

Förslag till revidering av stadgarna för Koloniföreningen Brytstugan

- § 1 Föreningens firma är Koloniföreningen Brytstugan u.p.a inregistrerad som ekonomisk förening hos Bolagsverket.
- § 2 Ändamålet med föreningen är att arrendera mark för att till medlemmarnas nytta och trevnad anordna koloniträdgårdar, vilka enligt kontrakt upplåtes mot det arrende och de villkor som föreningen är ålagd att följa efter gällande huvudkontrakt med jordägaren, Helsingborgs kommun, samt de villkor som bestäms av Årsmötet.
- § 3 Föreningen skall ha sitt säte i Helsingborg och verkställande utskottet skall vara mantalsskrivna i Helsingborgs kommun.
- § 4 Ansökan om inträde i föreningen görs skriftligen till styrelsen som prövar och beslutar om godkännande. För att kunna inneha en stuga krävs ett godkänt medlemskap. Stugan är kopplad till arrendet. Ingen får ha mer än en kolonilott.
- § 5 Inträdesavgift erläggs med det belopp som Årsmötet beslutar.
- § 6 Kostnaden för den årliga driften skall vara föreningen tillhanda senast den 31 mars.
- § 7 Föreningens angelägenheter handhas av en på Årsmötet vald styrelse bestående av fem medlemmar. Föreningen utser ordförande, kassör och sekreterare. Styrelsen väljs för två år i sänder. För styrelsens medlemmar utses varje år två suppleanter som väljs på ett år. Dessa ersätter vid förfall ordinarie ledamöter, i den ordning de blivit valda. Styrelsen utser inom sig vice ordförande och vice sekreterare. Styrelsen beslutar själv när den skall sammanträda. Sammanträden skall protokollföras. Om Årsmötet inte kan välja en kunnig kassör har styrelsen rätt att köpa denna tjänst. Föreningen tecknas av ordförande och kassör, var för sig eller sekreterare om kassör inte kan väljas.
- § 8 Styrelsens räkenskaper granskas av auktoriserad revisor.
- § 9 Räkenskaperna skall avslutas till den 31 december. Auktoriserad revisor skall senast den 31 januari ha fullgjort sitt uppdrag och avgett en revisionsberättelse. Föreningens räkenskapsår löper från 1 januari till 31 december och verksamhetsåret från 1 april till den 31 mars.
- § 10 Årsmöte hålls varje år i februari på tid och plats som styrelsen bestämmer. Extra möten hålls så ofta styrelsen anser nödvändigt eller om en tiondel av röstberättigade medlemmar påkallar det eller om revisor anser på grund av omständigheter nödvändigt. Extra medlemsmöte får bara gälla den fråga som varit orsak till mötet. Sommarmöte hålls före augusti månads utgång och kallelse till detta sker via anslagstavlorna och hemsidan om sådan finnes.
- § 11 Kallelse till Årsmöte skall göras minst fjorton dagar före, genom personlig kallelse per post eller liknande. Kallelsen skickas till den adress som är känd av föreningen. Övriga meddelanden sätts upp på föreningens anslagstavlor eller hemsida om sådan finnes.

- § 12 På Årsmötet förekommer följande ärenden
- 1) mötets öppnande
 - 2) fastställande av dagordning
 - 3) val av mötesledning
 - a) ordförande för mötet
 - b) sekreterare för mötet
 - c) två protokollsjusterare
 - d) två rösträknare
 - 4) frågan om kallelse till mötet har skett i behörig ordning
 - 5) föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse
 - 6) föredragning av årsredovisningen
 - 7) föredragning av revisors berättelse
 - 8) beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
 - 9) beviljande av ansvarsfrihet åt styrelsen
 - 10) förslag till budget
 - a) arrendeavgifter
 - b) Samorganisationens medlemsavgifter
 - c) arvoden till styrelsen
 - d) inträdesavgift
 - e) anslag till Folk rörelsearkivet
 - f) underhållsavgift
 - 11) beslut om budget
 - 12) val av styrelse och suppleanter
 - 13) val av valberedning
 - 14) förslag (motion) som väckts av styrelsen eller enskild medlem

Förslag (motion) som väcks av enskild medlem måste för att den skall kunna behandlas på Årsmötet, vara styrelsen tillhanda senast en vecka före, skriftligt samt undertecknad med namn och koloninumner. Förslaget behandlas av styrelsen som ska avge ett yttrande på Årsmötet. Motsvarande gäller för Sommarmötet. Vid föreningens möten har varje medlem en röst. Innehar flera personer en kolonilott gemensamt har de tillsammans bara en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

- § 13 Medlem, som ur föreningen uteslutits eller frivilligt lämnat, kan inte få tillbaka erlagd inträdesavgift. Nedlagda kostnader på jorden för plantering, stängsel eller byggnader ersätts inte av föreningen. Medlem kan till annan person, efter egenhändig ansökan och godkänd av styrelsen, överlåta sin kolonilott. På arrenderad lott får endast stugor, växthus, lekstuga och förråd med tillåten storlek uppföras. Dessa skall hållas i prydligt skick. Ritningar på byggnader skall vara godkända av styrelsen. Kolonistuga får inte användas som bostad tiden 1 november-31 mars, enligt det beslut som Helsingborgs kommun utfärdat. Kolonisten är skyldig att tillsammans med byggansvarig styrelsemedlem medverka vid storleksmätning eller annan åtgärd.
- § 14 Uppstår tvist rörande ömsesidiga rättigheter, skyldigheter eller föreningens angelägenheter och tvisten inte kan lösas vid föreningens sammanträde, skall den lösas av jordägaren och om denne så beslutar lämna ärendet till arrendenämnden.
- § 15 Föreningens stadgar kan ändras om samtliga röstberättigade på mötet är ense om det. Beslutet är även giltigt om det fattas av två på varandra följande föreningsmöten och minst hälften av de röstande på första stämman gått med på beslutet, respektive minst två tredjedelar på den andra stämman.
- § 16 I händelse av föreningens upplösande gäller lagen om ekonomiska föreningar.