

## Björnrike Samfällighetsförening

### Protokoll fört vid Björnrike Samfällighetsförenings årsstämma den 18 april 2014 i Lövåsgården, Vemdalen

- §1. Styrelsens ordförande Lars-Olov Karlberg öppnade mötet och hälsade välkommen. Dagordningen godkändes av stämman.
- §2. En röstlängd upprättades. Ett 40-tal medlemmar hade infunnit sig till mötet.
- §3. Till ordförande för stämman valdes Lars-Olov Karlberg.
- §4. Till sekreterare för stämman valdes Anders Lindblad. Till justerare/rösträknare valdes Gunnar Swedén och Bernt Mattsson.
- §5. Stämman konstaterade att kallelsen till stämman skett enligt stadgarna.
- §6. Verksamhetsberättelsen samt Resultat- och Balansräkningen för 2013 föredrogs.
- §7. Revisorernas berättelse föredrogs, den var utan anmärkning.
- §8. Stämman beslöt enhälligt att fastställa resultat- och balansräkning för 2013.
- §9. Stämman beslöt enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.
- §10. Styrelsens förslag till budget för 2014, i vilken uttaxeringen per driftsandel föreslås sänkt till 1650:- per andel, och 900:- per utförandeandel godkändes.
- §11. Debiteringslängden som redovisar den av styrelsen föreslagna uttaxering av driftsbudget, investeringsbudget och kostnad för snöröjning av tomtmark för 2014, godkändes av stämman. Avgift för 2014 skall betalas senast 2013-06-15. Debiteringslängden fanns framlagd för granskning vid stämman.
- §12. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att fastställa inträdesavgiften i föreningen för 2014, när ny fastighet tillkommer genom förtätning i befintligt område, till summan av de 3 föregående årens budgetdebiteringar med utförandeandelstal.
- §13. Stämman beslutade att det även för 2014 skall utgå en oförändrad ersättning om 50.000:- till styrelsen, för styrelsen att fördela emellan sig. Till detta kommer löneskatter om 17000:- på beloppet ovan som betalas av föreningen. Till alla styrelseledamöter ska fortsatt rese- och andra kostnader som erfordras för styrelsearbetet utbetalas även under 2014.
- §14. Till styrelsen i Björnrike Samfällighetsförening valdes i enlighet med valberedningens förslag:

37  
G. Sw  
al

Ledamöter redan valda för ytterligare 1 år: Leif Bäcklin  
Algot Sandberg

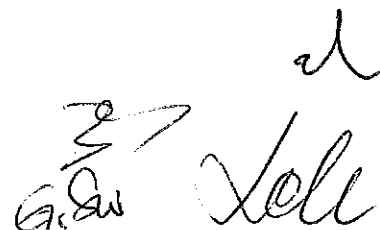
Ledamöter för en mandatperiod av 2 år: Lars-Olov Karlberg (omval)  
Anders Lindblad (omval)  
Lena Wiklund (omval)

Suppleanter för 1 år: Urban Lindblad (omval)  
Mats Norman (nyval)  
Lars Lundström (nyval)

Adjungerade till styrelsen: Håkan Wallström  
Torgny Svensson

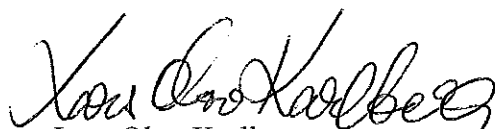
Till ordförande för en period om 1 år: Lars Olov Karlberg (omval)

- § 15. Till revisor på 1 år valdes Kjell Nygren, auktoriserad revisor från Ernst & Young i Östersund (omval).  
Till revisorssuppleant på 1 år valdes Claes Hamrin (omval).
- §16. Till valberedning på 1 år valdes Håkan Wallström, Åke Järleby och Peo Marklund av vilka Håkan Wallström utsågs att leda valberedningens arbete som sammankallande.
- §17. Inga motioner hade i enlighet med stadgarna inkommit inför årsmötet. Dock hade en motion inkommit lite sent från BRF Tallstigen i vilken en ledamot av deras styrelse påpekade parkeringsproblematiken i deras närområde. Styrelsens ordförande meddelade att arbete med att lösa detta påbörjades redan i januari 2014, och påpekade samtidigt att kravet från föreningen är att BRF Tallstigen har 2 parkeringsplatser per lägenhet inne på sin egen mark.
- §18. Styrelsens ordförande redogjorde inför stämman under genomgången av verksamhetsberättelsen (§6) som svar på en fråga från en medlem om sommarens planerade arbeten rörande Björnvägens upprustning, samt även en genomgång av de åtgärder som har utförts under 2012 och 2013.
- §19. Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på Vemservice AB senast den 25 april 2014, samt publiceras även under nyheter på föreningens hemsida.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page. There are three distinct marks: a stylized signature that appears to be 'G. S.', another signature that looks like 'Lelle', and a small, simple mark above it.

§20. Ordförande Lars-Olov Karlberg förklarade stämman avslutad.

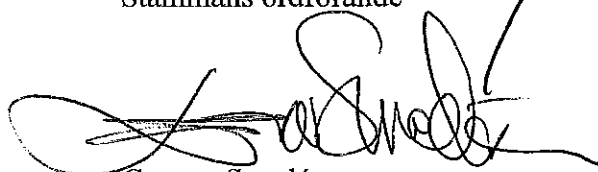
Vemdalen 2014-04-18



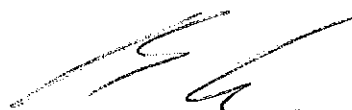
Lars-Olov Karlberg  
Stämmans ordförande



Anders Lindblad  
Sekreterare



Gunnar Swedén  
Justeringsman



Bernt Mattsson  
Justeringsman