



Inledning

”Nytt nummer har du om en månad” utlovades i julinumret av Flygbladet. Ja, riktigt så blev det nu inte. Men här är i alla fall det kombinerade augusti/sep-tembernumret, och dessutom på september månads allra sista dag.

Brandsyn

Under augusti månad hade några av oss i styrelsen ett sammanträffande med en representant för brandskyddet, brandmästare Jan Tomlin. Någon total brandsyn gjordes inte. I stället blev det så att vi tittade på de olika huvud-typerna av trapphus så att Jan skulle få en bild av hur det ser ut.

De två grundläggande principerna han pekade på är för det första att det ska vara fri passage i trapphus och på loftgångar för framkomlighet, för det andra att inget brandfarligt material får förvaras i trapphus och på loftgångar. Ur des-sa två aspekter ser det bra ut på vissa ställen, medan det på andra ställen ser mindre bra ut, men där det går att åtgärda ganska enkelt, eller hur?

Den lite mer besvärliga frågan handlar om utrymningsvägar, speciellt utrym-ningen från etagevåningar. Vi har ju ett antal sådana i flera av föreningens trapphus, både i markplanet och på våning tre och fyra. Där kunde Jan inte ge klara besked, utan hänvisade till Stadsbyggnadskontoret. Vid ett besök på nämnda kontor fick vi besked om att det är Boverkets regler som gäller. Vi blev hänvisade till BBR, kapitel 5. På Internet kan man gå in på BBR (Boverkets ByggRegler), kapitel 5:311 och bl.a. läsa följande:

”Om bostaden eller lokalen har fler än ett våningsplan, ska det finnas minst en utrymningsväg från varje plan.”

På vissa ställen finns utrymningsvägar enligt bestämmelserna, men på andra är den ena utrymningsvägen blockerad av installationer gjorda av boende. Vi i styrelsen är bekymrade över detta och försöker hitta en lösning på problemet. Vi återkommer i ärendet.

Nytt låssystem

Styrelsen är i färd med att byta lås till entréportar och garage. Och inte nog med det. Vi byter till ett helt nytt låssystem. Istället för konventionella lås-kolvar med nyckel byter vi till ett system med s.k. tags (engelskt uttal: tägs). En tag (täg) är en liten bricka som man förvarar i sin nyckelknippa. Den lägger man mot en platta bredvid dörren, och vips så öppnas den.

Tagsystemet är helt överlägset och fördelarna så många att det inte finns plats i denna skrift att berätta om alla, men dom viktigaste kan vi berätta om.

En nyckel av den typ vi har idag kostar 300 kr. en tag kostar 20 kr. Tappar du en nyckel kan den fortfarande användas, t.ex. av en person med stöldbegär, medan en förlorad tag blir en oanvändbar bricka, eftersom man - precis som man gör med ett kreditkort - bara anmäler förlusten och så blockeras koden.

Systemet kan byggas ut till tvättstugor, förrådsgångar, garage, soprum, ja t.o.m. den egna lägenhetsdörren, men då får man betala den installationen själv. Vi börjar i liten skala med några entréportar och med garaget. Sedan bygger vi vidare. Även i detta ärende ber vi att få återkomma.

Städdagen

Så vill vi påminna om städdagen, som sker söndagen den 9 oktober klockan 10-12. Vi i styrelsen kommer att finnas vid föreningslokalen på adress Segelflygsgatan 18. Efteråt bjuder föreningen inte bara på fika utan också något grillat. Hjärtligt välkomna!

Om du vill få tag på oss i styrelsen ber vi dig kontakta oss via mail: styrelsen@segelflygaren.info

Trappombuden

Glädjande nog har vi fått ett trappombud på Glidflyktsgatan 9. Hon heter Viveca Kulvik. Dock saknar vi fortfarande trappombud i några trapphus, nämligen Segelflygsgatan 23, 25, 31, 43, och Ballonggatan 6. Är du boende på någon av dessa adresser och är intresserad av att ta på dig denna syssla så hör av dig till styrelsen. Det går alldeles utmärkt att vara två, ett ordinarie och ett vice trappombud.

Om du vill veta vad det innebär att vara trappombud kan du gå in på hemsidan och klicka på knappen [Segelflygaren A-Ö]. Sedan scrollar du ner till rubriken "Trappombud" och klickar på länken.

Det var allt för den här gången. Nytt nummer har du om cirka en månad.

m.v.h. Kalle Dolk

Redaktör: Kalle Dolk, informationsansvarig och vice ordförande

Ansvarig utgivare: Lena Andersson, ordförande

P.S. Du vet väl att du även kan läsa **Flygbladet** på föreningens hemsida (?)

www.segelflygaren.net > knappen [Boendeinfo] > knappen [Flygbladet]

eller...

klicka på den stora knappen [Flygbladet] i högerspalten på startsidan.

Om du kan tänka dig att avstå från pappersversionen av **Flygbladet** och läsa den på nätet istället, meddela detta till: kalle.dolk@segelflygaren.info I samband därmed får du gärna berätta vad du tycker om Flygbladet.