

Förtroendevalda 2016

På ordinarie föreningsstämman som hölls den 4 april valdes

Att ingå i styrelsen

Stig Lombard, Kanalvägen 3, ledamot, omval på 2 år
Torbjörn Carlsson, Näsbyvägen 12, ledamot, omval på 1 år
Martin Vernmark, Näsbyvägen 12, ledamot, nyval på 2 år
Fredrik Gustavsson, Näsbyvägen 14, ledamot, omval på 1 år
Arwid Skymborg, Kanalvägen 3, ledamot, nyval på 1 år
Erik Karelfelt, Näsbyvägen 10, suppleant, nyval på 1 år.

Inom sig har styrelsen utsett Stig Lombard till ordförande och Torbjörn Carlsson till sekreterare.

Att ingå i valberedningen

Mathias Hendrikx, Kanalvägen 14, omval på 1 år
Anne Reichenberg, Näsbyvägen 14, nyval på 1 år

Att vara revisorer

Clas Niklasson, Grant & Thornton, Norrköping, revisor, omval på 1 år
Örjan Karlsson, Grant & Thornton, Norrköping, suppleant, omval på 1 år

Info till föreningens medlemmar

Det här är det sista nyhetsbrevet vi skriver. I fortsättningen kommer vi att kontinuerligt uppdatera hemsidan med nyheter och övrig information under rubriken "Senaste nytt". På detta sätt kommer vi snabbare ut med information till föreningens medlemmar om vad som händer i verksamheten. Så gå nu in på hemsidan med jämna mellanrum för att hålla er ajour med vad som händer.

Tillträde till källsorteringsrummet

Vid några tillfällen har låscylindern i dörren till källsorteringsrummet gått sönder och då har bara de som bor i hus 1 kunnat komma in via dörren i entrén. Nu är låscylindern i dörren in till källsorteringen från entrén i hus bytt så att alla kan komma in den vägen om ytterdörren krånglar. Portkoden kommer även fortsättningsvis att vara densamma för alla 4 husen.

Hissarna

Samtliga hissar är nu besiktigade och godkända. Ny besiktning sker om ett år.

Rabatterna vid hus 1 och 3

Nya växter planterades i höstas i rabatterna vid hus 1 och 3 (garantiåtgärd). Vid efterbesiktningen i början av dec förlängdes garantin med ett år. Även rabatterna ser tråkiga ut avvaktar vi garantitiden ut innan ev nya växter planteras. Tar sig inte de nyplanterade växterna under sommaren (vilket redan nu verkar tveksamt) har vi ett bra förhandlingsläge gentemot Ikano om att få ekonomisk kompensation för plantering av andra och vackrare växter.

Vårt digitala nätverk

Vi har ComHem som leverantör av TV, telefoni och datakommunikation. Våra hus är s.k. LAN-hus, dvs all TV-, telefoni- och datakommunikation kommer till våra lägenheter via fiberkabel.

I elskåpen i varje lägenhet sitter en s k mediabox - en elektronisk box som ser till att de inkommande signalerna delas upp i TV, telefoni och data.

I denna box sitter en nätadapter som i några lägenheter har slutat fungera och då har all datakommunikation upphört.

Vi har kontaktat ComHem angående detta och man utesluter inte att "boven i dramat" eventuellt kan vara fabrikationsfel. Därför har ComHem skickat oss några reservadapterar att dela ut om någon ytterligare adapter skulle sluta fungera.

Får ni problem med er TV-/datakommunikation, kontrollera först om lamporna på er mediabox lyser/blinkar. Gör de det inte är det sannolikt nätadaptern som slutat fungera. Kontakta då ordföranden eller sekreteraren så får ni en ny adapter i utbyte.

Både styrelsen och ComHem hoppas att med denna åtgärd kommer tiden för avbrott i datakommunikationen p g a trasig nätadapter att minimeras.

Lägenhetsdörrarnas låskista

Våra lägenhetsdörrar är försedda med en Assa 2002 låskista som har en liten finess, nämligen den lilla svarta uppställningsknappen som alla kanske inte har upptäckt.

När man lämnar lägenheten kan man trycka ned den lilla svarta uppställningsknappen. Då blockeras vredfunktionen så att låset ej kan öppnas inifrån utan nyckel, vilket är "bortasäkert". Då men sedan låser upp med nyckeln kopplas automatiskt vredfunktionen in.

Nya medlemmar

Vi hälsar de nya medlemmarna Rebecca Strandh och Mattheus Alt, lgh 443, Staffan Bane, lgh 134, och Matilda Ryberg och Erik Karelfelt, lgh 143, välkomna till föreningen och hoppas att de ska trivas lika bra i föreningen som vi andra gör.

Lägenheterna 223 och 211 är sålda och de nya ägarna tillträder i början av maj resp mitten av juli

Maj 2016

Styrelsen för brf Näsby Kulle