

Protokoll fört vid Brytstugans koloniförenings Årsmöte den 20 februari 2010

Plats: Ringstorps fritidsgård
Närvarande: 94 st kolonister fördelat på 69 kolonier

01 Mötets öppnande

Ordförande Hans-Åke Hansson öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Ordförande höll ett kort anförande i vilket han betonade vikten av att inte köra i gångarna när snön och kylan släpper. Vintern har varit kall och snörik – visa hänsyn. Styrelsen tittar över ett förslag på hur ansvarsfördelningen skall kunna fungera när det gäller bl a vatten, avlopp och byte av kranar. Kostnadsutvecklingen under det senaste året har varit stigande och kommer att fortsätta. Året har inneburit stort merarbete när det gäller avhysning. För att det hela skall fungera fordras snart juristutbildning. Där välkomnar vi den manual Samorganisationen håller på att arbeta fram. Därmed förklarades årsmötet öppnat.

02 Godkännande av kallelsen

Kallelse skickades ut tre veckor före årsmötet. Godkändes. Ordförande påpekade vikten av att ändra adress då den inte sker automatiskt! Gör ändringen till vår kassör.

03 Parentation

Ordförande bad om en tyst minut för de medlemmar som avlidit under året.

04 Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes .

05 Val av ordförande och sekreterare vid mötet

Mötet beslöt att välja Hans-Åke Hansson som ordförande och Ewa Wikner som sekreterare

06 Val av protokollsjusterare och tillika rösträknare

Till protokollsjusterare och rösträknare valdes Sven Jönsson, koloni 208 samt Peter André koloni 192.

07 Föredragande av verksamhetsberättelsen

Ordförande gick igenom verksamhetsberättelsen. Mötet godkände verksamhetsberättelsen. Ordförande gjorde en snabb presentation av styrelsen.

08 Ekonomisk berättelse

Ordförande gick igenom den ekonomiska rapporten. Föreningen har gjort en förlust på 33,000 kr som motsvarar inköp av en gräsklippare som inte fanns med i budgeten för 2009. Förlusten har reglerats med ett uttag av en investeringsfond. Föreningen gör ett 0,00 resultat. Mötet godkände den ekonomiska berättelsen. Revisorernas utlåtande – tillstyrker den framlagda ekonomiska berättelsen samt yrkar på ansvarsfrihet.

09 Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen under förvaltningsåret 2009

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för 2009.

10 Förslag till budget för 2010

- a) Arrendehöjning med 60 öre = 7,00 kr/kvm.
- b) medlemsavgift till Samorganisationen, 10 kr/medlem, oförändrad
- c) arvoden till styrelsen, oförändrade arvoden
- d) anslag Folkrörelsearkivet, 200 kr

- e) en ny dagvattenavgift (lag beslutad av Hbg:s kommun 2008) kommer under året. Styrelsen har inte fått någon uppgift på hur stor avgiften blir.

11 **Beslut om budget för 2010**

Mötet beslöt att godkänna budgeten för 2010

12 **Val**

- a) val av kassör på två år Inger Wittfjord – omval
- b) val av sekreterare på två år Ewa Wikner - omval
- c) två ordinarie ledamöter, avgående Gun Bjelkholm och Finn Nielsen. Gun Bjelkholm - omval. Conny Viebke – nyval.
- d) två styrelsesuppleanter på två år, avgående Lars Johansson och André Siwek. Lars Johansson – omval, Jonny Olsson nyval.
- e) två revisorer på ett år, avgående Håkan Rosborg och Eva Pålsson. Omval av Håkan Rosborg och Eva Pålsson.
- f) revisorssuppleant på ett år, avgående Tore Karlsson – omval.
- g) Två representanter i Samorganisationen, avgående Hans-Åke Hansson och Finn Nielsen. Hans-Åke Hansson – omval, Conny Viebke – nyval.
- h) En suppleant i Samorganisationen, avgående Ingemar Nilsson – omval.

13 **Information från Samorganisationen**

Två områden har fått sina arrendekontrakt omförhandlade under 2009, Stenbocken och Senderöd. Föreningarna begärde förhandlingshjälp av Samorganisationen som kontaktade den advokat Susanne Edenswärd, Hamiltons advokatbyrå i Malmö, specialiserad på arrendefrågor som vi tidigare har haft kontakt med. Vid förhandlingarna i arrendenämnden med kommunens representant samt advokat och Senderöd/Stenbocken med advokat, samt representanter från Samorganisationen stod det snabbt klart att vi inte kommer att få längre kontraktstid än tio år. Dessa två föreningar skriver automatiskt på de nya avtalsvillkoren som framlades under våren 2009. Nytt är att klausulen om att bara sälja till Helsingborgare är bortförhandlade och föreningarna är suveräna när det gäller vem man antar som medlem.

För övriga föreningar gäller att avtalsvillkoren skall förhandlas med varje förening eftersom det är en förändring under pågående avtalsperiod.

De femtio kvm vi har diskuterat de sista fem åren fortsätter att finnas med på dagordningen i KTR. Inget besked väntas under 2010.

14 **Inkomna motioner**

Från koloni 180 om att få använda gräsmattan vid lekplatsen på norr som nattparkering vid fester och när parkeringsplatser saknas på lilla parkeringsplatsen. Styrelsen har avslagit motionen med motiveringen att gångarna är inte dimensionerade för bilkörning och att lekplatsen skall vara det grönområde den idag är. Stora parkeringsplatsen har utökats och styrelsen ser inget behov av fler parkeringsplatser. Mötet avslag motionen.

Ritningar på lotten med stugmått, placering, höjd och bredd samt övriga befintliga byggnader med måttangivelser och placering, skall lämnas in till styrelsen under 2011. Dessa ritningar ska sen arkiveras hos byggnadsnämnden.

16 Ordet fritt

Nöjeskommittén har sammanställt säsongens program.

Marknad/hantverksdag är planerad till den 13 maj. Utställare som i fjol och kolonister. Tipsrunda den 6 juni.

Traditionellt Midsommaraftnande med trollkarl på dagen och dans på kvällen.

Sommarfest den 31 juli. Ordförande efterlyser förslag på mat alternativ.

Uthyrning av klubbstugans komster att skötas av Christina Bergswall koloni 100.

Nöjeskommittén avgår efter denna säsongen. Anmäl ert intresse till valberedningen.

Styrelsen kommer att diskutera fram ett system för hantering av föreningens va-system. Vid varje reparation av kranar, stopp i avlopp kommer ordförande att kontakta arbetsledarna för rådgivning. Detta i syfte att så många som möjligt skall ha känsedom om var och hur av/påstättning av vatten sker.

Ärendet kommer i år som faktura – observera fakturanummer inte är samma som koloninummer.

Finn Nielsen avtackas i hemmet – magsjuka.

17 Avslutning

Ordförande avslutade Årsmötet och tackade för visat intresse. Föreningen bjuder på kaffe och kakor.

Helsingborg 21 februari 2009.

Vid pennan,


Ewa Wikner, sekreterare


Hans-Ake Hansson, ordförande

Ästerns:


Sven Jönsson


Peter André

