

Viktig information till dig som ska flytta in!

Här kommer information om ditt nya boende.

Tillhör lägenheten

Följande tillhör lägenheten och ska överlämnas vid tillträdet:

- 1 st Bopärm och det blå häftet Proaktiv
- 3 st Nycklar till lägenhetsdörren
- 4 st Nycklar till niotillhållarlåset
- 4 st Låsbrickor/taggar
- 2 st Nycklar till postboxen
- 2 st Nycklar till tvättcylindern
- 1 st TV-box Arris VIP4302 inkl 1 st fjärrkontroll
- 1 st Router Technicolor TG 799

Du som köpare skall se till att nycklar m.m. enligt ovan överlämnas, annars får du stå för kostnaderna för att ersätta det som saknas. Samma sak gäller TV-box, fjärrkontroll och router.

TV och Internet

Du måste anmäla hos Telia att du flyttat in antingen genom att **ringa 90 200** eller besöka din lokala Telia butik. Telia Lagom och Internet 100/100 ingår i avgiften.

Nycklar/taggar

Nya beställningar av låsbrickor/taggar och nycklar görs hos HSB Nv. Skåne. Antingen via tel **042-19 95 90** eller via mail **info@hsbhbg.se**. Observera att föreningen inte använder några huvudnycklar.

Förråd

Till varje lägenhet hör ett källarförråd, en matkällare och en tvättkolv med samma nummer som lägenheten vilket finns angivet på lägenhetsdörrens utsida. Det finns möjlighet att hyra ett (1) extra förråd per lägenhet varav några är säkerhetsklassade. För att hyra ett extraförråd: skicka e-post till **hbghus7@gmail.com** eller lägg en lapp i föreningsbrevlådan som finns på gaveln Rååvägen 113 / Holger Danskes gata.

Garage och p-platser

Föreningen har parkeringsplatser och varm resp kallgarage för bilar. Dessutom finns det MC och cykel förråd. Till varje lägenhet kan 1 parkeringsplats, 1 garage och 1 MC-plats hyras. För att erhålla köplats logga in på:

<https://mitt.riksbyggen.se/boende/bilplatser--forrad/>

OBS: Hyra av p-plats eller bil-/MC-garage godkänns endast om någon i hushållet är ägare av bil/MC eller har tjänstebil.

Bokningar lokaler m.m.

Föreningen har en fritidslokal, ett hobbyrum samt partytält för uthyrning. Info om dessa kan läsas på föreningens hemsida. Bokningar görs i bokningssystemet på Riksbyggen, boendewebben.

Porttelefonen/Postboxen

För att registrera ett telefonnummer som ska kopplas till porttelefonen kontaktar du HSB Nv. Skåne, antingen via tel **042-19 95 90** eller via mail **info@hsbhbg.se**. Via porttelefonen kan du kort prata med den som ringer dig. För att öppna entrédörren: tryck på nr 5 i din telefon. Vill du ej öppna lägger du på luren.
Observera att ändring av namn m.m. på postboxen endast får utföras av HSB.

Ansvar för underhåll

Vad som är din respektive föreningens skyldighet avseende underhållet av lägenheten framgår dels av föreningens stadgar dels av skriften "Vem svarar för underhållet?" Denna skrift finns på vår hemsida **www.helsingborgshusnr7.se** och i Bopärmen.

Riksbyggens boendewebb

Riksbyggen har en boendewebb som ni hittar på **www.riksbyggen.se**. Registrera dig och logga in på "Mitt Riksbyggen". Där hittar ni aktuella avier/fakturor och blanketter.

Föreningens brevlåda, hemsida och e-post

Brevlåda till föreningen finns på gaveln Rååvägen 113 / Holger Danskes gata. Föreningens hemsida hittar du på **www.helsingborgshusnr7.se**. Där finner du information om boendet och senaste nyheterna. Föreningens e-postadress är **hbghus7@gmail.com**

Kontakter och förvaltning

I glasskåpet i entrén finns kontaktuppgifter till styrelsen och övriga bra-att-ha-kontakter. Kontakta gärna styrelsen när vi har telefontid. Vår telefontid är **tisdagar kl 18-19. Tel: 0769-05 94 53.**

Alla felanmälningar görs till HSB Nv. Skåne, **Tel 042-19 95 90** eller via **https://www.hsbnavs.se/felanmalan/**. Styrelsen tar inte emot felanmälningar.

Föreningen förvaltas av:

Ekonomi och Administration: Riksbyggen

Teknisk förvaltning och fastighetsskötsel: HSB Nv Skåne

Välkomna!

Styrelsen för Riksbyggen BRF Helsingborgshus nr 7