

Uppsägning kontrakt för bostad pga dödsfall:

Kontraktsnr:(se senaste hyresavin)

Lägenhetens adress:

Den avlidnes namn:

Den avlidnes personnummer:

Vi önskar 1 månads uppsägning 2 månaders uppsägning 3 månaders uppsägning

Underskrifter:

Ort/datum:

.....
Underskrift dödsbodelägare

.....
Underskrift dödsbodelägare

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

.....
Underskrift dödsbodelägare

.....
Underskrift dödsbodelägare

.....
Namnförtydligande

.....
Namnförtydligande

Kontaktperson för dödsboet:

Namn:

Adress :

Postnr / ort:

Telefon:

e-post:

Information till dödsboet

Uppsägningstid pga dödsfall

En månads uppsägningstid gäller om dödsbodelägarna så önskar.

Detta under förutsättning att uppsägning lägenhet är hyresvärden tillhanda inom en månad efter dödsfallet. Sägs lägenheten upp senare gäller tre månaders uppsägningstid.

Uppsägningstiden är hela kalendermånader, exempel:

- uppsägningstid 1 (en) månad - är uppsägningen hyresvärden tillhanda den 5 mars räknas april som uppsägningstid.

- uppsägningstid 3 (tre) månader - är uppsägningen hyresvärden tillhanda 5 mars räknas april, maj, juni som uppsägningstid.

Vem kan säga upp hyreskontraktet

Har bostaden hyrts av makar eller sambor gemensamt och en av dem avlider, tillkommer rätten att säga upp lägenheten med en månads uppsägning dödsboet och den efterlevande maken/maken/sambon i förening. Alla delägare i dödsboet skall skriva på uppsägningen.

Vilka som är dödsbodelägare framgår av dödsfallsintyget. Detta kan beställas från skattemyndigheten.

Dödsfallsintyg skall bifogas uppsägningen.

Hyresvärden kommer att bekräfta uppsägningen skriftligen till dödsboet.

Visning under uppsägningsperioden

Under uppsägningstiden kommer lägenheten att visas för ett antal intressenter.

Representant för hyresvärden kommer att visa lägenheten. Dödsboet behöver inte närvara vid visningen.

Om dödsboet ej närvarar vid visningen är det viktigt att inte låsa eventuella x:a lås, så hyresvärden / representanten kan gå in med huvudnyckel.

Besiktning

Lägenhet samt förråd skall tömmas och städas.

Besiktning kommer att göras och i samband med besiktningen skall samtliga nycklar återlämnas till hyresvärden.

Bokning för besiktning: Ring hyresvärden, tel: 046 30 44 50 (knappval 1) ca 10 dgr innan kontrakt upphör för tidsbokning.