

# FORMULÄR FÖR OMBYGGNADSARBETEN I BRF. ERIKSHÖJDS LÄGENHETER

Avseende ombyggnader i Brf. Erikshöjds lägenheter hänvisas till dokumentet ”Rättigheter och skyldigheter för bostadsrättsinnehavare i Brf. Erikshöjd”, bilaga 2.

DAT/SIGN  
Brf.

DAT/SIGN  
Kontrollant

- Inhämta tillstånd för ändrings- och ombyggnadsarbeten  
uppgi namn, adress, telefon- och lägenhetsnummer.

-----

- Redovisa byggnads/installationsritningar

-----

- Uppgifter om entreprenörer

-----

- Tidplan

-----

- Information om planerade arbeten med tidplan lämnas till  
övriga boende i fastigheten

-----

- Städning av allmänna utrymmen (se nedan)

-----

- Anmälan till styrelsen när arbeten är slutförda

-----

- Redovisa relationshandlingar

-----

- Tid för slutbesiktning

-----

## ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

- För alla arbeten krävs entreprenör med godkänd behörighet och F-skattesedel
- Byte av uppgiven entreprenör får ej ske utan Brf. medgivande
- Brf. kommer att anlita certifierad byggkontrollant för slutbesiktningen av genomförda arbeten. Detta bekostas av bostadsrättsinnehavaren
- Arbeten får endast utföras mellan kl. 08.00 och kl. 17.00, måndagar till fredagar
- Allmänna ytor, såsom hiss, trapphus m.fl. som förorenats genom arbeten städas genom bostadsrättsinnehavarens försorg och bekostas av denne
- Skador på dörrar eller andra byggdetaljer på fastigheten som orsakats av byggarbeten repareras av Bostadsrättsföreningen och kostnaden för detta debiteras bostadsrättsinnehavaren
- Ev. kostnader, såsom besiktningsförrättare/kontrollant, ritningar, tillstånd mm., som åsamkas Bostadsrättsföreningen Erikshöjd genom ombyggnads/ändringsarbeten i en bostadsrättslägenhet debiteras lägenhetsinnehavaren