

MOTION TILL TRÄDRIKET BOSTADSRÄTTSFÖRENING FÖRENINGSTÄMMA DEN 2020-05-23

BYT UT SPABADET MOT EN BASTU

Bakgrund

I försäljningsbroschyren kunde man se en lyxig bild på ett handbyggt utomhusbad i mosaik, och i teorin har det alltid låtit bra med att föreningen har en egen liten spaanläggning. Men i verkligheten blev det en bubbelpool från Poolkungen som mest har krånglat och stått oanvänd. Den har kostar mer än vad den gör nytta och påverkar övernattningslägenhetens hyra negativt. Spabadet kräver en hel del skötsel för att vara hygieniskt och för att slitaget skall vara minimalt. Detta är en utmaning med så många olika användare. Ett förslag som länge hört diskuteras bland föreningens medlemmar är att ersätta spabadet med en bastu. Detta hade fått ner driftkostnaden så att övernattningslägenheten fått en rimligare dygnshyra samt att skötseln hade varit mycket enklare. Samtidigt som man fortfarande har något muskelavslappnande att erbjuda föreningens medlemmar och något som låter lockande vid eventuell försäljning.

Förslag till beslut

Sälj Spabadet i befintligt skick, anlita en firma för att bygga en bastu på en del av ytan istället.

Jag föreslår föreningsstämman att besluta om:

att sälja spabadet.

att bygga en bastu på spabadets plats.

att bestämma ett kostnadstak för en sådan installation.

Göteborg 2020-03-15

Anders Carlström

Namn

D1203

Lägenhets nr