



Nyhetsbrev 21-01

Mars 2021

Hittar du fel i din lägenhet, området, porten eller i våra garage vänligen kontakta vår förvaltare via webformulär <http://www.hsb.se/stockholm> eller via telefon 010-442 11 00.

Behöver ni nå oss i styrelsen (med rena föreningsfrågor) så finns vi som vanligt på info@soderby214.se eller 073-622 36 63. Lämna ett meddelande efter signalen, vi ringer ej upp om du inte talat in något. När vi ringer tillbaka ringer vi från hemligt nummer. // **Styrelsen**

Årsmöte och covid19

Vi håller på att planera för årsmötet men då vi fortfarande är mitt i en pandemi kommer vi att försöka skjuta på det tills det blir tillräckligt varmt för att upprepa förra årets procedur med möte på vår innegård. Eventuellt behöver vi anordna en digital stämma.

Mer info kommer sättas upp på tavlorna i ett extra informationsblad när vi närmar oss årsmötet.

Det ni kan börja tänka på redan nu är om ni vill eller om ni känner någon som vill ställa upp då det kommer finnas tomma stolar i styrelsen. Kontakta då valberedningen på valberedningen@soderby214.se

Byte av fläktar aggregat

Under året kommer vi byta ut fläktar till våra aggregat. Deras tekniska livslängd är tyvärr utgången och behöver bytas ut. Det kostar mycket, men är nödvändigt. Vi tar upp det för att det kommer vara ventilationsinstallatörer och byggarbetare springandes i trapphusen under vår och höst.

Telia, problem i januari

Som alla märkte hade vi problem med Telia i januari. De hade råkat göra fel genom att skriva att vårt avtal skulle ta slut sista december 2020 trots att vi förlängde avtalet till sista december 2021. Det var en jobbig vecka för både styrelse och boende. Vi har förhandlingar kring kompensation och återkommer med vart vi landar.

Fiber, förlängning/byte av avtal

Vi har fått in offerter från Comhem, Ownit Telenor och Telia.

Styrelsen kommer ha en genomgång av avtalen med HSB:s experter för att kunna besluta om vad som blir bäst för föreningen.

Löpande information om upphandlingen kommer via nyhetsbrevet och vår hemsida.

HSB öppnar expedition i Haninge

HSB som är vår förvaltare öppnar sin expedition i Haninge igen så de som hellre vill träffa en person och förklara sina problem har möjlighet att ta sig dit.

OBS! Fortfarande speciella Covid19 regler, som du kan läsa om på HSB:s hemsida.

<https://www.hsb.se/stockholm/om-hsb/nyheter/2021/omradeskontoren-oppnar/>

Adress: **Sleipnervägen 115**

Öppettider:

Måndag-torsdag **09.00-11.30 och 13.00-15.00**

Fredag 09.00-12.30

Boka besök: **010-442 15 31**

Nolltollerans nedskräpning i garagen

Från och med årsskiftet 1 januari införde vi nolltollerans på nedskräpning i garagen då det är en stor brandfara!

Parkeringen är endast till för bilar/mc. Den som använder sin parkering som förråd kommer få sina saker bortforslade och få en räkning på utfört arbete.

Det är otroligt tråkigt att det blir så men vi måste tänka på säkerheten för alla.

Parkerings- och förrådskö

För att underlätta för vår förvaltare som får många förfrågningar från personer som vill ställa sig i parkeringskö gäller nedanstående.

Vi har ett nytt system där det är väldigt enkelt att anmäla sig själv på HSBs hemsida via "mitt HSB".

<https://mitthsb.hsb.se/mitthsb/min-bostad/mina-koer/>

Du klickar på den kö du vill stå i och då kommer det upp information om kön och en möjlighet att trycka på "ANMÄL TILL KÖ".

Det här gäller uteparkering, garage och förråd.

Trevlig Vår!