

Trivselregler Bostadsrättsföreningen Strandparken 1

Hänsyn

Stör inte dina grannar vid någon tidpunkt på dygnet, särskilt viktigt är dock att visa hänsyn mellan kl. 22-07. Då ska det vara lugnt i fastigheten. Undvik störande moment genom att tänka på följande:

- Anpassa volymen på din TV, dator eller stereo så att du inte stör dina grannar.
- Informera dina direkta grannar om bullerstörande arbete ska utföras i din lägenhet eller på balkong/terrass.
- Borra inte eller spika i väggen efter kl 20.00.
- Informera gärna dina direkta grannar om du ska ha fest.

Trapphus

Av säkerhets- och brandskyddsskäl är det absolut förbjudet att förvara möbler, pulkor, cyklar utanför cykelställ eller barnvagnar i korridoren, trapphuset eller källaren.

Balkonger

Tänk på att balkonglådor måste sitta på insidan av balkongräcket. Se till att krukor och blomlådor har fat och övervattna inte så att det rinner ner till grannarna under.

Tänk på att det blir skräpigt nedanför när man sopar el dyl på balkongerna. Undvik att skaka mattor på balkongerna då det skräpar ner på balkonger nedanför.

Elgrill och gasolgrill är tillåtna. Kolgrill är förbjudet pga rök och brandfara. Det är viktigt att du har uppsikt vid grillande så att det inte uppstår för mycket lukt och rök som kan störa dina grannar. Rådslå gärna dina grannar.

På takterrasserna är uppfällbara parasoller tillåtna, dock är det förbjudet att installera permanenta (inkl. monterade under säsongen) anordningar som skymmer sol för grannar.

Insynsskydd till balkongerna måste följa husets arkitektoniska uttryck. Rådslå styrelsen före installation.

Rökning

Det är inte tillåtet att röka i allmänna utrymmen i fastigheten såsom hissar och trapphus. Visa hänsyn gentemot dina grannar och släng inte cigarettfimpar på marken. Undvik att röka på balkonger då röken sprider sig till angränsande balkonger. Tänk på barn och allergiker.

Husdjur

Du ansvarar för att dina husdjur inte förorenar i eller runt fastigheten. Om så skulle vara fallet är du som husdjursägare skyldig att omedelbart ta bort det.

Sopor

Sopor får inte ställas vis sopnedkassen pga råttor och trivsel. Ställ ej grovsopor eller övriga lösa sopor i soprummet (miljörummet). Packa och vik kartonger så gott det går i kärnen för att spara plats.