



Ref. Försäljningen av din/er bostadsrätt

### Hej!

Först och främst grattis till försäljningen av din lägenhet. Det är många saker man ska tänka på när man säljer sin bostadsrätt och om du har några ekonomiska frågor är du välkommen att kontakta vår ekonomiske förvaltare Restate via [forvaltning@restate.se](mailto:forvaltning@restate.se) eller via telefon mån – fre kl 1000 – 1200 på 08-400 294 00.

När det gäller ditt/era åtaganden gentemot bostadsrättsföreningen så är det tre saker som du bör tänka på:

1. I och med att du säljer din lägenhet begär du också utträde ur föreningen. Din förfrågan kommer att behandlas av styrelsen och det gäller att du inte har några ekonomiska skulder till föreningen.
2. Nycklarna tillhör lägenheten och det är viktigt att du lämnar en fullständig uppsättning av nycklarna. Vi rekommenderar dig/er att göra en nyckelavstämning med våra fastighetsskötare så att allt är klart när den nya ägaren tar över. Föreningen har ett låst nyckelsystem och om det saknas nycklar är du som säljare skyldig att stå för kostnaden av nya nycklar. Fastighetsskötarna kan du träffa på driftkontoret som har öppet varje helgfri mån-fre kl. 07.00 – 08.00 samt helgfria måndagar kl. 16.00 – 18.00
3. Din tvättcylinder som du använder för att boka tid i tvättstugan ska även den returneras till fastighetsskötarna.
4. Då Telia är vår leverantör av TV så ingår en digitalbox samt switch i varje lägenhet. **Dessa måste alltså lämnas kvar i lägenheten när du flyttar.** Finns de inte kvar när köparen tillträder måste du som säljare stå för kostnaden av ny utrustning.

Varmt välkommen att höra av dig om du har frågor eller funderingar.

Med vänliga hälsningar

Styrelsen