

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN



Gullvivan



www.gullvivan.com

mail: styrelsen-gullvivan@telia.com

Nr 1/20



ÅRSSTÄMMA

Boendemöte kl 18:00 den 21 april, Samlingslokalen
Årsstämma kl 18:00 den 26 maj, Samlingslokalen

Styrelsen har ordet

Just nu upplever samhället svåra och osäkra tider. Påverkan av **coronaviruset** har varit och är allvarlig. Alla har ansvar för sina handlingar och även på Gullvivan är rekommendationen att undvika alla närkontakter i största mån. Titta gärna in på www.gullvivan.com där vi emellanåt lägger ut nyheter/notiser, som finns att hitta under 'Aktuellt'. Ekonomiskt kommer föreningen inte heller att drabbas nämvärt, så som många andra företag i omvärlden gör av Corona.

Ja, det verkar som en tidsepok här på Gullvivan tar slut till sommaren. Vår förskola **Junibacken stänger ned** efter sommaren. När Skogsgläntan öppnar den 3 augusti, kommer 5 förskolor att beröras. Det är Junibacken, Geddan, Engelbrekt, Bullerbyn och Ärlan, som kommer att flytta sin verksamhet till andra enheter. Efter att Junibackens tre lägenheter återställts av kommunen, kommer antagligen dessa tre attraktiva och stora lägenheter att komma ut till försäljning. Tiden får utvisa om och när det sker.

Föreningens TV avtal med Telia går ut i slutet av detta år. Därav den enkät som lämnades ut i mitten av mars. Vi har precis sammanställt resultaten och ser att det finns lite övervikt för två TV-boxar. I valet av antalet TV-kanaler är det övervikt för val att minska antal kanaler mot idag, under den givna förutsättningen att det resulterar i en månadshöjning. Vi inväntar fortfarande offert från en leverantör. Ett boendemöte är inplanerat den 21 april och styrelsen kommer där kunna berätta om den då aktuella status kring nytt TV-avtal.

För att få plats med all information i detta nummer, består detta info-blad av ett extra inlagt A5-blad här.

- ▶ **Boende möte** kl 18:00 21 april
- ▶ **Årsstämma** kl 18:00 26 maj
- ▶ **Tvättstugan**
- ▶ **Björnen**

En trivsam och minnesvärd påskhelg önskas till oss alla på Gullvivan



// Styrelsen

styrelsen-gullvivan@telia.com



Rapport från Vicevärd/Fastighetsskötare

Ja det var inte mycket till snö vi fick denna vinter så Willen (vår plog) har vi inte slitit ut i alla fall. Sanden sopar vi upp när vi tror halkan kan vara över och det brukar bli i April någon gång. Jag har visserligen tjuvstartat med en del förberedande åtgärder inför sandupptagningen. Därefter kommer grindarna hakas tillbaka på staketet vid Hbv. 1-24 och även bänkarna placeras ut på området.

Sten och Sören har beskärt (klippt) färdigt alla träd här på området vilket jag tackar för. Företaget *Avancerad trädfällning* från Nora är på ingång för att besikta ekarna samt andra träd på området, bara för att säkerställa så det inte ska kunna ske en olycka med nerfallna grenar osv.

En del av innertaken och kanal-trummorna i tvättstugan och pingisrummet är spacklat och målat, detta sedan skador uppstod när avlopps rören blev bytt på Junibacken sommaren 2018.

Påminner om att det börjar bli dags att söka **sommarjobb** på området. Nu tar HSB Brf Gullvivan emot ansökningar till sommarjobb. Sommarjobb här på Gullvivan innebär en tvåveckors period med enklare sysslor för dig som är 15-17 år och har någon anknytning till Gullvivan. Första 2 sommarjobbare blir vecka **25-26**, den andra gruppen blir vecka **26-27**. Ja, v.26 överlappar. Du som vill ansöka, lämna in din ansökan på Brf Gullvivans expedition (finns även brevinkast på dörren). Skriv ditt namn, födelsedata, adress, mycket kort beskrivning av dig och vilken anknytning du har till Gullvivan.

Ledig, en utlandsresa är inplanerad för mig 28/4 - 5/5 om den nu blir av vill säga (coronavirus), isåfall är jag ledig. Vid akuta ärenden kontakta styrelsen.

Sedan skulle jag uppskatta om ni som kör bil på området kör på asfalten då **gräsmattan** inte är lämplig att köra på.

Corona-tider,...vid kontakt med mig nu, är huvudregeln att om möjligt ringa in ditt ärende till mig Vid nödvändiga besök på Expeditionen gäller några regler uppsatta på dörren till expeditionen, läs dessa först innan du går in. Även om jag kanske inte skulle drabbas hårt av Corona, vill man inte riskera att smitta någon mer känslig person.



Glad Påsk från Christer

exp.gullvivan@telia.com

Brf Gullivans styrelse 2019-2020

Ordförande Ledamot Ledamot Ledamot Sekreterare Sekreterare Ledamot



Willy Olsen, HBV 114
Tfn 070-281 51 86



Gunilla Adolffsson
Tfn 0589-124 07, HBV52



Göran Andersson, HBV74
Tfn 076-126 34 20



Kristina Wallin, HBV129
Tfn 0589 - 146 96



Per Nilstad, HBV119
Tfn 0589 - 816 18



Annika Suomela, HBV61
Tfn 070-239 76 16



HSB's
Representant
Tommy Pehrsson
Tfn 073- 070 2480

Glad Påsk

Vicevärd/fastighetsskötare samt annan bra att ha information



Christer
Gustavsson

Telefontid

Måndag-fredag
kl. 09.00-09.30

070-872-82 72
0589-134 20

Expeditionen (Hus21)

Måndag-fredag kl. 09.00-09.30

Tisdag kväll kl. 19.00-19.30

OBS: endast öppet den 2:a
tisdagen i månaden

► Katastroffall: Nokas Group, 010 - 210 90 00
Efter ordinarie arbetstid och som ej kan vänta till nästkommande
arbetsdag (strömlöst vattnet sprutar el. dyl.)

► Störning: Nokas Group, 010 - 210 90 00
Efter utförd utryckning skall rapporten signeras av den som har
ringt och begärt denna utryckning.)

► TV-support: Mikael Johansson, 070 - 49 66 824 mudgho@gmail.com

► Parkeringsproblem: Nokas, 021 - 31 45 60

SWISH: 123 199 82 28

e-post: exp.gullivan@telia.com

Boendemöte

Styrelsen tänker hålla ett boendemöte i föreningens **Samlingslokal, kl 18:00 den 21 april**. Vi vet förstås inte hur Corona-utvecklingen ser ut i Arboga regionen vid den tidpunkten, men risken är påtaglig att vi kan tvingas ställa in mötet i Samlingslokalen. Vi funderar på alternativa lösningar till ett eventuellt boendemöte som tvingats ställas in. Om det blir alternativa lösningar, får vi återkomma med mer information kring detta. Den hetaste frågan i föreningen är just nu det avtalet med Telia som löper ut i slutet av 2020, angående det kollektiva TV-abonnemanget. Men även annan information kommer presenteras på mötet.

Årsstämma

Styrelsen har tidigare beslutat att föreningens årsstämma förläggs till **26 maj kl 18:00** i föreningens **Samlingslokal**. Det kommer att delas ut kallelse och stämmohandlingar i brevlådan till alla boende. Inga motioner har inkommit under den stadge-enlig period, som är fram till sista februari. Precis som för boendemötet kan den eventuella Corona situationen framtvinga en flytt av årsstämman till en senare tidpunkt eller kanske byte till en annan större lokal. Om en förändring krävs av årsstämman, efter att kallelsen gått ut, kommer alla få information i sin brevlåda och den läggs även ut på föreningens hemsida. Välj fliken '**Aktuellt**' och läs där senaste informationen. HSB Brf Gullvivan's hemsida är www.gullvivan.com

Bra att känna till, Gullvivangruppen

Det finns en Facebook-grupp, för boende här på Gullvivan. Den drivs inte av föreningen/styrelsen, utan av boende själva. Gruppen är privat på Facebook, man måste begära inträde där.
<https://www.facebook.com/groups/1438961949737095/>

Tvättstugan

Styrelsen vill påpeka att tvättstugan endast är till för boende på området. Det är **INTE** tillåtet att tvätta åt andra personer som inte bor på området eller t ex matchkläder åt idrottslag. Sådan verksamhet får man möjligen bedriva hemma i sin egen lägenhet.

Man får endast tvätta på egen bokad tvätt-tid eller om man övertagit någon annans tvätt tid först efter 1 timme. Man får **INTE** börja tvätta på obokad tid, efter en timme. Då måste man boka in sig själv på den tiden.skin.

Björnen

Ja, ryktena stämmer, som flera har hört. Länsstyrelsen har beslutat att ta hand om den björn som vinter-idar i ett enormt grävlingsgryt mellan Gullvivan och Nejlikan. På onsdag kommer man försöka flytta björnen eller i värst fall tvingas till skydds jakt. Vänligen håll er då borta från terrängen mellan Gullvivan och Nejlikan.

På www.gullvivan.com kommer vi länka till länsstyrelsen som direktsänder hela händelseförloppet under onsdag från kl 10:00 den 1 april. Där kan nyfikna istället följa allt i direktsändning på webben. I händelse om skydds jakt måste utföras, vill vi att känsliga personer inte följer Länsstyrelsens direktsändning den 1 april.