

Enligt den fastställda översiktsplanen för Ljungsbro och Berg ska området tillföras två nya platser för verksamheter - i praktiken områden för företag och mindre industrier. Det gäller dels området E1 på norra sidan Motala ström där en mindre yta har reserverats, dels en större yta E2 på andra sidan väg 1134 mitt emot Vreta Kluster. Områdena är markerade med lila färg på kartan nedan.

De problem som uppstår är två. Dels är området E1 avsett för Cloettas expansion och behov av transportlösningar, dels är området E2 inte ägt av kommunen utan av Region Östergötland som knappast är intressat av att avyttra området som idag används av Naturbruksgymnasiet. Till detta kommer att området Blåsvädret i dag nästan är fullt samtidigt som kommunen har förhållandevis "sträng" uppfattning om vilken typ av verksamhet som ska få anläggas där.

Sammantaget innebär detta att nya företag som är intresserade av att etablera sig i Ljungsbro har mycket svårt att hitta mark där man kan bygga. Tydligt har många företag hört av sig angående en av de lediga tomterna i Blåsvädret men inte passerat nålsögat.

Det blir tyvärr allt tydligare att översiktsplanen i flera avseenden var oövertänkt. Bland annat fanns förslag om bebyggelse på kanalbanken (som ägs av Göta Kanal AB) samtidigt som ingenting om trafiksituationen i Berg togs upp. Det är fortfarande så att trafikområdet vid Vreta Klosters Kyrka, Brunnbyskolan och infarten till Berg är ett stort trafikproblem, något som översiktsplanen inte behandlade.

Den fråga som reses här är väl hur den här typen av frågor kan tas upp gentemot kommunen. Närrådet är ju numer avskaffat samtidigt som det känns som om kommunens intresse för "omlandet" har svalnat betydligt till förmån för förtätad bebyggelse i innerstaden. Hanteringen av ristippen i Ljungsbro (se separat material) kan ju vara ett belysande exempel.