

Information från Brf Tärnan 2



Meddelande 2017-08-26

Föreningsstämma 2017

Protokollet från stämman finns på publicerat på hemsidan och anslaget i källaren.

Föreningens återkommande höstfest

Avlöper lördag den 7 oktober med start kl 10:00, samling som vanligt vid den norra vändplanen. Då vi spenderar våra allas pengar till mat och dryck, samt redskap och förbrukningsmaterial, så rekommenderas att ni alla delägare är med och utvecklar våra gemensamma ägor och får lite återbäring för era avgifter.

Vi inleder som vanligt med välbehövlig vård av våra gemensamma solida tillgångar och fortsätter med utvecklande av prosociala aktiviteter som stärker ansvarskänsla och samhörighet för att hålla ner kostnader och skapa mervärde för vårt med flit och slit förvärvade insatta kapital.

Arbetsgrupp för parkeringsplatsfrågan

Vi söker dig som vill delta i en arbetsgrupp som ska ta hand om och driva parkeringsplatsfrågan. Det är bara aktivt arbete som kan skapa fler parkeringsplatser. Fredrik Jansson är styrelsens deltagare i denna grupp, ni som vill arbeta för fler parkeringsplatser kan anmäla er direkt till Fredrik eller via vår hemsida.

Arbetsgrupp för utemiljö

Det fanns tidigare en arbetsgrupp som ansvarat för våra gemensamma ytor och utemiljön. Nu behöver vi nya aktiva, för det finns alltid saker som kan öka trivseln på våra ägor samt måste göras för att åstadkomma det. Pankaj Mandania är styrelsens representant, anmäl dig direkt till Pankaj eller via vår hemsida.

Sophantering

Återigen så vill styrelsen att alla skall följa de regler och anvisningar som gäller för sortering av sopor, skyltar med instruktioner finns vid sopkärlen.

Vi har sex soptunnor plus tre kompostkärl och ytterligare kärl för glassortering och småelektronik.

Villaägarna med angränsande fastigheter har framfört klagomål på att någon/några av de boende i vår förening inte ser till att locket på soptunnorna går igen helt efter att sopor lagts däri. Följden är att fåglar sprider våra sopor i omgivningen.

Kan därför var och en som slänger sopor f o m nu vara så snälla att lova att se till att locken till soptunnorna blir helt stängda.

Det är mycket sällan att alla soptunnor är så fulla att de inte går att stänga, men om detta sker så går det att skapa utrymme genom att packa ihop soporna med hjälp av en spade eller annat lämpligt föremål.

Information från Brf Tärnan 2



Verktyg och redskap

Ni som lånar verktyg och redskap av föreningen bör kontrollera att dessa är funktionsdugliga innan användandet, likaså efter användning. Om något är trasigt, så skriv en lapp och fäst på verktyget/redskapet "trasigt", samt meddela Björn vad som är fel via telefon eller vår hemsida. Handhavande av verktyg/redskap sker på var och ens egna ansvar. Alternativet är tyvärr att föreningen inte får tillhandahålla föreningsmedlemmar gemensamma verktyg och redskap.

Trivselregler

Återigen vill styrelsen påpeka att var och en av delägarna är personligen ansvarig för att hålla den markdel som finns framför och bakom er lägenhet i gott skick. Behöver ni hjälp, så hör av er till styrelsen, så ska vi se vad vi kan hjälpa till med och på vilket sätt.

Radon

Radonmätningen som genomfördes under vintern visade höga värden för ett antal lägenheter, men acceptabla värden för andra. Vi har kontakt med en radonfirma för att vidta fortsatta adekvata åtgärder. Styrelsen kommer att vidta nödvändiga åtgärder efter att radonfirman gjort sina undersökningar och tester. Grunden är förutom att installera radonsugar där sådana är befogade, är att ha god ventilation i lägenheterna. En koll av hur ventilationen fungerar och eventuella åtgärder kommer att göras i lägenheterna under hösten och vintern.

Vänliga hälsningar
Styrelsen