

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Hovslagarvägen 1, 134 43 Gustavsberg

Värmdö kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 1106271



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
153 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 85 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
147 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Jimmy Östling, Saltsjö-Boo Verket,  
2020-08-12

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-08-12

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

**Byggnaden - Identifikation**

Län Stockholm	Kommun Värmdö	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Gustavsberg 1:23		Egen beteckning	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 560548	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 1	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 11	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 13	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 15	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 17	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 19	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 21	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 3	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 5	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 7	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 9	Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 775917	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Hovslagarvägen 23		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 25		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 27		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 29		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 31		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 33		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 35		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 37		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 39		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 41		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 43		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 593588	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 45		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 47		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 49		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 51		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 53		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 55		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 57		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 59		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 61		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 63		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 65		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 67		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 69		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 808708	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 10		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 12		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 14		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 16		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 18		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 2		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 20		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 22		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 24		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 26		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 28		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 30		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 4		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 6		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 8		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 626650	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>	
Adress Hovslagarvägen 32		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 34		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 36		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 38		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 40		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 42		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 44		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 46		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 48		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 50		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 52		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 54		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 56		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 58		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>
Adress Hovslagarvägen 60		Postnummer 13443	Postort Gustavsberg	Huvudadress <input type="radio"/>

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	842011	Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 62		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 64		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 66		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 68		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 70		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 72		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 74		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 76		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 78		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 80		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen 82		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	2	12222	Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>		
Adress		Postnummer	Postort	Huvudadress	
Hovslagarvägen		13443	Gustavsberg	<input type="radio"/>	

## Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Nybyggnadsår 1981	
Byggnadstyp Friliggande			
Atemp (exkl. Avarmgarage) 6713 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage m <sup>2</sup>		Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) <input type="text" value="100"/>	
Antal våningsplan ovan mark 2		Hotell, pensionat och elevhem <input type="text" value="0"/>	
Antal trapphus 0		Restaurang <input type="text" value="0"/>	
Antal bostadslägenheter 76		Kontor och förvaltning <input type="text" value="0"/>	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel <input type="text" value="0"/>	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus l/s,m <sup>2</sup>		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel <input type="text" value="0"/>	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Köpcentrum <input type="text" value="0"/>	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dygnet runt <input type="text" value="0"/>	
		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) <input type="text" value="0"/>	
		Skolor (förskola-universitet) <input type="text" value="0"/>	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) <input type="text" value="0"/>	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler <input type="text" value="0"/>	
		Övrig verksamhet - ange vad <input type="text"/> <input type="text" value="0"/>	
		Summa <input type="text" value="100"/>	



## Energianvändning

<b>Mätperiod</b> Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		<b>Beräknad energianvändning</b> Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																																	
1901 - 1912		<input type="checkbox"/>																																																																	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? <b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b> <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																																	
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2" style="text-align: center;">Energi för</th> <th></th> </tr> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;">uppvärmning</th> <th style="text-align: center;">tappvarmvatten</th> <th></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td style="text-align: center;">666478</td> <td style="text-align: center;">167825</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tappvarmvatten (el) (14)</td> <td></td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </tbody> </table>			Energi för				uppvärmning	tappvarmvatten		Fjärrvärme (1)	666478	167825	kWh	Eldningsolja (2)			kWh	Naturgas, stadsgas (3)			kWh	Ved (4)			kWh	Flis/pellets/briketter (5)			kWh	Övrigt bibränsle (6)			kWh	El (vattenburen) (7)			kWh	El (direktverkande) (8)			kWh	El (luftburen) (9)			kWh	Markvärmepump (el) (10)			kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh	Tappvarmvatten (el) (14)			kWh	Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
	Energi för																																																																		
	uppvärmning	tappvarmvatten																																																																	
Fjärrvärme (1)	666478	167825	kWh																																																																
Eldningsolja (2)			kWh																																																																
Naturgas, stadsgas (3)			kWh																																																																
Ved (4)			kWh																																																																
Flis/pellets/briketter (5)			kWh																																																																
Övrigt bibränsle (6)			kWh																																																																
El (vattenburen) (7)			kWh																																																																
El (direktverkande) (8)			kWh																																																																
El (luftburen) (9)			kWh																																																																
Markvärmepump (el) (10)			kWh																																																																
Värmepump-frånluft (el) (11)			kWh																																																																
Värmepump-luft/luft (el) (12)			kWh																																																																
Värmepump-luft/vatten (el) (13)			kWh																																																																
Tappvarmvatten (el) (14)			kWh																																																																
		<b>Övrig el som ingår i energiprestanda</b>																																																																	
		Fjärrkyla (15) kWh El för komfortkyla (16) kWh Fastighetsel <sup>1</sup> (17) 63574 kWh																																																																	
		<b>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</b>																																																																	
		Hushållsel <sup>2</sup> (18) kWh Verksamhetsel <sup>3</sup> (19) kWh																																																																	
Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel		Finns solvärme?																																																																	
Summa 1 - 17 <sup>4</sup> 897877 kWh		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solfångarareal <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad energiproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Ort (Energi-Index)		Finns solcellssystem?																																																																	
Värmdö		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej																																																																	
		Ange solcellsareal <input type="text"/> m <sup>2</sup> Beräknad elproduktion <input type="text"/> kWh/år																																																																	
Byggnadens energianvändning <sup>5</sup> (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))		Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>																																																																	
989709 kWh/år		1027853 kWh/år																																																																	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)																																																																
153 kWh/m <sup>2</sup> ,år	85 kWh/m <sup>2</sup> ,år	157 kWh/m <sup>2</sup> ,år	0 kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>3</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>4</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> <input type="text"/> %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		
Omfattas byggnaden av inspektionsskyldighet?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Ange systemets nominella effekt	450 kW	Ange yta som betjänas	6713 m <sup>2</sup>
Är värmegenerators storlek och verkningsgrad lämplig för byggnadens behov?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Kommentar	<input type="text"/>		
Om värmegenerators storlek är olämplig eller om verkningsgraden bedöms som alltför låg, ange lämpliga åtgärder under "Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder" nedan.			

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Övrigt	

## Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Radonhalt	170 Bq/m <sup>3</sup>	Typ av mätning <sup>8</sup>	Datum för radonmätning
		Långtidsmätning enligt SSM	2017-03-01

<sup>8</sup> Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Utförd åtgärd (Dekl.id: 1106271)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterörrar/ytterörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
Utfört år		
2011		
Beskrivning av åtgärden		
2011: Ny fjärrvärmecentral 2012: LED-belysning installerad. 2014: Nya EC-fläktar installerades.		

## Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1106271)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>69300 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,4 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Med en injustering utjämnar man obalanser i systemen eftersom flödet efter injusteringen fördelar sig jämnt i systemet. Injusteringen gör att man på ett effektivt sätt kan utnyttja sitt klimat- och styrsystem vilket i sin tur leder till en energibesparing. En normal besparing vid injustering av ett värmesystem är 10-15% av årsenergi för uppvärmning.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</p> <p><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</p> <p><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Ventilation</p> <p><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</p> <p><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</p> <p><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</p> <p><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</p> <p><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</p> <p><input type="checkbox"/> Installation av solceller</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>	<p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</p> <p><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</p> <p><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</p> <p><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</p> <p><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</p>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>76200 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,5 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Installera nya termostater/termostatventiler för att ta tillvara gratisvärmen från sol, personer, köksmaskiner mm.</p>		

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li> <li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li> <li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li> <li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li> <li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li> <li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla</li> <li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li> <li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li> <li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> Installation av solceller</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li> <li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li> <li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li> <li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li> <li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li> </ul>
<p>Minskad energianvändning</p> <p>214500 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>1,1 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Installation av solceller. Detta för att användas som hushållsel och/eller fastighetsel.</p> <p>Enligt Stockholms solkarta finns potential att installera solenergi på taket.</p> <p>Läs mer på <a href="https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.31806/18.40213">https://energiradgivningen.se/webbapplikation/#18/59.31806/18.40213</a></p> <p>Kostnaden beror sedan på hur mycket man kan få i solcellsbidrag.</p> <p>I dagsläget kan man få upp till 20% i bidrag.</p> <p>För exakt beräkning krävs offert från entreprenörer.</p> <p>Vald takyta 1430 m2. Avser alla bostadshus.</p> <p>Potential solel 214 500 kWh/år.</p>		

## Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 15px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Vad energiklasserna står för:  
De sju energiklasser A-G utgår från det krav på energianvändning som ställs på nya byggnader som uppförs idag. Dessa krav finns i Boverkets byggregler (BFS 2011:6) och är beroende av typ av byggnad, om den är elvärmad eller inte, och var i Sverige den är belägen. Energiklass C motsvarar de krav som gäller för byggnaden om den skulle uppförts i dag. Nedan beskriver vi vad varje energiklass står för.  
EP = Energinvändning för den aktuella byggnaden  
A = EP är mindre eller lika med 50 procent av kravet för en ny byggnad.  
B = EP är 51 - 75 procent av kravet för en ny byggnad.  
C = EP är 76 - 100 procent av kravet för en ny byggnad.  
D = EP är 101 - 135 procent av kravet för en ny byggnad.  
E = EP är 136 - 180 procent av kravet för en ny byggnad.  
F = EP är 181 - 235 procent av kravet för en ny byggnad.  
G = EP är mer än 235 procent av kravet för en ny byggnad.

## Expert

Förnamn	Efternamn	
Jimmy	Östling	
Datum för godkännande	E-postadress	
2020-08-12	info@boverket.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2358	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Saltsjö-Boo Verket		