

Hej grannar

Kommunen arbetar med att förbättra våra vägar och planerar hur trafiklösningarna ska se ut i området Sydöstra Boo de kommande åren.

För oss i detaljplanområde Galärvägen så kommer detta att innebära framförallt två stora förändringar.

Det ena är att man vill bygga en genomfartsväg mellan Söderled och Kornettvägen. Tanken är att trafiken ska köra Kornettvägen och Roddarvägen för att sedan ledas vidare på Drabantvägen.



När man tittar på kartan är det lätt att gissa att trafikflödet kommer antingen gå hela Kornettvägens stäckning till Boovägen alternativt fortsätta hela Roddarvägen ned till förskolan, fotbollsplanen eller skolan.

Enligt tjänstemännen på kommunen är detta ett politiskt beslut som finns i planprogrammet och är mycket svårt att påverka, men enligt Cathrin Bergenstråhle (ordf Miljö- och stadsbyggnadsnämnden) är det inte omöjligt om vi göra våra röster hörda.

Det andra som är värt att notera att detta är andra gången på en 15-årsperiod som vi behöver betala för upprustningen av vägnätet i området. 2012 uppgav 37 av landets 290 kommuner att de tog ut denna typ av avgift av fastighetsägarna. Men detta är nog första gången någon behöver betala två gånger!

Vid förra upprustningen var det kommunen som kravställde upprustningen (BK2), kommunen upphandlade och kommunen slutbesiktigade. I efterhand kom man på att man också var tvungen att ta över ansvaret för vägen vilket man tills nu vägrat.

Den troliga kostnaden för den nu pågående upprustningen kommer att hamna på minst 200.000 kr per fastighet. Detta innebär att vi får en sammanlagd kostnad på 400.000 kr för våra vägar (med dagens penningvärde). Även detta måste vara någon form av Sverigerekord. Det enda rimliga borde vara att kommunen går in och tar ett större ansvar för det arbete som nu ska påbörjas och fastighetsägarna får tillgodoräkna sig tidigare erlagda kostnader.

Enda sättet att påverka detta är att göra sin röst hörd i kommunhuset. Självklart är det upp till dig om du vill göra det, om du vill skicka bifogat brev eller om du vill skriva ett eget. Du kan också maila till kommunen på adressen:

registrator@nacka.se

För att komma i kontakt med projektet kan man skriva till

Nacka Kommun
Miljö- och stadsbyggnadsnämnden
Planenheten KFKS 2013/660-214
131 81 Nacka

Eller maila direkt till projektledaren Nabiha Shahzad

nabiha.shahzad@nacka.se

Glöm inte heller att skicka in frågeformuläret för kvartersdialoger som skickades ut från kommunen för ett par veckor sedan.

Med vänlig hälsning

Claes Metelius
Dragonvägen 1
claes.metelius@telia.com
070-26 26 845

Thomas Björklund
Dragonvägen 2
bjorklund@me.com
070-750 60 64

Hasse Fagerberg
Kornettvägen 27
hans-fagerberg@telia.com
070-685 26 54

**Posta gärna brevet före
1 december!**

Medborgarförslag om upprustningen av Galärvägsområdet

För cirka 15 år sedan gick Galärvägsområdet i Saltsjö-Boo från att vara ett fritidshusområde till ett område med detaljplan och permanentbebyggelse. När detta genomfördes så var det kommunen som krävde standarden på områdets vägar, kommunen genomförde upphandlingen och slutligen slutbesiktigade kommunen att vägnätet uppfyllde kraven man hade ställt. Kostnaden för detta arbete var då ca 110.000 kronor per fastighet – vilket var långt över den budget man hade kommunicerat innan projektet startade.

Vägföreningen, tillsammans med fastighetsägarna, ville vid detta tillfälle fortsatt ha grusvägar för att bland annat behålla områdets karaktär. Kommunen gick med på detta under förutsättning att vägföreningen fortsatt stod för underhållet av vägarna.

I efterhand har kommunen insett att de enligt Plan och bygglagen har ansvar för vägnätet inom detaljplanerat område. Hittills har man frånsagt sig detta ansvar men i och med den förestående upprustningen som nu är planerad så kommer man att ta över ansvaret. Enligt fastighetskartan är det kommunen som äger gatumarken i området. Men för att kommunen ska ta över ansvaret kommer nu fastighetsägarna att få betala för ytterligare en upprustning. Enligt kalkyler i angränsande områden kommer denna kostnad att bli minst 200.000 kronor per fastighet.

Av Sveriges 290 kommuner var det 2012 37 stycken som tog ut en vägavgift när områden detaljplanerades. Detta är troligen första gången fastighetsägare får betala denna avgift två gånger!

Vårt förslag är att kommunen tar sitt ansvar denna gång och låter fastighetsägarna tillgodoräkna sig tidigare erlagda avgifter vid den kommande upprustningen (vid t.ex. bygget av Svindersviksbron stod kommunen för 50% av kostnaden).

I det program för Sydöstra Boo som är framtaget har man valt att knyta ihop Söderled och Kornettvägen med en uppsamlingsväg. Boende i Galärvägsområdet kan inte se nyttan med denna väg då Dalvägen eller Baggensvägen är rakare och leder bättre till och från områdena. När man tittar på kartan är det lätt att gissa att trafikflödet kommer antingen gå hela Kornettvägens stäckning till Boovägen alternativt fortsätta hela Roddarvägen ned till förskolan, fotbollsplanen eller skolan. Ingen av dessa vägar är lämpliga för genomfartstrafik. Att trafikanterna skulle göra två skarpa svängar för att sedan köra Drabantvägen till Boovägen ser vi som mindre troligt. När man tittar på andra områden i kommunen så har man istället valt att begränsat biltrafiken för att inte få genomfartstrafik – t.ex. Källvägsområdet, Dalkarlvägsområdet, Hjortängen med flera.

Vårt förslag är att istället skapa bra förutsättningar för att använda cykel eller promenera i dessa två områden som berörs genom att anlägga en gång och cykelväg mellan Söderled och Kornettvägen. Detta skulle skapa bättre förutsättningar för barn och vuxna på väg till eller från skolan och fotbollsplanen.

Önskar svar på hur frågorna omhändertas.

Med vänlig hälsning _____

Namn: _____

Adress: _____

Postadress: _____

Fastighetsbeteckning: _____



Nacka Kommun
Medborgarförslag

131 81 Nacka

