

# IKANO

Bostad



## God jul!

Tänk, så snabbt ett år går – nu är det faktiskt jul igen! Julpynt, glögg och lussekattsbakning gör att den där mysiga känslan av hemtrevnad blir alldeles extra tydlig. Snart är det dags för julklappslistor och spännande förväntan på vad som ska ligga under granen. Julen är en härlig tid, för både stora som små. Men innan vi helt kan fokusera på lussekatter och julgranar kommer här lite information om vad som händer i din lägenhet i Brf Skörda.

## Vad händer på bygget?

Nu är stomresningen av Brf Skörda är klar och innan jul räknar vi med att ha fått på taket. Vi har också börjat arbetet med innergården som ansluter mot Veidekkes kvarter och som även innehåller en gemensam förskolegård.



## Vad händer framöver?

### Förhandsavtal:

Förhandsavtal planeras till slutet av året. Du kommer att få ett mejl med mer information när det börjar bli dags. Därefter kontaktar mäklaren dig för att boka in en tid. När du träffar mäklaren behöver du ha med ett giltigt lånelöfte.

### Inredningsval:

Under vintern kommer du få göra val för komfortvärme. Övriga val som sätter personlig prägel på din bostad kommer du kunna göra i början av nästa år och under våren. Mer information om detta kommer separat. Det är viktigt att vi har rätt adress till dig så att informationen kommer fram.

### Platsbesök:

Under byggtiden kommer du få komma på två platsbesök. Ett som vi kallar för "stomfasen" och ett under "färdigställandefasen". På det första platsbesöket är betongstommen uppe och det går att föreställa sig hur din lägenhet kommer att se ut även om inte alltid innerväggarna är på plats. På det andra platsbesöket är nästan allt klart. Då kan du ta mått för möblering och syna av eventuella inredningsval. Separata inbjudningar till detta kommer på mailen när det börjar närma sig.

**Besiktning:**

Du kommer att bli inbjuden till besiktningen av din lägenhet. Den sker oftast en månad innan tillträdet.

**Definitivt tillträde:**

Ditt definitiva tillträdesbesked får du 4 månader innan det är dags att flytta in.

**Upplåtelseavtal:**

När du fått ditt definitiva tillträdesdatum kommer mäklaren att skicka hem upplåtelseavtalet för påskrift. Då ska också handpenningen på 10 % betalas.

## Kontaktuppgifter

Kontakta gärna mäklare Johan Fjaestad om du har frågor angående avtal/kontrakt på 08-441 57 29 alternativt [johan.fjaestad@nytthem.se](mailto:johan.fjaestad@nytthem.se).

Jag som skickar de här breven till dig heter Ida Gardinge och är din kontaktperson på Ikano. Mig kan du vända dig till med alla frågor och funderingar. Vill du komma i kontakt med mig nås jag på 010-330 40 75 eller [ida.garding@ikanobostad.se](mailto:ida.garding@ikanobostad.se).

**Har vi rätt kontaktuppgifter till dig?**

Glöm inte att meddela oss om du byter mail, adress eller telefonnummer.

Till sist vill vi på Ikano Bostad önska dig en riktig fin jul!

Med vänlig hälsning

Ida Gardinge, Kundensvarig Brf Skörda

[Skriv ut som PDF](#) >

Vill du inte ha fler nyhetsbrev från oss? [Avregistrera dig här.](#)

Ikano Bostad  
Tel: 010 - 330 44 00  
[ikanobostad@ikano.se](mailto:ikanobostad@ikano.se)