

## Budget 2020 Brf Sälenstugan

Intäkter	Budget 2020	Budget 2019	Utfall 2019
Årsavgifter bostäder	3 360 000	3 360 000	3 360 000
Hyror bostäder	30 000	30 000	0
Överlåtelseavgifter(+påminnelser)	15 000	20 000	14 500
Övriga intäkter	30 000	60 000	334 114 Prinsgården
<b>Totala intäkter</b>	<b>3 435 000</b>	<b>3 470 000</b>	<b>3 708 614</b>
*Intäkt prinsgården 304 tsek			
<b>Driftskostnader</b>			
Lön+sociala	10 000	0	13 650
Sotning	0	0	0
Vatten och avlopp	221 000	221 000	219 749
TV avgifter	57 000	47 000	56 125
El	695 000	730 000	663 133
Städning och renhållning*	290 000	250 000	292 174
Snöröjning	115 000	135 000	107 756
Sophämtning	90 000	85 000	90 444
Underhåll fastighet	850 000	90 000	568 353 *
Försäkring/föreningsavgifter	66 000	36 000	62 659
Fastighetsskatt	200 000	200 000	200 760
Reparation inv., verktyg	0	1 000	0
Förbrukningsmaterial	0	0	0
Förbrukningsinventarier	1000	0	599
<b>Totala driftkostnader</b>	<b>2 595 000</b>	<b>1 795 000</b>	<b>2 275 402</b>
<b>Övriga externa kostnader</b>			
Övriga kostnader	295 000	275 000	319 664 **
Personalkostnader	155 000	165 000	150 921
<b>S:a övriga externa kostnader</b>	<b>450 000</b>	<b>440 000</b>	<b>470 585</b>
<b>Övriga rörelsekostnader</b>			
Avskrivningar	<b>750 000</b>	<b>650 000</b>	<b>652 252</b>
<b>Rörelsens totala kostnader</b>	<b>3 795 000</b>	<b>2 885 000</b>	<b>3 398 239</b>
<b>Resultat före finansiella kostnader</b>	<b>-360 000</b>	<b>585 000</b>	<b>310 375</b>
Ränteintäkter	0	0	0
Räntekostnader	125 000	97 500	100 406
<b>Finansnetto</b>	<b>125000</b>	<b>97500</b>	<b>100 406</b>
Skatt			
<b>Årets resultat*</b>	<b>-485 000</b>	<b>487 500</b>	<b>209 969</b>

\*Garderobsdörrar,torkskåp och utemöbler

\*\*Varav Konsultarvode Byggteknik 116.889