

WALLENSTAM INFORMERAR

Till våra hyresgäster i Vita Björn

Göteborg 2016-12-28

Renoveringsinformation december 2016

I mars 2017 planerar vi att börja renoveringsarbetet på Bangatan 39. Arbetet beräknas ta cirka tre månader. När renoveringen på Bangatan 39 är klar kommer vi gå vidare till Bangatan 37. Samtliga hyresgäster på Bangatan 37 och Bangatan 39 har fått vår informationsbroschyr med det senaste förslaget av renoveringsnivåer och rabatteringsystem, samt godkännande- och valblanketter. Informationsbroschyren finns att läsa på www.dialogvitabjorn.se.

Merparten av de hyresgäster som är berörda i första etappen har godkänt Mininivån. För de hyresgäster som inte har godkänt mininivån sker en prövning i Hyresnämnden i början av februari 2017. Hyresnämnden tar då ställning till om vi får utföra de åtgärder som ingår i vår Mininivå.

Vad blir hyran efter renoveringen?

Vi har inte fått möjlighet att få hyrorna förhandlade, vilket innebär att vi fortfarande inte kan ge dig svar på vad hyran blir för dig efter renoveringen. Så fort hyrorna är klara får du ta del av vad hyran blir för varje renoveringsnivå. Frågan om hyra efter renoveringen kommer inte tas upp vid prövningen i Hyresnämnden i början av februari 2017.

Vad händer under renoveringen?

Du kommer att få en ersättningslägenhet inom Vita Björn som i de flesta fall en möblerad om inget annat är överenskommet och du får en utrustningslista över vad som finns i lägenheten. Du får hjälp att flytta över dina personliga tillhörigheter och du får i god tid innan renoveringsstart reda på vilken evakueringslägenhet du får och när du får flytta över.

Du kommer att få all information du behöver inför renoveringen utdelat till dig i god tid och du som bor på Bangatan 37-39 kommer att få informationen runt nyår.

Under renoveringen har du begränsad tillgång till din ordinarie lägenhet och ditt källarförråd, behöver du tillgång kontaktar du Malin Strande enligt kontaktuppgifter nedan. Trapphusen är larmade under icke arbetstid.

Byggbodar

Vid start av Bangatan 37-39 kommer byggbodar att sättas upp i anslutning till fastigheten.

FRÅGOR?

Ring till Malin Strande på tel: 031- 74 39 614 eller e-posta henne på: malin.strande@wallenstam.se, alternativt till Agneta Ranäng på tel: 031-767 51 51. Wallenstam kundservice tel: 020-400 100.

Vänliga hälsningar
Wallenstam