

# **Minnesanteckningar fört vid möte med Kosternämnden ( KN )och Strömstadbyggens VD Göran Wallo. KSK-huset, Sydkoster 10 april 2014 Kl 17-19.15**

minnesanteckningar Lasse Linusson, KN

**Närvarande:** Claes Johansson ( p 1-6 ) , Göran Larsson, Lasse Linusson, Lars-Ove Loo, Göran Lyth för Kosternämnden, Torbjörn Stjernberg ( adjungerad från Kosters samhällsförening ) samt inbjuden gäst Göran Wallo ( p 1-6).

**1.Syfte** Mötet tillkom för utbyte av information och erfarenheter kring framför allt bostadsfrågor, men också andra samhällsfrågor på Kosteröarna och i Strömstad

**2. Formalia** ordf i KN Claes Johansson hälsade Göran Wallo välkommen. Före mötet tittade de gemensamt på det markområde på Filjestadvägen som kommunen äger och som kan bli aktuellt för bostadsbyggnation.

Lasse Linusson för minnesanteckningar som läggs ut på KNs hemsida, efter godkännande från deltagarna.

**3. Göran Wallo presenterade sig.** Han har en bakgrund som chef i Norrbottens läns landsting, med ansvar för det mesta ( utom sjukvårdsfrågor ). Betecknar sig som kunnig inom IT, fastigheter, försörjningsfrågor och ekonomi, arbetade nära den politiska ledningen. Vill göra så även i Strömstad, som VD för Strömstadbyggen, Strömstadlokaler, Strömstad Badhus och Strömstadnät.

**4.Göran Wallo presenterade sin syn på samhällsbyggande på Koster.** Göran Wallo lyfte framför allt fram en satsning på **fibernet** på Kosteröarna som viktig. Han menar att inom 4-5 år kommer så mycket samhällstjänst att gå genom nätet att fiber är den överlägset viktigaste infrastrukturfrågan. Göran berättade om de satsningar på IT i Norrbotten han varit med om, nämnde att distansundervisning för högre studier blir allt vanligare och kräver kapacitet, menade att t ex trygghetslarm måste gå i fast nät, inte mobilnät av säkerhetsskäl. Påpekade att han fått mandat att arbeta med fibernet-frågor för *hela* Strömstad kommun. Diskussionen utmynnade i att Lars-Ove Loo, aktiv i Kosters mobila nät, arrangerar ett möte med göran Wallo för mer konkreta diskussioner. Bidragsmöjligheter finns för både radiolänk till öarna och för fiberdragning på Koster ( där Göran Wallo menar att grävandet är relativt enkelt ).

**5.Göran Larsson berättade om Kosternämndens tillkomst och uppgifter.** Efter 90-talets ”swot”-analys ( styrka/svagheter/möjligheter/hot) med stort deltagande från Kosterborna tillkom KN som en samlande röst. Göran Larsson pekade på tillkomsten av Kosterlänken ( linfärjan ) och inte minst nationalparken som resultat av KNs arbete. Han framhöll att kontakterna med Strömstad kommun idag upplevs mycket mer problematiska. Flera deltagare fyllde på med exempel ( ej uppnådda mål i FÖPen, där kommunen är ansvarig, svårigheterna att föra dialog om VA-masterplanen för Koster, kommunens ovilja att ekonomiskt bidra till hamnupprustning mm ). Diskussion om mest effektiva sätt få inflytande och påverka.

**6.Bostadsfrågor.** Göran Wallo berättade om bostadsbyggande i Skee och Mellby. Produktionskostnaden i Skee för nya hyresrätter blev ca 23 000 kr kvm. Hyran för en trea hamnade på ca 9 000. I Mellby har man prövat en upphandling med väldigt lite detaljstyrning, i syfte att få ner kostnaderna, vilket Göran Wallo hävdade är på väg att lyckas. KN-representanter tog upp kooperativa hyresrätter som sätt att undvika spekulation och utförsäljning till sommarboende. Göran Wallo pekade på ett negativt exempel på Skepparen i Strömstad ( där dock med en nedre åldersgräns på 70 år ). Han nämnde möjligheten bygga

hyreslägenheter med uthyrningsdel som ett sätt att få lägre boendekostnader och ömsesidig nytta på Koster. Lasse Linusson berättade om kommunens mark-affär med kammarkollegiets arvsfondenhet ( stora markområden på Nordkoster för 11 kronor kvm för några år sedan ). En än så länge outnyttjad resurs, där KK förutsatt att kommunen skulle engagera sig för billiga bostäder för t ex barnfamiljer.

**7. Samhällsföreningens kommande styrelsemöte.** Torbjörn Stjernberg inbjöd till mötet, styrelsens första sedan årsmötet 2014. Beslutades att Göran Larsson deltar för att informera om läget i Kosterstiftelsen. Även Lasse Linusson går på mötet ( pga tidsbrist för Göran Larsson ).

**8. Val till Kosternämnden.** Lasse Linusson får i uppdrag att popularisera/korta ner informationsblad, utkast ska finnas till nästa KN. I övrigt kvarstår uppdraget för Göran Larsson och Göran Lyth att förbereda valet.

**9. Nästa Kosternämnd.** Sammanträde med KNden 8 maj kl 17, KSK.