

Begärd handling

Koloniföreningen Brytstugan har ingen möjlighet att lämna denna information.

Bakgrund

Föreningen grundades 1944. Kolonilotterna lottades ut och kontrakt skrevs. Dessa kontrakt lämnades in när ny arrendator tillträdde. Detta förfarande avskaffades tämligen omgående och medlemsböcker ersatte kontrakten. I medlemsböckerna skrevs in när arrendet var betalt alternativt att det visades upp för kassören att stämpel från posten fanns.

Medlemsböckerna existerade ända fram till slutet av 1990 talet. När ny arrendator tillträdde skrevs ett kontrakt och medlemsböckerna behölls av den gamle arrendatorn.

Under 2008 förnyades kontrakten för att kunna uppfylla de krav som ställs i samband med att föreningen måste driva ett ärende rättsligt.

Koloniföreningen Brytstugan förmedlar enbart kontrakt på en kolonilott, baserat på en ansökan om medlemskap. Utan medlemskap ingen koloni. Arrendator kan inte sälja sitt nyttjanderättskontrakt. När ny arrendator tillträder rivs den avgående arrendatorns kontrakt då den omedelbart avförs som medlem i föreningen. Samtliga nycklar tillhörande området lämnas in.

Stugan är privat egendom och styrelsen varken närvarar eller har rätt att veta vad försäljningspriset på stugan slutar på. Erfarenheten när det gäller kolonilotter är att tomtens uppbyggnad, växtrikedomen och skötseln av tomten är viktigare och betingar ett större värde en hur stugan ser ut och är utrustad.

Styrelsen har informerat vid medlemsmöten om att försäljning av stugor skall deklareraras. Information har satts upp på samtliga anslagstavlor och finns på föreningens hemsida.

Att ovanstående uppgifter är riktiga intygar:

.....
Hans-Åke Hansson ordförande under åren 1986 till 2011

.....
Gun Bjelkholm ordförande 2011-