

Annika Nilsson

Begärda uppgifter angående sålda stugor

Som föreningen tidigare redovisat förmedlar vi endast ett arrende kopplat till ett medlemskap. Detta system har använts i vår förening i över 60 år.

Föreningens avtalsvillkor med Helsingborgs kommun omöjliggör en försäljning av nyttjanderätten.

Brytstugan är ett gammalt område bestående av tre gamla föreningar som tillsammans bildade en ny förening 1944 på en därtill hänvisad plats. De tre föreningarna hade områden inne i centrala Helsingborg. Många stugor flyttades upp till det nya området och flera av dem finns fortfarande kvar.

Brytstugan har en mycket blandad bebyggelse med ett fåtal nya stugor, byggda därför att de gamla stugorna har bokstavligt rasat.

Som vi tidigare meddelat har vi ingenting med försäljningen av stugor att göra. Vi ser aldrig ett köpekontrakt eller informeras om ett försäljningspris. I samma ögonblick som ny arrendator tillträder rivs det gamla kontraktet, den gamla arrendatorn avförs som medlem, och avförs ur medlemsregistret.

Som ordförande i koloniföreningen Brytstugan vill jag först och främst informera styrelsen om Skatteverkets skrivelse, vid kommande styrelsesammanträde, nästa vecka. Jag vill också informera våra medlemmar om Skatteverkets begäran vid ordinarie Årsmöte i mitten på februari.

Styrelserna har idag ett stort ansvar gentemot jordägaren om skötsel av områden och tillsyn om efterlevnad av de avtalsvillkor som är förenat med föreningens arrenderätt. Er begäran att lämna ut namn på nya arrendatorer under 2011 och 2012 kan uppfattas som angiveri och innebära ytterligare tryck på en redan hårt ansatt styrelse.

Därmed inte sagt att projektet är gott då vi också är medvetna om de orättvisor som förekommer i samband med försäljningar av stugor men att vårt område inte är representativt.

Helsingborg 2013-02-04

.....  
Gun Bjelkholm, ordförande