

Gåsö Samfällighetsförening

717903-4512

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma

Plats: Gåsö Kapell, Gåsö, Lysekil

Tid: 13 juli 2014 kl 11.00

Närvarande: Enligt särskild förteckning

0. Stämmans öppnande

Styrelsens ordförande Eva Schelin förklarade stämman öppnad och hälsade deltagarna välkomna.

1. Val av mötesordförande och sekreterare

Ulf Tengroth valdes till mötesordförande att leda dagens förhandlingar och Jonas Wilhelmsson till sekreterare att föra protokoll.

2. Val av justeringspersoner

Maria Iversén och Ola Fredriksson valdes till justeringspersoner för dagens protokoll.

3. Stämmans behöriga utlysande

Kallelse till stämman uppsatt på anslagstavlan 3 juli och på www.gaso.nu den 25 juni. Stadgarna stipulerar att kallelse skall göras senast 10 dagar innan stämman.

4. Fastställande av röstlängd

Namnlista cirkulerades bland mötesdeltagarna och får utgöra utgöra röstlängd om så skulle krävas. Namnlistan bifogas detta protokoll.

5. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

6. Årsredovisning

Ordförande Eva Schelin gick först igenom verksamhetsberättelse för 2013.

Gåsö Samfällighetsförenings styrelse består av Eva Schelin ordf., Henrik Zetterqvist kassör, Jonas Wilhelmsson, Anne Tengroth, Göran Haeger, Ann-Britt Haglund, Carl Junback och Kerstin Ingemarsdotter Lindblad. Under året har styrelsen sammanträtt 13 gånger, 4 gånger på plats på Gåsö och resterande 9 per telefon.

Vi har också haft särskilda möten med våra andra föreningar på ön – Gåsö Jakt och Naturvård samt Gåsö Vänner, för att diskutera gemensamma frågor. Tillsammans med de andra föreningarna hade vi i oktober 2013 möte med Lysekils kommun, Länsstyrelsen och bonden som äger kossorna, för diskussion kring naturreservatets utveckling.

Under 2013 renoverades Norra Bryggan, samt spången och vägen till Lunnevik, vilket vi kunde njuta av redan förra sommaren. Löpande underhåll görs på belysning, bryggor, spänger mm. För de utgifter som krävs för att hålla Kapellet och Klockstapeln i ordning har vi särskilda medel. Vår största anläggning – VA-systemet underhålls och drar ganska stora

medel av budgeten. Ett PM med vad som gäller vid inkoppling på VA-systemet har tagits fram, läs detta (extra viktigt vid försäljning).

En specialgrupp med inriktning på VA-frågor håller på att bildas under Anne Tengroths ledning. Anmäl er om ni inte redan fått en förfrågan!

Mikael Francke håller på att bilda en grupp med extra ansvar vid eventuell brand, anmäl er till honom för att utbildas i hur du skall ta hand om din "stadsdel".

Göran Haeger har en arbetsgrupp för att hantera el och vatten på vår hamnanläggning. I vårt klimat är det svårt att få maskineriet att hålla en längre tid.

Hamndriften är också under utveckling med ny hamnkaptan samt nya rutiner för att ta upp betalning för gästplatser. Anvisningar sitter på en skylt på gästbryggan, och det finns inbetalningskort i posthuset.

Kassören gick igenom huvuddragen i 2013 års aktiviteter per resultatenhet, och hur dessa gjort avtryck i bokföringen. Totalt gick samfälligheten med förlust (112 000 kr). Kassaflödet är positivt, resultatet belastas av avskrivningar.

Övrigt som kom upp under punkten

Soporna är en ständig källa till debatt på Gåsö. Styrelsen uppmanar alla att bete sig ansvarsfullt när det gäller sophantering. Styrelsen understryker ånyo att de som renoverar sina fastigheter måste ta eget ansvar för att frakta bort byggavfallet. Samfällighetens containers får under inga omständigheter användas. Missbruk av årets grovsop-container resulterade i att samfälligheten debiterades för en extra container.

Kommentar från stämman om renovering av kapellets exteriör (vindskivor etc) samt översyn av elsystemet. Arne Flodin meddelade efter okulär besiktning att ledningarna är från 50-talet och bör bytas snarast möjligt, samt jordfelsbrytare installeras. Styrelsen tar till sig frågan och åtgärdar under kommande verksamhetsår.

7. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen lästes upp och godkändes

8. Fastställande av balans och resultaträkning

Balans- och resultaträkning för 2013 fastställdes.

9. Beviljande av ansvarsfrihet

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet.

10. Förslag från styrelsen

Inga specifika förslag från styrelsen finns att anföra, utöver förslag till taxor (punkt 11).

11. Fastställande av taxor

Styrelsen har tagit fram ett förslag för taxorna, ett dokument som distribuerades till årsstämmans deltagare, samt funnits tillgängligt på Gåsös hemsida sedan 2014-07-03. Styrelsens förslag till taxor godkändes.

12. Fastställande av budget för 2015

Kassören presenterade budgetförslaget.

Budget är satt med ambition av ett balanserat resultat; ungefär plus minus noll på varje enhet. Basen för detta är den långsiktiga underhållsplan styrelsen har upprättat och som finns tillgänglig på Gåsös hemsida.

Diskussionen om VA systemet. Styrelsen skall återkomma till Lennart Tham angående när på året rensning av ledningen till Stockevik skall göras (vår eller höst).

Styrelsens förslag till budget godkändes.

13. Fastställande av antalet styrelseledamöter

Valberedningens förslag är att antalet styrelseledamöter skall vara oförändrat, dvs 6 ordinarie och 2 suppleanter.

Valberedningens förslag godkändes.

14. Val av styrelse

Eva Schelin och Göran Haeger lämnar på egen begäran styrelsen.

Valberedningen föreslog Jonas Wilhelmsson som ordförande för ett år till 2015, samt inval av Malin Petersson-Rosengren och Björn Salomonsson som ordinarie ledamöter på två år (till 2016).

Kerstin Ingemarsdotter Lindblad (omval) och Carl Junback (nyval) föreslås som suppleanter för ett år till 2015.

Henrik Zetterquist, Anne Tengroth och Ann-Britt Haglund invaldes vid förra årsstämman som ordinarie ledamöter på två år (till 2015).

Valberedningens samtliga förslag godkändes.

15. Val av revisorer

Valberedningen föreslog omval av Stefan Daun och Mikael Franke.
Valberedningens förslag godkändes.

16. Val av valberedning

Nuvarande valberedning består av Ulrika Francke och Lennart Tham. De föreslogs kvarstå även kommande år. Stämman föreslog att valberedningen utökas med avgående styrelseordförande Eva Schelin. Förslaget godkändes.

17. Inkomna motioner

Inga motioner har inkommit till styrelsen i tid.

18. Meddelande av tid och plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt

Justerat protokoll skall finnas tillgängligt inom 14 dagar från stämman. Anslås på anslagstavlan och hemsidan.

19. Stämmans avslutande

Ordförande förklarade sammanträdet för avslutat och tackade de närvarande för visat intresse.

20. Övriga frågor

Informationspunkt: Arne Flodin underströk vikten att varje fastighetsägare går igenom elsystemet med professionell hjälp – ledningar, jordfelskydd, säkringar.

Informationspunkt: Mikael Francke redogjorde för brandskydd, utrustning och övningar. Utrustningen har uppgraderats, vilket innebär ett än större behov av genomgång och övning. Brandskyddsmyndigheten i Lysekils kommun håller gärna i instruktion och brandövning på Gåsö, tid och plats kommer att meddelas vid senare tillfälle.

Som motprestation till kommunens ökade engagemang och ansvar för utrustningen måste fastighetsägarna på Gåsö följa Lysekils kommuns brandsläckarpolicy – **varje hushåll måste ha en brandsläckare på höger sida vid ytterdörren!**

Mikael Francke kallade till genomgång med frivilliga utryckningsledare i kapellet på måndag 14 juli kl 16.

Informationspunkt: Carl Junback och Ulf Tengroth redogjorde för diskussioner med Lysekils kommun och Länsstyrelsen angående natur- och viltvårdsarbetet på Gåsö. Ett antal möten har hållits under året, där representanter för både Gåsö Samfällighet och Gåsö Natur- och viltvårdsförening deltagit. Vid senaste sammankomsten i Lysekil för en dryg vecka sedan framkom att Länsstyrelsen frigjort 500 000 kr under en tre-årsperiod för vården av Kalvhagen. Motprestationen är att Lysekils kommun och Gåsö tillsammans ställer upp med samma belopp (dvs 250 000 kr vardera); dock kan Gåsös bidrag utgöras av arbetsinsatser, där varje person som deltagit kan avräkna 200 kr per timme.

Detaljerna är inte helt klara eller beslutade, men ambitionen är att utöka instänglingen för betesdjuren så att de kan hålla efter även Kalvhagen. Som förberedelse för projektet måste eldplatsen i Kalvhagen rensas och möjligen inhägnas. Detta arbete påbörjas under kommande slätterdag (tisdag 15 juli) och slutförs under sommaren.

Gåsö den 13 juli 2014

Vid Protokollet

Jonas Wilhelmsson
Stämbosekreterare

Justeras:

Maria Iversén
Justeringsperson

Ola Fredriksson
Justeringsperson