



Brf
Söderby
2:14

Proposition – Nya stadgar

Bakgrund

Brf Söderby 2:14 har i år funnits i 10 år och det innebär att vi har haft samma stadgar under dessa 10 år.

Våra stadgar kom till av dåvarande Brolins Ombildning AB som sedan blev Restate AB. Vi har under åren märkt att det är mycket som saknas i våra stadgar och som är gammalt och förlegat som i sin tur innebär att vi i styrelsen har svårt att jobba utifrån dessa.

Från och med den 1 januari 2019 har vi ny förvaltning i HSB och deras stadgar är normalstadgar för bostadsrättsföreningar. Det innebär inte att de är bättre än våra men vi borde göra en jämförelse för att se om vi ska ha kvar våra stadgar eller byta/ändra dess.

Förslag

Styrelsen för Brf Söderby 2:14 föreslår att årsmötet beslutar att fram till nästa årsmöte 2021 gå igenom våra nuvarande stadgar samt HSB's normalstadgar för att på årsmötet 2021 presentera en helt ny stadga för föreningen.

Den eventuella nya stadgan måste sedan beslutas på två efter varandra möten varav ett måste vara årsmötet 2021. Om det beslutas med majoritet att vi ska ha nya stadgar, kommer vi kalla till ett extra möte några veckor efter årsmötet 2021.

Förhoppningen är att de eventuella nya stadgarna ska gälla fr.o.m 1 juli 2021.