

## **DU HAR VISAT INTRESSE FÖR EN LÄGENHET I KOLLEKTIVHUSET RIO**

**Kollektivhuset Rio** är ett hus för alla åldrar, med syftet att skapa gemenskap i vardagen. I Rio finns hyresgäster från olika generationer, olika bakgrund och olika livssituationer: unga, gamla, studenter, yrkesarbetande, pensionärer, ensamstående, sammanboende, med eller utan barn, och med eller utan funktionshinder. Det som förenar oss är ambitionen att verka för en levande grannkontakt och att söka kollektiva lösningar på gemensamma problem.

Huset omfattar 112 lägenheter, fördelade på två huskroppar som är sammanlänkade via en glasgång och ett gemensamt garage. Utöver lägenheterna finns ett antal lokaler för gemensamt bruk, som vi ansvarar för tillsammans.

Alla hyresgäster är därför medlemmar i en gemensam kollektivhusförening, som håller regelbundna husmöten, där vi tar upp gemensamma angelägenheter. I början av varje år väljer vi gemensamt vilka av oss hyresgäster som ska utses till föreningens styrelse. Oftast är det också då som ansvaret för övriga tillsynsuppgifter i huset brukar fördelas.

### **Gemensamma lokaler**

Vi har ett gemensamt klubbрум med tv, filmduk, piano, biljardbord och schackbord, finhobbyrum, gymnastiksal, bastu och minigym, snickeri med keramikugn och matsal för upp till 30 matgäster, med kök för frivilliga matlag. Dessutom finns två gästrum och gästparkering att hyra för tillfälliga besök.

Det är vi hyresgäster som sköter tillsynen och det löpande underhållet av dessa lokaler, inklusive inventarier. Som boende i huset förväntas du därför medverka i någon av de grupper som ansvarar för tillsyn av de gemensamma lokalerna och för de gemensamma arrangemang och aktiviteter som beslutas vid föreningens husmöten.

### **Gemensamma aktiviteter**

Kollektivhuset erbjuder många möjligheter för föreningens medlemmar att ta olika initiativ tillsammans med övriga grannar, både i fråga om husets lokaler och utrustning och om olika aktiviteter.

Utöver grupper med lokalansvar, inklusive tillsynsansvar för husets gästparkering, finns bl.a. en barngrupp, en soppgrupp, en filmgrupp och en bokhyllegrupp, en grupp för pallodling samt mer temporära arbets- och programgrupper.

Varje år brukar föreningen ordna en gemensam vårstädning i trädgården med efterföljande grillfest och en sommarfest veckan före midsommar. Ytterligare information om föreningens verksamhet finns på [www.kollektivhusetrio.se](http://www.kollektivhusetrio.se).

## *Ansökan om medlemskap i Kollektivhusföreningen Rio*

### **Medlemskap i Kollektivhusföreningen Rio**

För att få skriva kontrakt med Svenska bostäder om en lägenhet i Rio, måste du först bli medlem i Kollektivhusföreningen Rio, oavsett om du upptäckt den aktuella lägenheten via Bostadsförmedlingen eller om du planerar ett lägenhetsbyte genom direktkontakt med en hyresgäst i kollektivhuset.

Du som inbjudits av Bostadsförmedlingen till en öppen lägenhetsvisning, träffar där en av föreningens husinformatörer, som informerar om Kollektivhusföreningen Rio, vilket ger dig möjlighet att på plats ställa frågor om vad medlemskapet innebär.

Som medlem i Kollektivhusföreningen förväntas du betala en årlig medlemsavgift (som under de senaste åren uppgått till 100 kr) och bidra med egna insatser för gemenskapen i huset. Det kan handla om att medverka i

- ..... styrelsearbete, information eller administrativa uppgifter?
- ..... praktiska föreningsfrågor eller ansvar för en viss lokal?
- ..... trädgårdsskötsel eller miljöengagemang?
- ..... medverkan i matlag, soppstugor eller festarrangemang?
- ..... friskvård och fysisk träning?
- ..... barn- och ungdomsverksamhet med redskapslek, fri lek eller skapande?
- ..... kulturaktiviteter eller möten kring samhällsfrågor?

### *Ansökan om medlemskap*

Om du varit på visning av lägenheten och får besked om att du står på tur för att få den, måste du ansöka om medlemskap i Kollektivhusföreningen Rio på den bifogade ansökningsblanketten, innan du får skriva kontrakt med Svenska Bostäder.

Blanketten lämnas till en av föreningens husinformatörer, antingen i samband med visningen eller genom en separat kontakt före utgången av tidsfristen för att tacka ja till den aktuella lägenheten. Då kan du också bli visad runt i huset och ställa eventuella frågor för att lättare ta ställning till vilka uppgifter du vill engagera dig i.

Välkommen att kontakta:

- Birgit Arve-Parès, 070-942 92 83 / [pares.birgit@orange.fr](mailto:pares.birgit@orange.fr)
- Brittmarie Wikström, [brittwi@gmail.com](mailto:brittwi@gmail.com)

## **ANSÖKAN OM MEDLEMSKAP I KOLLEKTIVHUSFÖRENINGEN RIO**

Jag/vi har varit på besök i Kollektivhuset Rio, sett de gemensamma lokalerna, fått information om huset och haft samtal med en av Kollektivhusföreningens informatörer.

Jag/Vi är medveten/medvetna om vad det innebär att vara medlem i Kollektivhusföreningen Rio och *förbinder mig/oss härmed*

*a) att vara aktiv/a i föreningen genom att medverka i följande verksamheter:*

.....  
.....  
.....

*b) att, utan särskild anmodan, betala den årliga medlemsavgiften.*

Underskrift och datum: .....

Namnförtydligande: .....

Telefonnummer: .....

E-postadress: .....

Medboende: .....

Andra medlemmar i hushållet:

**Mottaget av ansvarig kontaktperson från Kollektivhusföreningen RIO:**

.....

**Godkänt av Kollektivhusföreningens styrelse:**

.....