

## MEDLEMSINFORMATION

januari 2020 nr 1

### MOTIONER TILL FÖRENINGSTÄMMAN

Vi vill ha in motioner från våra medlemmar senast fredag den 1 mars. Motioner kan lämnas digitalt eller per brev. Brev kan läggas i brevlådan i cykelförrådet på gården.

### FÖRENINGSTÄMMAN

Årsstämman kommer att hållas den 27 april kl. 18.30 i Eriksbergshallen. Kallelse kommer senare. Handlingar kommer att sändas ut senast 2 veckor före årsstämman.

### COMHEM – AVTALET BÖRJAR GÄLLA FRÅN 2020-02-01

Avtalet ligger på hemsidan under rubriken Medlemmar.

Här hittar Du även övrig information om vad Du ska göra inför den 1 februari under rubriken Anslagstavlan. Lösenordet för medlemmar är Kajkanten77.

På Comhems hemsida finns även utmärkta instruktionsfilmer hur man installerar sin router mm!

Du kommer att få instruktioner för installationen. Men du kan också få hjälp via Comhems hemsida.

<https://www.comhem.se/kundservice/installationsguide>

### OVK-BESIKTNING

Den obligatorisk ventilationskontroll kommer att företas följande dagar:

Den 23 mars - Maskinkajen 3, 5 och 9-

Den 24 mars - Manövergången 3 och Eriksbergstorget 3 och 11

Den 25 mars - Styrgången 1,3,5 och 7, 26 mars övriga lokaler

Besiktningen innebär att vi måste komma in i samtliga lägenheter och lokaler!

### PÅMINNELSE OM SÄKERHET

Entrédörrarna

- När Du går igenom entrédörren se till att dörren alltid går lås efter det att den stängts. Nu under vintern kan dörrstängaren fungera lite sämre än normalt!
- Har Du ställt upp entrédörren måste Du ha den under uppsikt så att ingen obehörig går in i trapphuset. Gäller även de entreprenörer som Du anlitar. Se därefter till att dörren blir ordentligt stängd. Det lätt kan fastna stenar emellan dörr och karm nu på vintern. Om alla ser till att hålla rent där minskar risken för att dörren ej går igen.
- Släpp aldrig in någon obehörig, som Du inte känner igen, i trapphuset!
- Låna bara ut taggar och nycklar till dem Du känner!
- Vid fel på entrédörren kontakta GUAB 031-515240, [info@guab](mailto:info@guab).

Garageporten

- När Du kör ut eller in i garaget se då till att ingen obehörig smiter in i garaget innan porten hunnit gå igen! Hälsa gärna på dem Du möter i garaget och håll uppsikt efter obehöriga!

### OM NÅGOT HÄNDER:

GUAB – vår fastighetsskötare, 031-51 52 40

Vid skador i lägenhet/lokaler/fastighet. Ring GUAB, vardagar kl. 07.00 – 16.00: Mejla

[info@guab.se](mailto:info@guab.se)

OM DET BLIR STOPP I SOPNEDKASTEN. Använd soprummet på andra sidan av gården. Ställ inga sopor på golvet. Ring eller mejla och gör en felanmälan.

**APS 031-761 00 30.** Viktigt! Används mycket restriktivt, enbart vid fara för fastigheten eller annan allvarlig olägenhet.

Problem med hissen: **Vinga Hiss**, 031-776 57 01

Om inte situationen kräver det. Undvik felanmälan kvällar och helger.

**Mer information finns på [www.brfmaskinkajen.se](http://www.brfmaskinkajen.se)**