



Building a better  
working world

## Revisions PM angående bokslutsgranskning för verksamhetsåret 2016-01-01 - 2016-12-31

---

Datum	2017-03-31
Till	Styrelsen för Björnrike Samfällighetsförening
Från	Ernst & Young AB, Kjell Nygren

---

Jag får härmed avge rapport efter utförd bokslutsgranskning gällande räkenskapsåret 2016-01-01-2016-12-31. Rapporten innehåller i första hand iakttagelser avseende väsentliga poster och för övriga poster endast om det ansetts nödvändigt mot bakgrund av gjorda noteringar i samband med granskningsarbetet.

### 1. Allmänt om bokslutsprocessen

Vid den överenskomna uppstarten av bokslutsrevisionen var underlag till samtliga balansposter framtagna inklusive verksamhetsberättelse. Bokslutet var avstämt och dokumenterat.

### 2. Samfällighetsföreningens resultatutveckling

Resultatet efter drift och investeringar uppgår till 1 488 211 tkr att jämföra med 1 167 197 tkr f. år.

### 3. Kommentarer kring balansposter

#### 3.1 Eget Kapital

kr	<u>2016-12-31</u>	<u>2015-12-31</u>
Avsättning till rep- och underhållsfond	500 000	450 000
Balanserad vinst eller förlust	-4 240 712	-5 407 910
Årets resultat	1 488 211	1 167 197
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-2 252 501</b>	<b>-3 790 712</b>

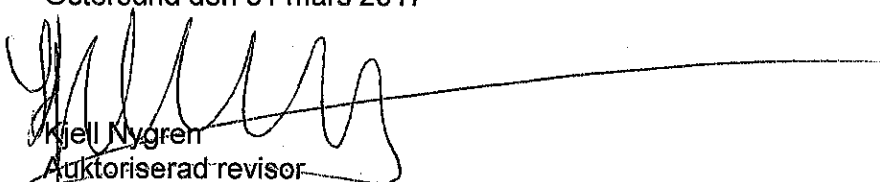
Avsättning till rep- och underhållsfond har under året skett med 50 tkr, vilket är i enlighet med föreningens stadgar som stipulerar en årlig avsättning på minst 50 tkr.

#### 4. Övriga noteringar

Jag bifogar i detta brev ett uppdragsbrev avseende revisionen i två exemplar i original som jag ber Lasse Sundström i egenskap av ordförande att underteckna och därefter återsända det ena till mig. Det andra behåller ni för er egen räkning.

Jag tackar för året som gått och ser med förväntan fram emot att ta del av föreningens verksamhet kommande år.

Östersund den 31 mars 2017

  
Kjell Nygren  
Auktoriserad revisor