

Björnrike samfällighetsförening
c/o Maritta Stensson
Vemservice AB
Östgärdegatan 18B
840 92 Vemdalen

Bilaga 5 till dagordning vid årsmöte 2016-03-01 i Björnrike samfällighetsförening

Nedanstående förslag till policy har rekommenderats samfälligheten av Lantmäteriet. Förslaget är hämtat från annan samfällighetsförening.

Policy för styrelsens hantering av trädfällning på samfälld mark

Samfälligheten ensam ansvarar för vård och skötsel av all samfälld mark, vilket i princip är alla grönområden utanför tomtmark. Inför varje beslut om avverkning samråder samfälligheten med stamfastighetsägaren. Med träd nedan avses träd med en diameter överstigande 10 cm i brösthöjd. Hantering av trädfällning ska ske enligt följande:

1. Fastighetsägare som önskar avverka träd utanför egen tomt ska först tala med närmaste grannar och inhämta medgivande om att söka tillstånd hos samfällighetens styrelse för avverkning.
2. Skriftlig ansökan hos styrelsen (inte enskild styrelsemedlem) om att få avverka på grönområde. Träden ska vara utmärkta så att inspektion kan ske.
3. Styrelsen behandlar ansökan och meddelar sitt beslut. I beslutet anges hur och till vem trädstammar större än 10 cm ska levereras.
4. Den som fått tillstånd att avverka ansvarar för att rensa upp och ta hand om grenar och sly.
5. En åverkan i strid mot ovanstående betingar en straffavgift, som styrelsen bestämmer från fall till fall och eventuellt krav på återplantering. Straffavgiften ska ligga i intervallet mellan minst 5000 kr/träd och högst 25% av basbeloppet/träd.
6. Om fastighetsägaren ej betalar av styrelsen bestämd bot ska samfälligheten göra en polisanmälan för egenmäktigt förfarande samt överlämna ärendet till kronofogdemyndigheten för åtgärd.