

Flygbladet

Nyhetsbrev från styrelsen för brf Segelflygaren

Juli/Augusti 2013

Det här dubbelnumret för juli/augusti handlar rätt mycket om det nya låssystemet. Men det är viktigt att det fungerar för dig så att du kommer in och ut där och när du behöver.

Personlig demo av låssystemet

Vi kommer att erbjuda ett stort antal demonstrationer av det nya elektroniska låssystemet RCO. Demonstrationerna kommer att ske på flera platser och vid flera olika tillfällen. Följande tider och platser gäller:

Segelflygsgatan 27	5/8 kl. 09-10	27/8 kl. 19-20
Segelflygsgatan 23	6/8 kl. 09-10	26/8 kl. 19-20
Skarpnäcks allé 27	8/8 kl. 09-10	22/8 kl. 19-20
Glidflyktsgatan 5	12/8 kl. 09-10	21/8 kl. 19-20
Segelflygsgatan 22	13/8 kl. 09-10	20/8 kl. 19-20
Uppvindsgatan 4	14/8 kl. 09-10	19/8 kl. 19-20
Ballonggatan 9	15/8 kl. 09-10	5/8 kl. 19-20
Ballonggatan 5	19/8 kl. 09-10	6/8 kl. 19-20
Ballonggatan 1	20/8 kl. 09-10	8/8 kl. 19-20
Segelflygsgatan 33	21/8 kl. 09-10	12/8 kl. 19-20
Segelflygsgatan 37	22/8 kl. 09-10	13/8 kl. 19-20
Segelflygsgatan 43	26/8 kl. 09-10	7/8 kl. 19-20
Glidflyktsgatan 4	27/8 kl. 09-10	15/8 kl. 19-20

Och så har vi dessutom ett uppsamlingsheat lördagen den 31 augusti kl. 10.00-14.00 vid Segelflygsgatan 20.

Den här informationen finns och har funnits uppsatt bredvid RCO-läsaren vid entréporten in till ditt trapphus i gott och väl en vecka. Nu får du den också här i Flygbladet.

Som du märker finns inte alla trapphus listade. Men det spelar ingen roll. Du kan komma till vilket trapphus du vill på den tid som passar dig. Nu har du chansen att prova hur du t.ex. öppnar porten med mobiltelefonen när du får besök. Vi svarar också på allmänna frågor som rör RCO-systemet så gott vi förmår.

Viktigt datum: 2 september

Du har redan hunnit bli van vid att använda taggar för att komma in i garage och soprum. Sedan en tid tillbaka har även samtliga entréportar i föreningen såväl från gatan som från gården utrustats med elektroniska lås.

(Återstår de trädörrar som finns in till vissa trapphus där det fortfarande är mekaniskt system med nyckel som gäller tills vidare).

På de nya läsarna kan du använda den fyrsiffriga koden som du använde på de gamla kortläsarna. Samtidigt har du haft möjlighet att prova taggarna. Nu fortsätter provtiden fyra veckor till. Försök redan nu vänja dig vid att använda tagg! Fr.o.m. den 2 september plockas den fyrsiffriga koden bort. **DÅ KAN DU BARA KOMMA IN MED TAGG!**

Viktigt datum: 2 september - igen!

Dessutom är det ju så att vi sedan en tid tillbaka bytt domännamn och toppdomän på våra mailadresser, från tidigare ...@segelflygaren.info till ...@brfsegelflygaren.se

Under övergångstiden har du faktiskt kunnat skriva den gamla adressen och så har ditt brev automatiskt slussats över till den nya.

Men fr.o.m. den 2 september så går inte det längre. Då släcker vi ner ...@segelflygaren.info Vad som då gäller är endast och allenast ...@brfsegelflygaren.se

Nya rutiner för gästlägenheten

Vi har kunnat konstatera att det inte har fungerat så bra med bokningssystemet för gästlägenheten. Att det funkar med kalendern och bokningsformuläret vet vi, men sen... Vi vet eftersom vartannat telefonsamtal och mail handlat om frågor kring gästlägenheten. Nu försöker vi med dessa rutiner i fortsättningen. Så här gör du:

- 1) Gå in på hemsidan: www.brfsegelflygaren.se > Boendet > Lokaler > Gästlägenhet
- 2) Kolla på **bokningskalendern** om lägenheten är ledig.
- 3) Gå till **bokningsformuläret** och fyll i alla uppgifter.
- 4) Läs igenom föreskrifterna och bekräfta.
- 5) Du hämtar nyckel hos fastighetsskötaren, Glidflyktsgatan 1.
- 6) Du lämnar nyckeln i nyckelboxen utanför Segelflygsgatan 18.

Kom ihåg att om du bokar under helgdagar, exempelvis lördag till söndag eller söndag till måndag, då måste du hämta ut nyckel på fredag. Och du vet väl att fastighetsskötaren träffas kl. 07.00-08.00 alla vardagar, eller hur?

Soprummen

Vi har ju två soprum. Ett kallas miljörum där man slänger glas, plast, metall, glödlampor och andra småsaker. Och ett annat som kallas grovsoprum där man ställer in större prylar som möbler, TV och andra skrymmande saker.

På senaste tiden har det tyvärr dykt upp en del större saker i miljörummet. Där har man nyligen snubblat över ett stort matbord, en bokhylla, en golvlampa och annat som ska ställas i grovsoprummet. Du som är osäker på vad som ska slängas var, gå in på vår hemsida och kolla!

www.brfsegelflygaren.se > Boendet > Lokaler > Soprum.

Därifrån kan du sedan klicka dig vidare till Sophantering.

Med "skrymmande saker" menas i detta sammanhang INTE vitvaror, d.v.s. badkar, tvättställ, diskmaskin, kyl & frys

o.dyl. Sådant får du på egen bekostnad frakta till en miljöstation. Den närmaste ligger i Bandhagen.

Trappombud saknas

Vi saknar fortfarande trappombud till följande trapphus:
Ballonggatan 6, Glidflyktsgatan 9, Segelflygsgatan 22, 23
och Skarpnäcks allé 35. Hör av dig, du som är intresserad!

Och så till sist...

Kommer du ihåg vad som gäller måndag den 2 september? Om inte, här ett par exempel på olika beteenden som får dig att minnas, ett som är felaktigt och ett som är rätt.

Exempel på felaktigt beteende: Det är måndag 2/9 och du ska gå och handla mat. Lägenhetsnyckeln har du i fickan, men någon tagg tar du inte med dig, för *"jag kommer ju alltid in i porten med den fyrsiffriga portkoden"*.

Så kommer du tillbaka och knappar in koden, men entréporten vill inte låsa upp. Och det ska den inte göra, för det är nämligen måndag den 2 september. Inte heller kan du låsa upp porten med lägenhetsnyckeln, för låskolven är bytt och det är helt i sin ordning det också.

Exempel på rätt beteende: Gå gärna och handla, men ta med dig taggen! Ta alltid med dig den i fortsättningen när du lämnar bostaden! Det nya låssystemet är till för dig och mig för att öka säkerheten och tryggheten i vårt boende.

Det var allt för den här gången. Nytt nummer har du om en månad.

Styrelsen

Redaktör: Kalle Dolk

Du kan läsa Flygbladet via hemsidan också. Gå in på www.brfsegelflygaren.se
Gå till [Aktuellt] och klicka på [Flygbladet]. Där har du skriften i pdf-format.
Därifrån kan du också länka dig vidare till gamla nummer av Flygbladet.