

# IKANO

Bostad



## Dags att måla ägg!

Nu är det dags att plocka fram dina finaste färger och måla dina påskägg. Våren är på ingång och det ska vårstädas, planeras för blomsterinköp och ställa ut balkongmöblerna. En solig påsk önskar vi på Ikano Bostad!

## Området Sjödalen

Det är full aktivitet i stora delar i Sjödalen. Det är många byggherrar som bygger och kommunen ansvarar för vägarna i området. När ni flyttar in kommer det vara pågående arbeten i kringliggande kvarter och även med vägarna kring din lägenhet.

## Vad händer på bygget?

Invändigt sätter vi väggar.

Utvändigt börjar innergården, som delas med Brf Odlå, ta form.

Just nu jobbar vi på att färdigställa Brf Odlå som har första besiktningstillfället i juni. Därefter kommer fokus flyttas till Brf Skörda.

## Brf-hemsida

Brf Skörda har en egen hemsida. Där lägger vi löpande upp information. Ju närmare tillträdet vi kommer desto mer information kommer du att hitta där. Efter att du har flyttat in kommer vi att lämna över sidan till er boende.

[Brf Skörda >](#)

# Vad händer framöver?

## Inredningsval:

Under våren kommer första fakturan för inredningsvalen att komma. Den är på halva beloppet av din beställning. Resterande halva betalar du i samband med tillträdet.

## Platsbesök:

Under byggtiden kommer du få komma på två platsbesök. Ett som vi kallar för "stomfasen" och ett under "färdigställandefasen". På det första platsbesöket är betongstommen uppe och det går att föreställa sig hur din lägenhet kommer att se ut även om inte alltid innerväggarna är på plats. På det andra platsbesöket är nästan allt klart. Då kan du ta mått för möblering och syna av eventuella inredningsval. Separata inbjudningar till detta kommer på mailen när det börjar närma sig.

Platsbesök 1 kommer att äga rum under vecka 17.

## Besiktning:

Du kommer att bli inbjuden till besiktningen av din lägenhet. Den sker oftast en månad innan tillträdet.

## Definitivt tillträde:

Ditt definitiva tillträdesbesked får du 4 månader innan det är dags att flytta in. Ditt preliminära tillträde står i ditt förhandsavtal.

## Upplåtelseavtal:

När du fått ditt definitiva tillträdesdatum kommer mäklaren att skicka hem upplåtelseavtalet för påskrift. Då ska också handpenningen på 10 % betalas.

## Kontaktuppgifter

Kontakta gärna mäklare Johan Fjaestad om du har frågor angående avtal/kontrakt på 08-441 57 29 alternativt [johan.fjaestad@nyttthem.se](mailto:johan.fjaestad@nyttthem.se).

Jag som skickar de här breven till dig heter Josefina Winbo och är din kontaktperson på Ikano. Mig kan du vända dig till med alla frågor och funderingar. Vill du komma i kontakt med mig nås jag på 010-330 44 58 eller [josefina.winbo@ikanobostad.se](mailto:josefina.winbo@ikanobostad.se).

### Har vi rätt kontaktuppgifter till dig?

Glöm inte att meddela oss om du byter mail, adress eller telefonnummer.

Till sist vill vi på Ikano Bostad önska dig en glad påsk!

Med vänlig hälsning

Josefina Winbo, Kundansvarig Brf Skörda

Skriv ut som PDF >

Vill du inte ha fler nyhetsbrev från oss? [Avregistrera dig här.](#)

Ikano Bostad  
Tel: 010 - 330 44 00  
[ikanobostad@ikano.se](mailto:ikanobostad@ikano.se)