

## Allmänna villkor för hyra av Sjö & Land

Gäller fr.o.m 2018-10-01

### 1. Bokning

Bokning sker skriftligt. Sjö & Land bekräftar mottagande av bokning via mail. Vid bokning behövs följande information från beställaren: person/organisationsnummer, telefonnummer, fakturaadress.

### 2. Betalning

Vid bokning binder sig beställaren att betala in en förskottsbetalning på 10 000 SEK till bankgiro 5703-3813. Märk insättningen med *ordernummer*. Resterande kostnader faktureras beställaren efter genomfört arrangemang/hyra.

Se detaljerade betalningsvillkor under punkt 8.

### 3. Personal

För att hyra Sjö & Land krävs att en lokalvärd bokas via oss och är på plats under hela arrangemanget. Lokalvärdens kostnad debiteras beställaren med 495 kr/h. Övrigt personalbehov tillgodoses genom bokning via Westers Catering & Arrangemang AB.

### 4. Stängning

Lokalen ska lämnas som när ni fick tillgång till den, dvs bord/stolar ska vara tillbaka i förrådet. Allt som medtagits måste lämna lokalen, sopor slängs enligt punkt 4.1. Följs inte detta kommer en extra avgift på 5000 SEK debiteras beroende på hur mycket som lämnats kvar. Städning ingår i priset och sker dagen efter ert arrangemang. Lokalen ska senast vara tömd och överlämnad kl. 11:00 (helger) samt 08:00 (vardagar) dagen efter att hyra har skett.

**4.1 Sopor** som blir kvar efter arrangemanget ska slängas i anvisad sopbehållare vid kajplats 17. Om sopor/tomglas/kartonger lämnas kvar i lokalen debiteras 2 000 SEK.

### 4.2 Markiser och infravärme

Haka fast markiserna ordentligt när de är utfällda. När ni lämnar lokalen ska markiserna vara infällda och infravärmen avstängd. Vid ordentlig blåst används markiserna på egen risk. Detta innebär att beställaren är ersättningskyldig om dessa går sönder på grund av vind eller oförsiktig hantering.

### 5. Lokalhyra

I lokalhyran ingår städning, bord, 80 st stolar, projektor samt musikanläggning. Ni har även tillgång till kök med kylar, spis, ugn, diskmaskin samt kaffebryggare.

### 6. Mat & Dryck

Beställaren får ej medföra egen, eller av annan leverantör producerad, mat vid hyra av Sjö & Land. Vid önskemål om mat till arrangemanget görs beställning via Westers Catering & Arrangemang.

Beställaren har möjlighet att medföra egen dryck om så önskas.

Serveringstillstånd krävs inte för servering som ordnas:

1. Utan vinstintresse
  2. I andra lokaler än där det bedrivs yrkesmässig försäljning av alkoholdrycker eller lättdrycker
  3. Vid ett enstaka tillfälle för vissa i förväg bestämda personer
  4. Utan annan kostnad för deltagarna än kostnaden för inköp av dryckerna
- Observera att samtliga punkter ovan måste vara uppfyllda för att serveringen kan ske utan tillstånd.

*Sjö & Land innehar ej alkoholtillstånd.*



## Allmänna villkor för hyra av Sjö & Land

Gäller fr.o.m 2018-10-01

### **7. Avbokning**

Avbokning sker skriftligt. Vid avbokning senare än åtta veckor före arrangemanget återbetalas ej förskottsbetalningen på 10 000 SEK. Vid avbokning senare än åtta veckor före arrangemanget ska beställaren ersätta Sjö & Land med 50% av värdet på originalbeställningen. Vid avbokning senare än fyra veckor innan arrangemanget ska beställaren ersätta Sjö & Land med 100% av värdet på originalbeställningen.

### **8. Betalningsvillkor**

#### **8.1 Betalningsvillkor endast lokalhyra**

Förskottsbetalning betalas vid bokning. Faktura på resterande summa skickas via mail och ska vara betald 10 dagar innan arrangemanget. Vid försenad betalning tillkommer påminnelseavgift.

#### **8.2 Betalningsvillkor vid eventbokning**

Förskottsbetalning betalas vid bokning. Resterande belopp samt eventuella tillägg faktureras efter arrangemangets genomförande med betalning 10 dagar netto.

Vid beställning av privatperson ska totalsumman för beställningen vara betald 10 dagar innan arrangemanget. Vid försenad betalning tillkommer påminnelseavgift.

### **9. Ansvar för egendom/vållande av skada**

Beställaren åtar sig ansvar för skada på Sjö & Land, beställaren måste därför vara minst 18 år. Beställaren ansvarar även för de personer som släpps ombord på Sjö & Land, maxantal som får vistas i lokalen är totalt 150 personer. Sjö & Land tar ej ansvar för personskada som har uppstått under hyrestiden.

Sjö & Land tar ej ansvar för skada som beställaren eller beställarens gäster orsakar, när det gäller tredje person samt egendom.

### **10. Ersättningskrav**

Förekommer skada eller slitage av lokalen som ej anses vara rimligt för ett uthyrningstillfälle debiteras detta beställaren med minst 5 000 SEK. Inkluderad tid för städning är 3 timmar, överskrids detta debiteras extra tid för städning.

Extra debitering tillkommer exempelvis för trasiga inventarier, överskriden arrangemangstid samt ej korrekt återställd lokal.

#### **10.1 Konfetti**

Får ej användas i eller utanför lokalen. Vid överträdelse debiteras 5 000 SEK.

### **11. Force majeure/oförutsedda omständigheter**

Strejk, lockout, eldsvåda, explosion, krig eller liknande krigstillstånd, väsentliga inskränkningar i leveranser eller andra omständigheter utanför leverantörens kontroll, berättigar leverantören att häva avtalet utan skyldighet att utge skadestånd. Av leverantör oförutsedda omständigheter utanför leverantörens kontroll så som underhåll på fastigheten av hyresvärd eller anläggningsarbeten i omgivningen som stör miljön, skadegörelse, lokala miljöproblem eller skadedjur medför inte rätt till kompensation, skadestånd eller nedsättning av hyra.

### **12. Priser och tider**

Kvällshyra: 20 000 SEK (18-01)

Heldagshyra: 10 000 SEK (8-16.30)

*Alla priser exkl. moms.*

Förlängt tillstånd debiteras med 2 000 kr/h.

