

Skötsel av grönytor

Upphandling av skötseln av våra grönytor har genomförts och avtal har tecknats med HSB Mark & Trädgård. Utöver den löpande skötseln som t ex gräsklippning och ogräsrensning kommer en del förbättringsåtgärder för att "få igång" planteringar och annan växtlighet att vidtas under sommaren.

Brandskyddsarbete

Styrelsen har beslutat att ett systematiskt brandskyddsarbete (SBA) skall påbörjas och vidmakthållas inom föreningen. Till vad detta mer konkret innebär återkommer vi.

Grannsamtal

Nu i semestertider är många bortresta och riskerna för ovälkomna besök ökar. Skylta inte i onödan med att man bortrest. Be någon granne ta in tidningen och kanske tömma postboxen och i övrigt hålla lite koll på lägenheten.

Öppna inte portarna för människor ni inte känner oavsett vilka den/de utger sig för att vara. Ni behöver inte alls känna er ovänliga på något sätt. Den som väntar besök har med största sannolikhet redan informerat den besökande om portkod och om inte får väl den besökande själv kontakta den som ska besökas, mobiltelefoner har ju alla idag. Tänk på att de som är ute i olovliga ärenden blir allt fräckare, man utger sig för att vara paketbud, komma från hemtjänsten och gud vet allt.

Balkonglådor

Att ha blommor och andra växter på sin balkong är trevligt. Tänk dock på att balkonglådor, av säkerhetsskäl, inte får hänga på balkongens utsida.

Rastning av hundar

Att ha hund är säkert också trevligt. Mindre trevligt är det dock när de rastas inom vårt område. Tillsammans med brf Roslags Kulle har vi därför tagit beslutet att sätta upp skyltar med texten "Rastning av hundar förbjudet" på några "strategiska" platser.

Enkäter

I förra nyhetsbrevet skrev vi att vi under maj skulle gå ut till medlemmarna med två enkäter, dels en "trivselenkät" och dels en enkät rörande utbud m m vad gäller TV- och bredbandstjänster. Nu blev det inte så. TV-enkäten är på gång och "trivselenkäten" kommer efter semestrarna.

Städning

Vi har fått frågor om hur ofta våra allmänna utrymmen städas. Följande gäller:

Trapphus, entréer, våningsplan

Sopa, fukttorka, avfläcka entréglas och namntavla, rengöra entrémattor och hisspår 1 ggr/vecka under maj – oktober och 2 ggr/vecka under november – april (upp till plan 2 den andra gången).

Dammtorka ledstänger, räcken och lister, avtorka fönstersmygar och handtag, putsa entréglas 1 ggr/månad.

Källsorteringsrum

Dammsuga/moppa golv, torka av armatur 6 ggr/år.

Lägenhetsförråd gångar och cykel-/barnvagnsförråd

Dammsuga/moppa golv, torka av armatur 4 ggr/år.

Grillning på balkonger/uteplatser

Nu är det grillningssäsong och vi vill åter påminna om att det, i första hand med tanke på brandrisken, är **absolut** förbjudet att på balkonger och uteplatser använda koleldade grillar. Gasol- och elgrillar är OK.

Nya medlemmar

Vi hälsar de nya medlemmarna Karl Andersson och Josefin Sahlén, lgh 211, välkomna till föreningen och hoppas att de ska trivas lika bra i föreningen som vi andra gör.

Juni 2015

Vi önskar er alla en riktigt skön sommar

Styrelsen för brf Näsby Kulle