

Dokumentationsdatum: 2019-02-27

Uppdragsnummer: 90108102

Avtalsvillkor: ABT 06



UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING SB-1 Sida 1 av 4

Beställare:

Brf Maskinkajen
Styrgången 1, 417 64, Göteborg

Organisation nr: 769609-3249

Siffror inom parantes hänför sig till ABT06 kap 7 § 14.

Typ av besiktning(1)

Slutbesiktning

Besiktningens omfattning (2)

Besiktningen omfattar hela entreprenaden.

Tid för besiktningen (3)

2019-02-26 kl 09:00

Entreprenaden samt parterna (4)

Entreprenaden: Att på totalentreprenad utföra modernisering av befintliga hissar.

Objektet: Maskinkajen 3, Maskinkajen 9, Eriksbergstorget 3, Eriksbergstorget 11, Styrgången 1, Styrgången 7, Manövergången 3

Upphandlingsform och entreprenadform: Totalentreprenad enligt ABT 06

Ersättningsform: Fast pris

Parterna

Beställare: Brf Maskinkajen

Entreprenör: Vinga Hiss AB

Besiktningsman (5)

Besiktningsman: Robin Plato utsedd av beställaren.

Personer vilka utsetts att föra parternas talan.(6)

För beställaren: Lennart Ring

För entreprenören: Belmin Belic

Sättet för kallelse till besiktningen (7)

Besiktningsmannen har via mail kallat till slutbesiktning.

Parterna förklarar sig behörigt kallade.

Dokumentationsdatum: 2019-02-27

Uppdragsnummer: 90108102

Avtalsvillkor: ABT 06



UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING SB-1 Sida 2 av 4

Tidigare besiktningar och provningar (9)

Tidigare besiktningar: revisionsbesiktning

Entreprenadhandlingar och andra överenskommelser (10)

Handlingar som ligger till grund för besiktningen:

Beställningsskrivelse daterad 2018-02-20

Teknisk beskrivning daterad 2018-01-09

Administrativa föreskrifter daterade 2018-03-02

Fel för vilka besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig (13)

Fel markerade i bilaga med **E** anger att besiktningsmannen anser entreprenören ansvarig för felet.

Fack	Bilaga Litt	Besiktningsdag
Hiss	SB-1 Hiss	2019-02-26

Fel för vilka besiktningsmannen inte anser entreprenören ansvarig (14)

Bristfälligheter och anmärkningar markerade med **B** i bilaga anger att besiktningsmannen inte anser entreprenören ansvarig för bristfälligheten eller anmärkningen.

Förhållanden med vilkas slutliga bedömning bör anstå till senare besiktning.(15)

I bilaga har angivits förhållanden som ska anstå för bedömning vid senare besiktning

Markerade med **S**.

Fel vilka hänskjuts till särskild utredning.(16)

Förhållanden markerat med **U** i bilaga anger att särskild utredning skall göras.

Fel enligt ABT 06 5:19 med angivande av avhjälpande samt uppskattad nedsättning av entreprenadsumman (17)

I bilagor antecknade fel markerade med **N** anger för vilka nedsättning av anbudssumman skall ske.

Besked om godkännande (18)

Entreprenaden är godkänd 2019-02-26

Tidpunkt för garantitidens slut (20)

Garantitiden för entreprenaden gäller t.o.m. 2024-02-25

Besiktningskostnad (21)

Kostnaden betalas av beställaren.

Dokumentationsdatum: 2019-02-27

Uppdragsnummer: 90108102

Avtalsvillkor: ABT 06



UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING SB-1 Sida 3 av 4

Parternas överenskommelse om när fel ska vara avhjälpna (24)

Parterna har överenskommit att fel ska vara avhjälpna snarast.

Efterbesiktning 11e Mars klockan 13,00

Övriga noteringar

Service under garantitiden skall ske vid 4 tillfällen/ hiss och år inplanerade med jämna intervaller samt 1 separat besiktningsbesök/ Hiss och år.

Vid besiktning överlämnades relationshandlingar

Frågan om GSM eller inte till nödtelefoner utreds av föreningen.

Sändlista (25)

Utlåtandet är upprättat i ett undertecknat original vilket förvaras hos besiktningsmannen.

Belmin Belic	Vinga Hiss AB	belmin.belic@vingahiss.se
Lennart Ring	Brf Maskinkajen	Karl.ring1@comhem.se

Göteborg 2019-02-27

Robin Plato

Tel: 0706-459973

E-Mail: robin@hisskompetens.se

UTLÅTANDE ÖVER SLUTBESIKTNING SB-1 Sida 4 av 4

Bilaga 1= SB-1 Hiss

Adress: Manövergången 3

E.1.1- Skador i korg ej åtgärdade

E.1.2- Knarr i korg vid färd samt vid dörröppning och stängning

Adress: Eriksbergstorget 3

E.1.3- Skador i korg ej åtgärdade

E.1.4- Krokar för upphängning av skydd saknas i korg

Adress: Eriksbergstorget 11

E.1.5- Övre list på fronter lös samt saknar fog

Adress: Maskinkajen 3

E.1.6- Oljud från schaktdörr vid våning 5

E.1.7- Våningsvisare i korg visare Prioritet

Adress: Maskinkajen 9

E.1.8- Våningsvisare i korg långsam start efter viloläge

Adress: Styrgågen 1

E.1.9- Gnissel från rem i dörrmaskin

E.1.10- Gnissel under färd från tachorem

E.1.11- infästningar till gammalt material kvar på schaktväggar

Adress: Styrgågen 7

E.1.12- Skäggplåtar till schaktdörrar bristfällig fastsättning