



## **Bostadsrättsföreningen Gåshaga Pirar 3. Medlemsinformation nr 1 Januari 2019**

[www.sbc.se/gashagapirar3](http://www.sbc.se/gashagapirar3)

### **Ny brandskydds rond är utförd**

I början av januari utfördes en brandskydds rond i våra fastigheter och tyvärr fick vi mycket anmärkningar på lösa föremål som förvaras i trapphusen. För att minimera rökutvecklingen i trapphuset är det nödvändigt att inget brännbart material förvaras där.

Trapphusen i våra fastigheter är vår enda utrymningsväg vid en eventuell brand. Om vi förvarar brännbart material i trapphusen som dörmattor blommor mm kan det vid en brand orsaka rökutveckling. Röken är oftast giftig. Det kan då leda till att trapphuset inte kan användas som utrymningsväg utan vi blir hänvisade till balkonger och fönster inne i våra lägenheter.

### **Skotta bort snön från terrasserna**

När det snöar mycket under vinterhalvåret medför detta ibland stora snömängder främst på terrasserna på takvåningarna. Därför är det viktigt att skotta bort snön innan det töar för att förebygga fuktskador.

Övriga våningsplan som har längsgående balkonger bör hålla uppsikt på snömängden och skotta vid behov.

### **Ställ endast cyklar i cykelförråden**

Vi har tre stycken cykelförråd i föreningen och er dörrnyckel passar till det cykelförråd som du tillhör. Cykelförråden är uppdelade enligt följande:

- Cykelförrådet på Södra Kungsvägen 340 – tillhör endast Södra Kungsvägen 340.
- Cykelförrådet på Trossvägen 3 – tillhör Trossvägen 1 och 3.
- Cykelförrådet på Trossvägen 5 – tillhör Trossvägen 5, 7 och 9.

I cykelförråden ska endast cyklar förvaras.

## **Om hissen inte fungerar**

Vid problem av hissarna kontakta alltid styrelsen först, så tar styrelsen kontakt med Schindler och gör felanmälan på så sätt undviker vi de höga kostnaderna för föreningen.

Föreningen har ett serviceavtal med Schindlers hissar, men allt utöver serviceavtalet som oförutsedda händelser tar Schindlers hissar mycket höga kostnader för.

## **Ställ inga grovsopor i soprummen**

Våra soprum är endast till för hushållssopor, det innebär hushållsavfall som är brännbart. Renhållningsarbetarna som tömmer våra kärl tar inte heller med sig grovsopor som finns i våra soprum, eftersom deras bilar endast kan hantera hushållsavfall.

Då vår förening inte har någon hantering av grovsopor hänvisar vi till Stockby Returpark, Stockbyvägen 3 på Lidingö.

STYRELSEN  
2019-01-22