



Datum

Handläggare
Graciela Nilsson

Telefon
0104909834

E-post
Graciela.Nilsson@nsva.se

PM för fastigheterna klostret 18 och 20 vid slottshöjden

Fastigheter Klostret 18 och 20 har upprättade förbindelsepunkt för dricks- spill- och dagvatten i Lilla Möllevångsgatan och i Rektorsgatan. Vid behov eller önskan av fastighetsägaren kan ytterligare förbindelsepunkt upprättas.

Befintlig **dricksvattenledning** V 150 GJJ i Rektorsgatan ligger inom planområdet och kan behövas skyddas med U- område och ledningsrätt eller flyttas om följande inte uppfylls. Avståndet mellan planerad bebyggelse och dricksvattens rökant skall vara minst 3,5 meter. Kostnaden för ledningsåtgärden bekostas av exploatören. Alternativet är att fastighetsgränsen justeras.

NSVA kräver fördröjning av dagvatten med minst 200 m³/ ha och reducerad yta vid tillbyggnad inom kvartersmark.

Nerfarten till underjordiska garage skall utformas så att ytvatten inte kan rinna ner i garage vid kraftig nederbörd.

En VA anmälan skall göras vid tillbyggnad.