

## Revisions PM angående bokslutsgranskning för verksamhetsåret 2017-01-01 - 2017-12-31

---

Datum 2018-03-20  
Till Styrelsen för Björnrike Samfällighetsförening  
Från Ernst & Young AB, Kjell Nygren

---

Jag får härmed avge rapport efter utförd bokslutsgranskning gällande räkenskapsåret 2017-01-01-2017-12-31. Rapporten innehåller i första hand iakttagelser avseende väsentliga poster och för övriga poster endast om det ansetts nödvändigt mot bakgrund av gjorda noteringar i samband med granskningsarbetet.

### 1. Allmänt om bokslutsprocessen

Vid den överenskomna uppstarten av bokslutsrevisionen var underlag till samtliga balansposter framtagna inklusive verksamhetsberättelse. Bokslutet var avstämt och dokumenterat.

### 2. Samfällighetsföreningens resultatutveckling

Resultatet efter drift och investeringar uppgår till 23 225 kr att jämföra med 1 488 211 kr f. år.

### 3. Kommentarer kring balansposter

#### 3.1 Eget Kapital

kr	<u>2017-12-31</u>	<u>2016-12-31</u>
Avsättning till rep- och underhållsfond	550 000	500 000
Balanserad vinst eller förlust	-2 752 501	-4 240 712
Årets resultat	23 225	1 488 211
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-2 179 276</b>	<b>-2 252 501</b>

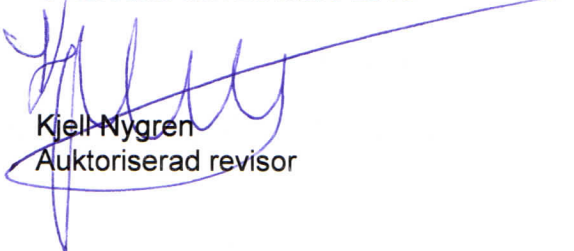
Avsättning till rep- och underhållsfond har under året skett med 50 tkr, vilket är i enlighet med föreningens stadgar som stipulerar en årlig avsättning på minst 50 tkr.

#### 4. Övriga noteringar

Jag bifogar i detta brev ett uppdragsbrev avseende revisionen i två exemplar i original som jag ber Lars Sundström att underteckna och därefter återsända det ena till mig. Det andra behåller ni för er egen räkning.

Jag tackar för året som gått och ser med förväntan fram emot att ta del av föreningens verksamhet kommande år.

Östersund den 20 mars 2018



Kjell Nygren  
Auktoriserad revisor