



MITTENBLADET

BRF Mittenbäckens nyhetsbrev ● juni 2014

Glad Sommar!

Njut av lata dagar på stranden och simma lugnt.

Styrelsen



Årstämma 2014

Årets stämma gick av stapeln torsdagen den 22 maj i Gårdslokalen. Tyvärr kom bara 25 av föreningens 97 hushåll vilket är både tråkigt och synd.

Årsstämman är ett bra tillfälle för oss medlemmar att få information om vad som händer i föreningen – både ekonomiskt och driftsmässigt. Som medlem kan du också lämna in en motion till stämman om något du vill påverka i föreningen. I år hade sju motioner lämnats in till stämman. De handlade om allt från en önskan om att starta en pingisgrupp i Gårdslokalen till en fråga om att återinföra jourtelefonnumret till styrelsen. Så till nästa års stämma – kom med och påverka du också! Det är tillsammans vi skapar det bästa boendet för oss alla i föreningen.

På stämman avgick ledamöter Kicki Kullberg Durén och Mats Pallin, vi tackar dem för gott arbete i styrelsen under de senaste åren. Ett ny-tillskott blev det också – Gabriella Wiklund, port 31. Den nya styrelsens sammansättning sitter uppe i portarnas glasskåp och kommer också att finnas på webben.

Ny i styrelsen

Hej, jag heter Gabriella Wiklund och bor med man och fyra barn i port 31. Vi har bott här i sex år och vi stormtrivs. Just nu är jag mammaledig med yngste sonen som är ett år.

Pingisgrupp

På årsstämman bestämde man att starta en pingis-klubb för föreningens yngsta medlemmar. Den kommer att gå igång efter sommarlovet och mer info om hur och när kommer lagom till skolstart.

Ansiktslyft för lekparken

Lekhusen på vår gård har använts mycket och blivit slitna och har dessutom gått sönder. Styrelsen beslöt att låta reparera och fräscha upp husen så barnen inte riskerar att göra sig illa. Snickaren har nu snickrat nya delar och målat om husen. Visst blev de fina!



På föreningens webbplats, www.mittenbacken.se, hittar du information om föreningen. Här finns också det kontaktformulär du använder när du vill kontakta styrelsen. Lämna gärna bidrag till nyhetsbrevet. Det kan du också göra via kontaktformuläret eller lämna ett brev i föreningens postbox i port 19.

Om du vill läsa mer om hur det fungerar att bo i en bostadsrättsförening kan vi rekommendera websidorna www.sbc.se eller www.bobattre.se.



Förskolan Björntjänst

Förskolan har funnits på gården nästan lika länge som föreningen har funnits. Det är en trevlig hyresgäst som skapar liv och rörelse på gården om dagarna. Så här innan terminsslutet är det extra mysigt när de små barnen övar inför sin sommaravslutning på den stora gräsmattan. Efter som förskolan har haft sin verksamhet i gång så länge är nu många saker slitna. Större reparationer behöver göras framöver, till exempel kommer föreningen i egenskap av hyresvärd att behöva ordna bytet av ventilationen på förskolan. Under våren påbörjades också förhandlingar med förskolan om nya hyresvillkor. De beräknas vara klara under hösten.

Grilla gärna

På sommaren är det härligt att grilla. Använd gärna föreningens två grillplatser för att kolgrilla. På balkong och uteplats får du bara grilla med gasol- och elgrill.

Undvik stopp i avloppet

För att undvika stopp i avloppet kan man tänka lite extra på vad man spolar ned eller slänger i vasken. Undvik till exempel att spola ner mycket fett i vasken eller tjocka papper eller bindor i toaletten. Om du får stopp – använd inte propplösare utan spola med hett vatten och YES diskmedel. Propplösare kan fräta sönder rör och skapa cementliknande klumpar som ger ännu mera stopp. Om proppen inte löses upp, kontakta rörmokare.

Ny parkeringstaxa

Nu är den nya parkeringsautomaten på plats och med den har vi fått nya taxor. Det kostar nu 10 kronor per timme och 100 kronor dygnet att gästparkera.

Höstens städdag

Boka in söndagen den 12 oktober redan nu för höstens städdag. Vi lottar ut finfina priser bland de som deltar.



Vattna på gården

Under sommaren behöver vi hjälpas åt att vattna vår fina gård. Ju fler vi är som kan hjälpas åt, desto mindre per person att göra. Kom i håg – om inte vi medlemmar hjälps åt behöver vi köpa in tjänsten och kostnaden belastar föreningens budget. Hör av dig till styrelsen och tala om vilka veckor du kan hjälpa till via mejl: styrelsen@mittenbacken.se.

Om sommaren härjar tjuven



Nu under sommaren är vi många som reser bort. Vi kan hjälpas åt att se till att vårt område är en säker plats genom att vara extra observanta på saker som till exempel konstiga bilar, okända personer i trappen eller något annat som inte verkar normalt. Om du ser något misstänkt, kontakta Polisen på telefon 114 14.

Notera och fotografera dina värdesaker och meddela gärna grannen att du är borta. Om du har extra värdefulla saker, skaffa gärna ett banfack att förvara dem i när du är borta.