

Björnrike 2018-03-31

Med anledning av en fråga som ställdes från en medlem på stämman igår skulle jag vilja ge ett tydligare och bättre förklarande svar än vad jag i stunden förmådde att ge igår.

Frågan gällde de 3,5 MSEK i balansräkningen på konto Bank per den 31 december 2017. Frågan var dels vad vi får för ränta på dessa pengar samt varför de inte används för att amortera av exempelvis delar av de hypotekslån vi har.

Det jag bättre skulle tydliggjort i svaret är att man måste beakta olika datum. Bokslutet är en ögonblicksbild per den 31 december 2017. I juni varje år förfaller all utdebitering till oss medlemmar. Det gör att samfällighetens årliga intäkter tas in i juni 2017. Detta är våra likvida medel för att betala samtliga kostnader under de kommande 12 månaderna fram till juni 2018. Majoriteten av våra kostnader uppstår under vintersäsongen, detta medför att det saldo vi har på banken per den 31 december är för att täcka större delen av våra kostnader fram till juni nästkommande år.

I den bästa av världar hade det varit bättre med ett brutet räkenskapsår som bättre sammanfaller med vår verksamhet och majoriteten av kostnaderna.

Vad gäller ränteintäkter på räkningskonton så är det ingen av bankerna idag som ger någon ränta värt att nämna. Och eftersom placeringshorisonten för dessa likvida medel är så kort finns det inget med låg risk som skulle ge en betydande avkastning.

Jag hoppas att detta ger ett bättre svar än det som framkom igår.

Ett stort tack till alla er som bidrog med bra frågor och argument. Det är det viktiga syftet med våra årsstämmor att våra olika synpunkter och ståndpunkter får komma till tals. Ur detta får våra beslut en bättre grund och belysning.

Med önskan om en fortsatt härlig påsk!

Vänliga hälsningar,
Lasse Sundström, ordförande.