

Integritetspolicy - Brf Axberget

Information kring hanteringen av medlemmars personuppgifter

Bostadsrättsföreningen Axberget (769608-9635) ("Föreningen") är personuppgiftsansvarig för behandlingen av personuppgifter som sker inom ramen för föreningens verksamhet. Föreningen ansvarar för samtliga uppgifter som du lämnar i kontakt med oss.

Denna integritetspolicy beskriver hur Föreningen samlar in och använder dina personuppgifter, dvs. all personlig information om dig som medlem.

Syfte med behandlingen

För att föreningen ska kunna bedriva sin verksamhet behandlas personuppgifter för olika ändamål kopplade till bostadsrättsföreningens verksamhet. Policyn har utformats för att säkerställa föreningens uppfyllande av artikel 28.3 i Europaparlamentets och rådets förordning (EU) 2016/679 av den 27 april 2016 om skydd för fysiska personer med avseende på behandling av personuppgifter och om det fria flödet av sådana uppgifter och om upphävande av direktiv 95/46/EG (allmän dataskyddsförordning).

Behandling av personuppgifter är allt personuppgifter används till både passivt och aktivt. Det kan röra sig om insamling, lagring, registrering och radering.

Bakgrund

Som bostadsrättsförening har vi en skyldighet att följa det regelverk som bland annat finns i bostadsrättslagen, vad gäller exempelvis förande av medlems- och lägenhetsförteckning. Vi behöver även dina personuppgifter för att kunna fullfölja våra förpliktelser gentemot dig som medlem i bostadsrättsföreningen. Du har rätt att få information om vilka uppgifter bostadsrättsföreningen har om dig och under förutsättning att det inte finns en laglig grund för föreningen att spara uppgifterna, har du även rätt att få uppgifterna raderade.

Vilken information samlar vi in?

Som medlem kommer föreningen behandla personuppgifter i syfte att fullfölja åtaganden mot medlemmarna. Föreningens styrelse är enligt lag (2018:672) om ekonomiska föreningar skyldig att föra medlemsförteckning. Denna ska ha till ändamål att ge föreningen, medlemmarna och andra underlag för att bedöma medlemsförhållandena i föreningen.

I föreningens medlemsregister lagras födelseår, telefonnummer, e-postadress, hemadress, namn på medlem samt in-/utträdesdatum ur föreningen. Insamling av dina uppgifter sker vid ansökan om medlemskap i föreningen eller när du själv lämnat uppgifter på annat sätt.

Föreningen är personuppgiftsansvarig för behandlingen av de personuppgifter som sker vid:

- Hantering av medlemskap i föreningen
- Ekonomisk förvaltning
- Föreningsadministration
- Kontakt med fastighetsförvaltare
- Kontakt med medlem

Lagring

Föreningen behandlar dina personuppgifter så länge du är medlem.

Föreningen kommer endast fortsätta lagra personuppgifterna om skyldighet följer genom lagen (2018:672) om ekonomiska föreningar. Medlemsförteckningen ska enligt lagen om ekonomiska föreningar bevaras så länge föreningen består och under minst sju år efter föreningens upplösning.

Vilka delar vi personuppgifter med?

Uppgifterna kommer inte att överföras till tredje land och dina personuppgifter kommer inte att utsättas för automatiserat beslutsfattande.

Personuppgiftsbiträden

Föreningen lämnar ut personuppgifter till av föreningen anlitade leverantörer för att utföra behandlingen. Föreningen lämnar ut personuppgifter till banker och mäklare för att slutföra och administrera medlemsregistrering samt till Nabo Group AB (Org.nr. 559118-7496) för hantering av bilplatshantering. Föreningen lämnar även ut personuppgifter till fastighetsförvaltaren Jensen Drift & Underhåll AB (556598-7137). Dina personuppgifter kan komma att visas för och hanteras av styrelseledamöterna samt för vald revisor.

Laglig grund för behandlingen

Föreningen har nedan sammanställt den lagliga grunden för behandlingen av personuppgifter som sker inom föreningens verksamhet.

Ändamål med behandling	Laglig grund	Kategorier av personuppgifter	Uppgifterna delas med:
Hantering av medlemskap i föreningen	Avtal	Namn, personnummer, adress, användaruppgifter för hemsida, kontaktuppgifter, ort, in- och utträdesdatum och korrespondens.	<ul style="list-style-type: none">- Nabo Group AB- Banker
Kontakt med föreningen	Intresseavvägning	Namn, kontaktuppgifter, ev. andra uppgifter du lämnar.	<ul style="list-style-type: none">- Leverantör som används för föreningens interna arbete såsom dokumentlagring, e-post m.m.- Leverantör hemsida: För drift och support av hemsida- IT-leverantör
Kommunikation	Intresseavvägning	Namn och kontaktuppgifter	<ul style="list-style-type: none">- Styrelsen- IT-leverantör
Ekonomisk förvaltning samt för att följa lagkrav	Avtal	Pantföreskrifter, namn, personnummer, lghnr, överlåtelsehandlingar, adress och ev. andra nödvändiga uppgifter.	<ul style="list-style-type: none">- Binette Ekonomisk förvaltning AB

Fastighetsförvaltning	Avtal	Kontaktuppgifter, namn, lghnr, adress och ev. andra nödvändiga uppgifter.	- Jensen Drift & Underhåll
-----------------------	-------	---	----------------------------

Säkerhet

Föreningen skyddar dina personuppgifter genom en kombination av tekniska och organisatoriska lösningar. Åtkomstsystem krävs för tillgång till samtliga av föreningens system som hanterar personuppgifter och iaktas under sekretess. Personuppgifterna hanteras och skyddas på ett adekvat sätt.

Dina rättigheter

Du har rätt att få tillgång till den information vi har om dig. Vidare har du rätt att begära rättelse av den information vi har registrerat. Om vi har registrerat felaktig information om dig, vänligen kontakta oss via e-post. Om du har gett samtycke till behandling av uppgifter som inte krävs enligt lag, har du rätt att när som helst återkalla ditt samtycke. Föreningen raderar dina personuppgifter förutsatt att informationen inte måste sparas av andra legitima ändamål enligt dataskyddsförordningen, så som för att uppfylla myndighetskrav eller rättsliga förpliktelser. Den vars personuppgifter behandlas har rätt att inge klagomål till Integritetsskyddsmyndigheten gällande felaktig behandling av personuppgifter.

Använd kontaktuppgifterna nedan för att komma i kontakt med föreningen för att utöva dina rättigheter.

Kontaktuppgifter

Personuppgiftsansvarig för insamlingen och behandlingen av din information är Brf Axberget (769608-9635). Vid frågor kan föreningen kontaktas via e-post:

styrelsen.axberget@gmail.com

Ändringar i integritetspolicyn

Vi kan komma att göra ändringar i föreningens integritetspolicy. Den senaste versionen av integritetspolicyn finns alltid här på webbplatsen. Vid ändringar som har betydelse för vårt åtagande mot dig som registrerad under pågående personuppgiftsbehandling kommer du att få information på vår hemsida och via e-post (om du har angivit e-post).