

## Protokoll fört vid Kosternämndens 120.e och Samhällsföreningens styrelse gemensamma möte den 20 mars kl 17 – 19 i Naturum

---

Närvarande:

ordförande Kosternämnden Göran Lyth  
ordförande i samhällsföreningen Maria Wogenius  
Herr Larsson i Långagärde  
Svante Nilsson  
Lars-Ove Loo  
Ingegerd Kalbratt  
Jane Forsberg – Karlsson  
Monica Ryberg  
Svante Nilsson  
Helena von Bothmer  
Hans Arén

Samt

från LEA\_gruppen, projektledare Börje Nilsson  
från nationalparksförvaltningen, Anders Tysklind

### **1. Val av sekreterare samt justeringsman.**

Hans Arén valdes till sekretetare, Lars-Ove Loo till justeringsman

### **2. Dagordning,** kompletteras med några punkter och fastställdes

### **3. Genomgång av protokoll från föregående möte.**

Vi är inbjudna deltaga i Bohusläns Skärgårdsråds Kuststämma men ingen vill eller kan resa dit.

### **4. Paragraf 6 utredningen/** om lättnader i kommunernas ansvar för hushållens behov av dricksvatten

Utredaren i denna statliga utredning kommer att lämna sitt slutliga förslag efter maj månads början till riksdagen. Redan står det emellertid klart att han kommer föreslå lättnader i kommunernas ansvar och för att ge stöd till kostnadseffektiva lösningar. Det innebär att med resultaten från 2017 års vattenutredning kommer det att bli möjligt att genomföra alternativ 3. När Göran Lyth hade diskuterat detta med chefen för kommunens tekniska kontor, Mikael Olsson, hade denne emellertid en annan tolkning.

Beslut: Göran Lyth (med avstämning av Helena von Bothmer och Anders Tysklind) skall skicka en skrivelse till kommunen vari vi uppmanar den att använda utredningens resultat för att genomföra alternativ 3. I denna skrivelse skall vi basera vår tolkning i största möjliga utsträckning på den statlige utredarens skrivelse.

Ordförande Göran Lyth informerar om att revideringen av FÖP Kosteröarna 2009 inte kommit så långt.

Vi uppmanas bevaka den möjlighet till att göra kompletteringar kommunens ansvarige arkitekt Björn Richardsson informerade om på ett ö-råd hösten 2017, alltså inga direkta

nya kapitel utan mer kompletterande uppgifter innanför de ämnesområden FÖP:en beskriver.

## 5. LEA-projektet

projektledaren Börje Nilsson informerade om läger i arbetet:

- LEA- gruppen skall vara bollplank i Strömstadsbyggens planering av nya bostäder i Filjestad. Det finns för närvarande ingen kommunal bostadskö till dessa bostäder. Det finns heller ingen "Kosterkö". Helena von B har en kö för intresserade, 20 personer. Orosmomentet idag gäller vilket markpris kommunen vill ha vid försäljningen av marken, som en gång skänkts av "Johannes och Hulda" till kommunen för att främja Kosters utveckling. För att kommunens pris skall bli så lågt som möjligt, skall Helena von Bothmer, Lars-Ove Loo, Maria Wogenius och Börje Nilsson uppvakta Åsa Torstesson, en av flera ansvariga politiker i denna fråga. Ett viktigt sätt att minska hyreskostnaderna är att ta fram offerter på färdigtillverkade hus från t.ex. byggfabriker i Litauen, m.fl. länder.
- Framtida bostadsprojekt bör starta snarast då planeringstiden är mycket lång
- Service året om arbetar med att ta fram alternativa former. En önskan är att kunna utveckla seniorboendet i Västrabo till den verksamhet huset är planerat för dvs ett godkänt äldreboende. Kommunens löfte vid det tillfälle huset planerades och byggdes var att "bygger ni huset lovar jag att vi skall se till att det etableras en dygnet-runt-service". Trots att huset kom till stånd svek kommunens sitt löfte. Stefan von Bothmer håller i detta projekt
- Förbättrade kommunikationer, Håkan Eriksson tar fram ett förslag
- "Marknadsföra Koster". Britt-Marie Bryngelsson. 1)
- Kosters Utvecklingsbolag. Man vill starta ett utvecklingsbolag efter den modell för ideell företagsamhet enligt svt-principen Ulla Herlitz har arbetat med i Röstånga (se "Den första samhällsnivån"). Man vill starta detta bolag i ett önskat samarbete med Kosters Samhällsförening och KIFAB; Kosters Ideella Förvaltningsbolag AB. Börje Nilsson kommer att förbereda detta i ett samtal med KIFAB:s styrelse för att det sedan skall kunna presenteras på årsmötet. Börje vill ha mailadresser till KIFAB:s styrelse, något Göran Lyth lovar att ordna. (Ulla Herlitz och Hans A har rekognoserat att utvecklingsbolaget ev kan stöttas ekonomiskt genom bidrag från regionstyrelsen. Tina Ehn (mp) medlem i regionstyrelsen, uppmanar oss att söka kontakt med regionstyrelsen högste tjänsteman, Agneta Mårdsjö. Hon har en god bild av Koster genom sina många år i Kosterstiftelsens styrelse.)

## 6. Positiv syn på Koster

Helena von Bothmer vill arrangera ett ö-råd till sommaren där en positiv syn på Koster som helårssamhälle skall vara ett viktigt tema.

**7. Samarbete med arkitektursektionen på Chalmers tekniska högskola** angående samarbete kring 1) ett möjligt halvårsprojekt hösten 2019 på temat "Hållbar Utveckling på Koster" med ca 30 studenter, eller 2) examensarbeten våren 2019 kring samhällsbygge och bostadsplanering på Nord- och Sydkoster. Skall detta bli en möjlighet för oss? Kommunerna runt Göteborg har en mycket lång och positiv erfarenhet av denna typ av projekt. Om det skall bli en möjlighet för oss måste vi förbereda detta genom kontakter med A-CTH / institutionen för "Byggd Miljö och Hållbar Utveckling" / arkitekt tekn.dr Lena Falkheden och ha ett i kommunen förankrat program färdigt under maj månad.

## 8. Nästa möte blir på restaurang Strandkanten, Nordkoster, den 19 april kl17.

Vid protokollet

Hans Arén

Justerat

Lars Ove Loo

- 1) onsdagen 21 mars hade vi dvs Britt-Marie, Magnus och Miriam Öhrn, Bengt Rydberg samt undertecknad, ett arbetsmöte varvid vi beslöt att inventera möjligheterna att kunna hyra en befintlig bostad redan till sommaren. När vi skall informera om " att allt är så bra på Koster", så skall vi också kunna anvisa var man kan bo. Detta skall då gälla idag befintliga lägenheter eller hus, som ägarna kan tänkas hyra ut under hela året. Idén är att få husägare som hyr ut endast sommartid att hyra ut hela året. Idén att kunna anvisa en lägenhet i samband med kampanjen om att flytta till Koster, stöder vi på erfarenheter från liknande kampanjer. Enligt vad t.ex. Po Tidholm skriver i sin senaste bok om landsbygden, har alla liknande kampanjer för att få människor att flytta till landet eller skärgården, haft ett mycket klen resultat. När man däremot förenat propaganda med en möjlighet att få bostad, komma ut och pröva, kan man visa på positiva resultat. På Treana kommune, Norge, erbjuder kommunen inflyttare en bostad, gratis under en viss tid. Med positiva erfarenheter. På Anholt gav en liknande kampanj att två hushåll flyttade till ön. Den yngre familjen, med tre barn flyttade tillbaka efter ett år. Pensionärshushållet stannade. De skärgårdsområden som expanderar är dem från vilka man relativt enkelt kan dagspendla till arbetsplatser i en större tätort. Strömstad borde höra till den kategorin av skärgård som har en sådan "stödjepunkt". Kan man utanför Göteborg, genom goda möjligheter att bo och dagspendla, från 1970-talet och till nu få bortåt 10 000 personer att flytta ut till Södra Skärgården och Öckerö kommun, kanske vi kan få 500?  
/ Hans A