

Verksamhetsplan, avgifter, arvoden och budget 2019

Styrelsens förslag till årsmötet 2019

1 Samverkan med vägföreningen

Alltsedan lantmäteriförrättningen den 10 april 2002 då den tidigare Margretelunds Vägförening ombildades till vägsamfällighet har denna samfällighet svarat för underhåll och drift av villaägareföreningens vägar, grönområden och bad. Villaägareföreningen är lagfaren ägare till dessa områden och har markägarrollen. Villaägareföreningen äger också vattenområdena utanför markområdena.

2 Grönområden och vattenområden

Föreningen genomför allmän tillsyn av grönområden inklusive lekplatser och badplatser som är förenligt med markägarrollen. Föreningen svarar för fastighets- och planfrågor gentemot kommunen.

3 Bryggor

3.1 Investeringsstrategi

Förstärkning av bryggor och installation av Y-bommar:
Spjutvägsbryggan 2020.

3.2 Drift och Underhåll 2019

Bevakning 41 000 kronor

Elförbrukning på bryggor 8 000 kronor

Övriga underhållskostnader för bryggorna 70 000 kronor

4 Speciella arrangemang

Fortsatt utsättning av gös. Föreningen har under flera år stött Österåkers Sportfiskeklubb med 4 000 kronor. Styrelsen föreslår att årsmötet ger styrelsen mandat att ta ställning till en eventuell ansökan om stöd för utsättning av gös även 2019.

Stödutfodring vintertid av gräsänderna vid vattenparken har skett under flera år. Styrelsen föreslår att årsmötet ger styrelsen mandat att inom ramen för viltvården även 2019 lämna ekonomiskt stöd till denna verksamhet.

Styrelsen har hos Länsstyrelsen ansökt att även 2019 få skjuta Vitkindade gäss vid Vattenparken, Trälhavsbadet och Fiskartorpsbadet under april-augusti.

Styrelsen engagerar sig genom sin klubbmästare att bilda en arbetsgrupp med intresserade aktiva medlemmar för att liksom förra året planera och förbereda midsommarfirandet vid Trälhavsbadet.

Det gäller nedmontering av fjolårets majstång, klippning av gräsytan runt stängen, insamling av blommor och björkris, klädsel av stängen, inköp av saft, bullar och godis, förberedelser för lekar, engagerande av musiker, lekledare m.m.

I år avser styrelsen att undersöka förutsättningarna för att på något sätt också stödja valborgsmässfirandet vid Trälhavsbadet.

5 Avgifter och arvoden

Styrelsen föreslår oförändrad avgift 2019 för medlemskap i föreningen, dvs. 200 kronor/år.

Styrelsen föreslår oförändrade båtplatsavgifter för 2020. Även "Inträdesavgiften" första året föreslås oförändrad till 1 500 kronor.

Styrelsen föreslår inga förändringar av arvoden.

6 Budget 2019

Resultaträkning	Budget 2019	Utfall 2018
Intäkter		
Medlemsavgifter	52 800	54 800
Båtplatsavgifter	382 200	353 800
Summa	435 000	408 600
Kostnader		
Bevakning	41 000	39 700
Underhåll bryggor	70 000	60 100
Elförbrukning bryggor	8 000	7 300
Köp Y-bommar	10 000	9 600
Programvaror	1 000	1 000
Företagsförsäkring	15 500	14 800
Övriga förvaltningskostnader	10 000	10 900
Arvode redovisningstjänster	18 000	16 700
Revisionsarvode	3 000	3 000
Styrelsearvoden och övriga arvoden	111 000	100 500
Arbetsgivareavgifter	24 000	23 400
Summa	311 500	287 000

Investeringar

Spjutvägsbryggan 2020 301 000 Kr