



Nu har vi kommit in i årets slutskede och vi hoppas på en bra avslutning av året.

Hittar du fel i din lägenhet, området, porten eller i våra garage vänligen kontakta vår förvaltare via webformulär <http://www.hsb.se/stockholm> eller via telefon 010-442 11 00.

Behöver ni nå oss i styrelsen (med rena föreningsfrågor) så finns vi som vanligt på info@soderby214.se eller 073-622 36 63. Lämna ett meddelande efter signalen, vi ringer ej upp om du inte talat in något. När vi ringer tillbaka ringer vi från hemligt nummer. // **Styrelsen**

Brf Söderby 2:14 på facebook

Vi vill fortsätta att uppmana fler att gå in och bli medlemmar. Avsikten med gruppen är att komma närmare sina grannar. Kravet för medlemskap är bara att du bor i någon av brf Söderbys hus. Det finns därför en fråga där du behöver uppge din adress.

Du finner gruppen genom att söka: "Söderby 2:14" i sökfliken på facebook.

Nolltollerans nedskräpning i garagen

Från och med årsskiftet 1 januari kommer vi införa nolltollerans på nedskräpning i garagen. Det är en stor brandfara! Parkeringen är endast till för bilar/mc. Den som använder sin parkering som förråd kommer få sina saker bortforslade och få en räkning på utfört arbete.

Det är otroligt tråkigt att det blir så men vi måste tänka på säkerheten för alla.

Parkeringsplatser och garage

Vi har nu uppdaterat och moderniserat kösystemet för att få en parkeringsplats.

Det har tidigare varit pappershantering, men nu kan du anmäla dig samt följa utvecklingen för kön när du loggar in på "mitthsb.hsb.se".

Vi är mycket glada för den här funktionen då den underlättar och gör det tydligt för alla medlemmar/hyresgäster som är intresserade.

Covid19 och arbetsmiljön för de som städar hos oss

HSB som sköter städningen hos oss och tömmer våra papperskorgar utomhus har problem med att skyddsutrustning slängs på marken eller i våra offentliga soptunnor. Det vore bra om alla som har hemtjänst eller får hjälp av anhöriga kunde uppmana dem att slänga skyddsutrustningen i sopnedkast. Det skulle skydda från smittspridning och höja arbetsmiljön för de som jobbar med att göra vårt område rent och fint.

Cyklar utomhus

Vintern är här och snart kommer troligtvis snön av temperaturerna att döma. Tänk på att ta in din cykel innan dess för att dels hjälpa snöplogarna men även för att skydda din cykel då det kommer behöva vara fri yta för att de ska komma fram med plogen. Saknar du nyckel till cykelförråden, kontakta Brandbergens Låshörna AB.

Höjd avgift med 3% 2020

Vi valde att inte höja avgiften 2019 men tyvärr måste vi som alla andra föreningar höja dels för att ta ikapp inflation men även för att täcka kostnader som kommer för att underhålla föreningens hus och mark. Höjningen som startar 2021 kommer motsvara 3% mer för hushållen. Uppdatering för det kommer från HSB i januari. För hyresgäster gäller sedvanliga hyresförhandlingar med Hyresgästföreningen.

Schema HSB mark

En fråga vi får ofta är: "Jag sa till HSB för två månader sedan att klippa buskarna men inget har hänt?"

Därför tänker vi att vi delar med oss av marks årsschema för att alla ska förstå när saker sker. HSB anpassar sig till när det är bäst för naturen att åtgärda vissa problem. (Se bilaga på tavlan, facebook och hemsidan.)

God Jul och ett gott nytt år

Som avslutning vill vi i styrelsen önska alla boende i föreningen Söderby 2:14 en god jul.

Vi har i år valt att i föreningens namn donera 100 kr per trapphus till Stadsmissionen som jobbar för att ge hemlösa en drägligare tillvaro under vintern. (Se bilaga med gåvobevis på tavlan, facebook och hemsidan).

Vi hoppas ni håller med om valet och önskar er:

En God Jul och ett Gott Nytt år!