

Information för fastighetsskötsel m.m.

Ägare till Rudskoga Fastigheter AB är Marie och Håkan Tjärnbro. De ansvarar tillsammans med barnen Rickard och Beatrice för skötsel och underhåll.

Kontakt:

Vid frågor eller felanmälan ring 070 - 345 51 36 eller 0551 - 60170

Arbetstider och ansvar:

För fastighetsskötseln ansvarar i huvudsak Rickard. Han kommer vanligtvis att vara på området fredagar och vid behov. Det administrativa sköts av Marie såsom handläggning av hyreskontrakt och uppsägningar. Det är också hon som vanligtvis svarar i telefonen.

Yttre skötsel:

Hyresgästen ansvarar själv för skötsel av egen altan med rabatt samt trappstensstädning. All övrig skötsel utföres av fastighetsskötaren.

Snöröjning

Fastighetsskötaren svarar för all snöröjning. De hyresgäster som önskar piassavakvast och/eller snöskyffel för putsning av den egna entrén erhåller dessa redskap gratis. Prata med fastighetsskötaren.

Sandning/grusning

Fastighetsskötaren svarar för sandning av vägar och parkeringsplatser. Hyresgästerna svarar själva för sandning av egen trappsten och altan. Sand erhålles av fastighetsskötaren. Hör gärna av er om ni tycker behov finns av sandning.

Spolplatta

Hyresgästerna disponerar spolplatta öster om carportarna. Till det fasta vattenmontaget är kopplat en värmekabel som gör det möjligt att använda tvätten under större delen av året. Under den kalla årstiden är det viktigt att spolslangen töms på vatten efter användning så att detta inte fryser. Efter användning städas plattan vid behov och slangen hängs upp på vägghållaren.

Flaggning

Flaggning på allmänna flaggdagar ombesörjes av fastighetsskötaren. För flaggning på personliga bemarkelsedagar etc. finns en flagga för utlåning på servicehemmet. Flaggning utföres då av den som så önskar.

Dagcentrallokalen Träffpunkten

I dagcentrallokalen anordnas gemensamma aktiviteter enligt program. Den kan också lånas för privata sammankomster. Se särskild information.

Regler

Rökning är inte tillåten inomhus. Husdjur är tillåtna. Se särskild information angående regler omkring detta.

Hysesgäster har inte tillåtelse att sätta upp saker i badrum som fordrar skruv utan hyresvärdens tillåtelse. Var även försiktiga med uppsättning av tavlor i alla rum.

Var inte rädda för att höra av er till oss om ni har några funderingar eller önskemål. Vår målsättning är att alla ska trivas med sitt boende i Rudskoga Fastigheter AB. Tillsammans skapar vi detta fina område.

Med vänliga hälsningar

Marie och Håkan Tjärnbro