

ÅRSREDOVISNING

för

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- noter	8
- underskrifter	10

Handwritten signatures and initials:
TS
AK
JAN
AF
S

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ansvaret för Sydkosters vägar tog vi motvilligt över från Trafikverket i okt 2014. Ett knappt år senare, 2015-08-31 registrerades Sydkosters samfällighetsförening av lantmäteriet. Denna förvaltningsberättelse avser således vårt fjärde verksamhetsår som påbörjades i januari 2019. Vi beskriver även verksamheten under våren 2020.

Torbjörn Stjernberg och Britt-Marie Bryngelsson delar rollen som ordförande. De delar även sekreterarrollen. Tillsammans med Göran Larsson som är vägsamordnare har denna trio kommit att utgöra ett arbetsutskott för att hantera löpande frågor mellan styrelsemötena. Fredrik Öhrn har rollen som kassör och samordnar samfällighetens ekonomiska frågor, bl.a. gentemot Baker Tilly som sköter den löpande ekonomiska hanteringen. Övriga i styrelsen är Helene Andersson Novela, Jane Forsberg-Karlsson, och Anders Tysklind. Styrelsesuppleanterna Anita Andersson och Ulf Inge Hansson deltar i styrelsens arbete på samma villkor som de ordinarie ledamöterna.

Sammanlagt har 9 styrelsemöten hållits under verksamhetsåret 2019. Ytterligare 4 styrelsemöten har genomförts under våren 2020. Styrelsens arbetsformer och möten har funnit en väl fungerande form där styrelsen behandlar frågor om vägunderhåll och väginvesteringar, registerfrågor, frågor om slitageavgifter mm.

Till de stora frågorna det gångna året har varit reparation av asfaltbeläggning, inklusive asfaltering av mötesplatserna längs asfaltvägen. Vidare har en investering i ett upplag för isgrus genomförts. Omfattande beskärning och röjning har genomförts, bl.a. för att se till att gatubelysningen når vägen och för att möjliggöra grusning av vägarna. Vidare har förstärkningsarbeten av vägkroppen genomförts enligt den åtgärdslista som finns som bilaga till verksamhetsplanen (se www.sydkostervagar.se). Grusningen planerades att genomföras i mars 2020, i kombination med bindning av damm med hjälp av Dustex. Men på grund av Covid-19 krisen med de restriktioner för att resa mellan Sverige och Norge som infördes kunde inte Skanskas norska underentreprenör leverera grus via pråm som var tänkt. Det är när detta skrivs oklart om grusning och Dustex behandling kan ske under våren 2020. Alternativet är att arbetet sker först våren 2021 och att dammbindning 2020 sker med saltlösning.

En stor del av de löpande insatserna handlar om att ge trafikillstånd både till fordon som finns på ön permanent och till fordon som kommer hit tillfälligt. I samarbete med Koster Marin har vi skapat en rutin för fakturering av slitageavgifter vid transport av fordon till och från ön. Vi tar även ut särskild slitageavgift för tunga fordon (över 3,5 ton) och för t.ex. hantverkarens fordon som är här mer än 30 dagar per år. Även vid större projekt som innefattar transporter tas en särskild slitageavgift upp – belastningen på vägen är starkt beroende av fordonens tyngd. I den tidning som Riksförbundet för Enskilda vägar gav ut som nr 1 år 2016 anges att slitaget ökar med en faktor 4, dvs. ett dubbelt så tungt fordon ger 16 gånger så stort slitage. I den lokala trafikstadga som kan läsas på vår hemsida, www.sydkostervagar.se, framgår de regler som beslutats vad gäller slitageersättning.

Baker Tilly sköter den löpande bokföringen, där den stora uppgiften är den årliga faktureringen av andelsavgifter. Registret över andelsägare ansvarar styrelsen för. Där sker löpande uppdateringar. Det är viktigt att ändringar i adress eller ägarförhållanden meddelas styrelsen via info@sydkostervagar.se. Styrelsen ansvarar även för att ge Baker Tilly underlag för att fakturera slitageavgifter i samband med byggprojekt. Under våren har en diskussion inletts med Kosters Framtid att, eventuellt i samarbete med Baker Tilly, ta över huvudansvaret för vår ekonomiadministration.

I mars 2019 deltog en representant från lantmäteriet vid styrelsemötet för att diskutera de avvikelser som finns mellan den andelsförteckning som lantmäteriet upprättade 2015 och de korrigeringar utifrån faktiska förhållanden som beslutades vid styrelsesammanträden och meddelades lantmäteriet i januari 2016. Lantmäteriet har nu justerat andelstalen och lantmäteriets avgift för detta, SEK 50.000, belastar 2020-års ekonomi.

Intäkter och kostnader under perioden 2019

Samarbetet med Baker Tilly har fungerat bra. Rutinen vad gäller fakturering av andelsavgifter är att det första utskicket av fakturorna går via epost från Baker Tilly till de som vi har epostadress till, och med ytpost (dvs. vanligt brev) till övriga. Påminnelsen någon månad senare går via både epost och ytpost. I vissa fall har spamfilter gjort att personer som vi skickat första fakturan till enbart med epost istället får sin första faktura i samband med påminnelsen som även går ut som brev. Först efter upprepade påminnelser lägger vi på en påminnelseavgift.

Handwritten signatures and initials: TS, QL, RS, AS, JAW, AMB, JJK, W.

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

Inkluderande de avgifter vi får från fordonsägare med stadigvarande verksamheter på Sydkoster, men utan fastighet här (vilket formellt sett är att se som slitageavgift), har vi för 2019 fakturerat 793,5 andelar a 1200 kr, dvs. SEK 952.200 (halva andelar kan uppstå för extrarum på hotellen). Vid senaste årsstämman beslutades att sänka andelsavgiften för 2020. I år faktureras 801,5 andelar a SEK 1100, dvs. 881.650. Även 2019 ger ett överskott, men planerna för 2020 är att använda detta och mer till för grusning. Av de drygt 800 andelarna avser 40 andelar slitageavgift för tunga fordon eller fordon som inte är knutna till någon fastighet på ön. Utöver dessa intäkter har vi fått ca SEK 33.000 i slitageavgifter som tagits ut med hjälp av Kostermarin i samband faktureringen för överfart till och från ön, och SEK 85.000 kr för slitageavgifter i samband med byggprojekt. Vi får även ett statsbidrag, ca SEK 79.000.

Strömstad kommun svarar för kostnaderna för plogning. Vårt ansvar är halkbekämpning. Sådan krävdes vintern 2018/19 men i knappast vintern 2019/20.

De stora kostnaderna 2019 gällde dels reparation av asfaltvägen, ca SEK 300.000 och investeringar i isgrusupplaget, ca SEK 130.000. De viktigaste kostnaderna har gällt vägunderhåll, främst att flika (dvs. fylla gropar). Arvodet till styrelsen och revisorerna, SEK 102.200, ligger, under den ram som beslutats av årsstämman. Ramen är 2,5 gånger prisbasbeloppet SEK 46.500. Därtill kommer lagstadgade sociala avgifter. Ingen förändring har gjorts av arvodesnivåer. Ökningen i förhållande till föregående år beror på fler sammanträden och därmed ökade sammanträdesarvoden. Ersättningen till Baker Tilly har minskat kraftigt i förhållande till tidigare år och uppgick till SEK 87.000. Orsaken är strävan att rationalisera våra rutiner.

Flerårsöversikt

	2019	2018	2017	2015/2016
Nettoomsättning	1 070 331	1 047 530	1 331 820	1 189 790
Årets resultat	456 446	617 431	728 343	662 917
Soliditet (%)	96,40	96,03	87,96	86,90
Underhållsfond	1 700 000	1 100 000	0	0

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Underhålls- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 100 000	957 030
Resultatdisposition enligt beslut av föreningsstämma:		
Reservering till underhållsfond	600 000	-600 000
Årets resultat		456 446
Belopp vid årets utgång	1 700 000	813 476

Handwritten signatures and initials, including "TS", "P.L.", "FR", "J.W.", "B.M.B.", "4", and "A.S.".

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	357 030
Årets resultat	456 446
	813 476

Förslag till disposition:

Avsättning till underhållsfond	300 000
Ianspråktagande av underhållsfond	0
Balanseras i ny räkning	513 476
	813 476

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

TS
Kost
BMB
AS

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

RESULTATRÄKNING

	Not	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Föreningens intäkter			
Nettoomsättning		1 070 331	1 047 530
Övriga bidrag		83 086	76 135
Summa föreningens intäkter		1 153 417	1 123 665
Föreningens kostnader			
Råvaror och förnödenheter	2	-450 849	-236 346
Övriga externa kostnader	3	-117 942	-142 956
Personalkostnader	4	-119 869	-119 432
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 311	-7 500
Summa föreningens kostnader		-696 971	-506 234
Rörelseresultat		456 446	617 431
Resultat efter finansiella poster		456 446	617 431
Resultat före skatt		456 446	617 431
Årets resultat		456 446	617 431

TS
Jens
ÅMB
137
d
FR

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2019-12-31	2018-12-31
Byggnader och mark	5	115 224	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	20 007	27 507
Summa materiella anläggningstillgångar		135 231	27 507
Summa anläggningstillgångar		135 231	27 507

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		13 060	4 580
Summa kortfristiga fordringar		13 060	4 580

Kassa och bank

Kassa och bank		2 458 982	2 109 828
Summa kassa och bank		2 458 982	2 109 828

Summa omsättningstillgångar

2 472 042 2 114 408

SUMMA TILLGÅNGAR**2 607 273 2 141 915**

TS
Gul
K
L
B
M
K
A
T

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

BALANSRÄKNING		2019-12-31	2018-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not		
Eget kapital	7		
Eget kapital vid räkenskapsårets början		2 057 030	1 439 599
Årets resultat		456 446	617 431
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		2 513 476	2 057 030
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		20 546	11 636
Övriga skulder		63 251	63 249
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		93 797	84 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 607 273	2 141 915

TS
HEN
AF
EAL
AFMB
a

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Råvaror och förnödenheter	2019	2018
Inköp och transport av grus	18 538	75 455
Inköp och transport av salt (dammbindning)	34 805	43 006
Löpande underhållsarbete	333 019	39 375
Isbekämpning	14 329	28 419
Slätter och manuell röjning	43 408	25 631
Arrendekostnad för grusupplag	0	1 250
Vägrenhållning	6 750	10 725
Vägmarkering och vägarbeten	0	12 485
	450 849	236 346

I posten löpande underhållsarbete ingår asfaltering av vägarna för 299 550 kr.

Not 3 Övriga externa kostnader	2019	2018
Webb och hemsida	8 231	3 214
Redovisningstjänster inkl fakturering	87 033	129 380
Bankkostnader	2 264	2 590
Övriga externa tjänster	3 500	0
Medlemskap i REV	1 805	1 485
Övriga externa kostnader	7 983	6 287
Förbrukningsmaterial	7 126	0
	117 942	142 956

TS
Car
4/11/18
AF

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

NOTER

Not 4 Personal	2019	2018
Styrelsearvoden	102 200	93 100
Övriga sammanträdeskostnader	1 766	1 870
Sociala kostnader	15 903	24 462
Summa	119 869	119 432

Noter till balansräkningen

Not 5 Byggnader och mark	2019-12-31	2018-12-31
Inköp	116 035	0
Utgående anskaffningsvärden	116 035	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-811	0
Utgående avskrivningar	-811	0
Redovisat värde	115 224	0

Årets inköp avser ett isgrusupplag.

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2019-12-31	2018-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Utgående anskaffningsvärden	37 500	37 500
Ingående avskrivningar	-9 993	-2 493
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående avskrivningar	-17 493	-9 993
Redovisat värde	20 007	27 507

Not 7 Eget Kapital	2019-12-31	2018-12-31
<i>Underhållsfond</i>		
I eget kapital ingår underhållsfond		
Belopp vid årets ingång	1 100 000	0
Avsättning enligt fg års årsstämmobeslut	600 000	1 100 000
Belopp vid årets utgång	1 700 000	1 100 000

TS
Pul
BMS
45

Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1

Org.nr. 717916-2339

NOTER

Övriga noter

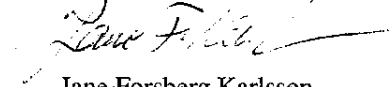
Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet
Eget kapital i procent av balansomslutning

Strömstad 2020-05-19




Torbjörn Stjernberg
Ordförande



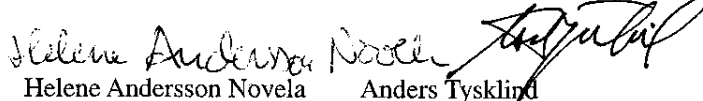
Jane Forsberg Karlsson



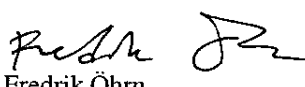
Göran Larsson



Britt Marie Bryngelsson
Ordförande



Helene Andersson Novela Anders Tysklind



Fredrik Öhrn
Kassör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

2020-05-30



Ulf Nankler
Förtroendevald revisor



Johan Boman
Förtroendevald revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1, org nr 717916-2339.

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen i Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1 för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta årsredovisningen som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorernas ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevant för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att urforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Sydkosters Samfällighetsförening för Koster Ga:1 för räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorernas ansvar

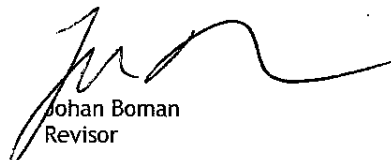
Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grund av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med stadgarna. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalande

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Sydkoster 2020-05-25


Ulf Nankler
Revisor


Johan Boman
Revisor