

Överklagande av Svea Hovrätts dom till Högsta Domstolen

Vi hoppas nu att Högsta Domstolen kommer att ge oss prövningstillstånd för ett överklagande. Beskedet från HD är, att vi kan förvänta oss ett svar före jul. När HD beviljat prövningstillstånd får motparten del av överklagandet och tillfälle att yttra sig. Handläggningen i HD är ofta enbart skriftlig dvs någon muntlig förhandling hålls då inte. Målet avgörs normalt av fem justitieråd.

Skulle vi inte få prövningstillstånd vinner den tidigare domen i hovrätten laga kraft och de som omfattas av domen måste då snarast betala den retroaktiva skulden. För att öppna en möjlighet för medlemmar som behöver låna för att betala "arrendeskulden" som uppkommit har föreningen varit i kontakt med dels Swedbank i Järna och dels Eko Banken.

Swedbank erbjuder antingen ett förmånligt lån mot säkerhet i ägd permanentbostad (till omkring 4% ränta, individuell räntesättning) eller genom lån mot säkerhet i arrendet, alternativt lån utan säkerhet, till en ränta på f.n 6.6%. Amorteringen sätts i samråd vid ett personligt möte. Swedbank önskar såväl nya som gamla kunder välkomna och kontaktpersoner är Hans Gold 08-585 983 38, hans.gold@swedbank.se och Kerstin Frögren 08-585 983 31, kerstin.frogren@swedbank.se.

Eko Banken är positiv till att bistå med lån och de känner till vår situation på Mörkö. Man kan boka en tid för personligt möte tfn 08-551 714 70 och hänvisa till föreningen.

Beskedet från HD lägger vi omgående ut på hemsidan och de som är berörda kommer att kontaktas.

Vad händer med alla de arrendetvister som är vilande i arrendenämnden?

Får vi inte prövningstillstånd i HD vinner domen i Svea Hovrätt laga kraft och föreningen kommer då att påbörja förhandling med markägaren och hovrättsdomen blir styrande. Däremot får vi prövningstillstånd förblir arrendetvisterna vilande tills vi får domen i HD.

Nya femårskontrakt fr o m 2012

Vi uppmanar alla att inte skriva på och ta kontakt med Gertrud Westin Sjödahl 08-550 318 93, gertrud_sjodahl@hotmail.com, eller Lars Landin 08-746 74 16, 073-705 64 21, lars.landin@zeta.telenordia.se

Arrendeavgifter att betala 2012 uppräknade med KPI

För kontraktperioden 2007 – 2011 gäller följande avgifter:

A-tomt 25 747:- B-tomt 20 816:- C-tomt 13 695:- D-tomt 9 860:-

De som skulle haft nytt kontrakt 2008:

A-tomt 22 164:- B-tomt 20 708:- C-tomt 12 491:- D-tomt 9 099:-

De som skulle haft nytt kontrakt 2009:

A-tomt 22 128:- B-tomt 18 633:- C-tomt 12 463:- D-tomt 9 080:-

De som skulle haft nytt kontrakt 2010:

A-tomt 22 130:- B-tomt 18 638:- C-tomt 12 465:- D-tomt 9 085:-

De som skulle haft nytt kontrakt 2011

A-tomt 22 129:- B-tomt 18 634:- C-tomt 12 463:- D-tomt 9 084:-

KPI talet för oktober 2011 313.42 www.scb.se

Julbegivenheter på Mörkö

Hösten gör sig redo för att lämna över till kyla och snö och vi är många som stänger igen våra stugor inför vintern. Men trots det händer det fortfarande lite roligt på ön. Försök koppla bort grevar och arrenden för stunden, koppla av och gör en utflykt, kanske till något av följande:

• Mörkö Kyrka

Mankans julkonsert: onsdag 14:de och torsdag 15:de december kl 19:00. Biljetter, 120 kr, finns på Södertälje turistbyrå i Lunagallerian i Södertälje och Hölö församling tfn 08-554 309 80 exp tid onsdag och fredag 9-12.

Högmässa 1:a advent 27 november kl 11:00, www.holomorkokyrka.se

• Kulturcentrum Kyrkskolan Hölö

Julmarknad lördag 3 december kl 11:00-15:00, www.holomorkohbf.se

• Oaxen

Julbön, Julafton kl 12:00 Oaxens bygdegård, www.oaxenbygdegard.se

• Tullgarn

Julmarknad i Drottning Viktorias Hovstall & Orangeriet 3-4 och 10-11 december kl 11.00- 17:00.
www.tullgarnsvardshus.se

Tyvärr blir det ingen julmarknad vid Idala i år.

Det kan verka tidigt så här i november men hörs vi inte innan så vill vi i styrelsen passa på att önska er alla en riktigt

God Jul och ett Gott Nytt År!

Mörkö Sommarstugeägarförening

Hemsida: www.morkostugan.se E-post: info@morkostugan.se