



Handläggare
Tommie Sterntorp
Telefon 042-105390
Mobiltel 070-2105390
tommie.sterntorp@helsingborg.se

14 oktober 2010

Till
SAMTLIGA KOLONIFÖRENINGAR
INOM HELSINGBORGS STAD

Olovligt uppförda kolonistugor m.m

Oklarheter kring tillåtna stugstorlekar tycks gälla på en del håll. Härmed görs ett förtydligande om vad som gäller tills annat beslut lämnas.

Den tillåtna byggnadsarean för kolonistugor är 40 kvm och ingenting annat. Allt under tak skall räknas in i byggnadsarean.

Eftersom det fanns en ansökan om att få öka byggnadsarean till 50 kvm så har man sagt att i avvaktan på att ärendet blir avgjort så får föreningarna besluta om att ge dispens till de stugor som är mellan 40 och 50 kvm. De stugor som är över 50 kvm måste ovillkorligen ta ner dessa till 50 kvm. De som har stugor mellan 40 och 50 kvm skall inte få tillstånd av föreningarna att bygga ut sina förråd eller växthus heller.

De föreningar som beviljar dispens för stugor mellan 40 och 50 kvm skall i samband med att kolonistuga och kolonilott överlåtes antingen kräva av säljaren att den tar ner stugan till 40 kvm före överlåtelsen godkännes alternativt att köparen förbinder sig skriftligen att ta ner stugan till 40 kvm om beslut härom fattas. Föreningarna måste dock vara medvetna om att ett sådant beslut strider mot avtalsvillkoren tagna av kommunfullmäktige 2009-06-25. Kopia av lämnade dispenser skall skickas in till Helsingborgs stad, Mark- och exploateringsavdelningen från dessa föreningar.

Alla s.k. sommartak hårda eller mjuka som finns uppsatta skall vara nedtagna senast till den 1 november och får inte sättas upp igen förrän den 1 april, alltså under samma period som man inte får bo i sin kolonistuga.

Helsingborg som ovan

Kommunstyrelsens förvaltning
Mark- och exploateringsenheten

Tommie Sterntorp
Förvaltare

När detta ärende hanteras kan det bli aktuellt att registrera Dina personuppgifter. För ytterligare information om hur dina personuppgifter används eller om Du vill ändra dem, kontakta oss skriftligen på nedanstående adress

Kommunstyrelsens förvaltning · Mark- och exploateringsenheten

Besöksadress Järnvägsgatan 22, Stadsbyggnadshuset · Postadress SE 251 89 Helsingborg
Telefon +46 42 10 50 00 · Fax +46 42 10 78 11 · www.helsingborg.se