



Nyhetsbrev från styrelsen för Brf Segelflygaren

Tvättstugerenoveringen

Första etappen av renoveringen beräknas bli klar före månadens slut. Om allt går som planerat med besiktningen av tvättstugorna så kommer dessa att öppnas 1 juli.

Renoveringen fortsätter den 4 augusti med fas 2 på adresserna Ballonggatan 5 & 6, Segelflygsgatan 39 samt Glidflyktsgatan 5. Vi kommer ut med detaljer om detta ca 2 veckor innan renoveringen startar.

Vi kommer att försöka arrangera visning av dom nya tvättstugorna på Ballonggatan 3 och 10. Tider för visningen hittar du på hemsidan under <<< SENASTE NYTT >>>. Vi vill gärna veta vad du tycker så tveka inte att skicka e-post till styrelsen med dina synpunkter.

Fastighetsskötseln

Nu är det snart två månader sedan vi bytte fastighets-skötare från Allgranth till HSB. Om du har synpunkter på hur det har fungerat hittills får du gärna höra av dig till styrelsen. Alla synpunkter är välkomna. Fastighetsskötaren träffar du vardagar mellan 07:15 - 08:00 (gäller ej juli månad)

Försenad avgift

Många betalar månadsavgiften för sent vilket resulterar i onödig och kostsam administration för HSB. Vi har därför lagt på en avgift på 50 kronor varje gång avgiften betalas för sent.

Felparkerade bilar



Det kan bli dyrt att felparkera. Det fick en boende erfara som hade valt att parkerat sin bil på gångvägen som leder till tunnelbanan. Tusen kronor kostade det när parkeringsvakterna kom. Står man på gatan kommer man lite billigare undan, 650 kronor.

Ännu billigare blir det att månadshyra en plats i garaget för 430 kronor per månad eller att parkera i gästparkeringen för endast 5 kronor timmen eller 40 kronor/dygn. Felparkerade bilar anmäls till Stockholms stad på

<http://www.stockholm.se/TrafikStadsplanering/Parkering/Felparkering/>

Parabolantenn



Om du har monterat en parabol-antenn men glömt att du måste ha ett avtal för detta så bör du snarast göra följande. Gå till Hemsidan -> Boende -> Bestämmelser -> Brukaravtal och skriv ut dokumentet som heter Avtal_parabol.pdf. Läs igenom avtalet och fyll i alla uppgifter. Posta avtalet i styrelsens brevlåda på Glidflyktsgatan 1. Om uppsättningen är gjord enligt gällande regler så godkänner vi avtalet, annars kontaktar vi dig och går igenom vilka eventuella ändringar som måste göras. **OBS! Det är förbjudet att montera parabol-antenn på föreningens fasader!**

Ring så öppnas portlåset



Tyvärr blev det fel i beskrivningen av detta i förra numret av flygbladet. Det nummer som angavs fungerar bara för gården Uppvinden. Om du inte bor på Uppvinden ska du ange det nummer som gäller för din egen gård. Om du glömt numret, kontakta fastighetsskötaren.

Skydda dig mot inbrott

Tyvärr förekommer det inbrott även i vår förening. Du kan minska risken för inbrott på flera olika sätt. Här är några tips inför semestern

- Meddela dina närmaste grannar att du kommer vara bortrest.
- Be någon ta hand om din post så inte brevlådan blir överfull och signalerar att ingen är hemma.
- Ha timer på några olika lampor som tänds och släcks vid olika tidpunkter.
- Ha timer på radion så den går igång med oregelbundna mellanrum (dock inte med för hög volym)
- Undvik att tala in på telefonsvararen att du är bortrest.
- Undvik att skriva på sociala medier som Facebook, Twitter eller i din blogg att du är bortrest.
- Vidarekoppla eventuellt telefonen.

Flygbladet på nätet

Kan du tänka dig att avstå från pappersversionen av flygbladet? Gå då in på hemsidan under Aktuellt - Flygbladet och ange ditt namn, adress och lägenhetsnummer (1-3 siffror).



Låt oss hoppas att vädret blir jättefint i sommar.

Nästa nummer av Flygbladet får du i slutet på augusti. Ha en skön sommar.

Styrelsen
Brf Segelflygaren
(Hemsida: <http://www.brfsegelflygaren.se>)

Ansvarig utgivare: Leif Sjölund.