

Protokoll till infragruppens möte i Boo villaägareförening

Datum: Torsdagen den 4 juni 2015, kl. 19.00

Närvarande: Pia Lerigon, Ulf Åman, Hans Faberberg, Katarina Ribbing, Ann Lepp, Eva Bager-Sjögren

1. **Mötet förklarades öppnat**
2. **Kort information om planprocessen och varför det kanske kan vara bra att komma med synpunkter på ett tidigt stadium när det gäller detaljplanearbetet i Sydöstra Boo, Ann Lepp ledamot i Miljö- och stadsbyggnadsnämnden.**

Ann förklarade att det är viktigt att påverka i ett tidigt stadium som möjligt i planprocessen. Ju längre in i processen vi kommer desto mer spikade är kommunens idéer och desto svårare är det att få gehör för förändringar.

Hon uppmanade alla att gå in på Nacka kommuns hemsida: **bo & bygga / här planerar och bygger vi** och söka efter Sydöstra Boo antingen direkt i kartan eller i sök projekt via A-Ö och läsa all information som finns om vårt område så att vi förstår vad det är kommunen planerar.

http://www.nacka.se/web/bo_bygga/projekt/Sidor/default.aspx

Ann beskrev också hur planprocessen går till:

I översiktsplanen beskrivs intentioner för hela Nacka.

Ett detaljplaneprogram har tagits fram för Sydöstra Boo. I dne kan man läsa om alla synpunkter som kommit in. Flera av de kommentarer som inkom då gjorde att detaljplaneprocessen ändrades innan det färdiga förslaget lades ut på granskning/utställning. Här kunde man åter igen inkomma med synpunkter. Alla synpunkter fick inte gehör hos kommunen, men de som inkommit med synpunkter på ett tidigt stadium har större möjlighet att få igenom sina krav längre fram.

Detaljplaneprocessen vann laga kraft 2012 och ligger till grund för detaljplanerna. Dessa är uppdelade i fem olika områden och start-PM har tagits fram för flertalet av dessa. Det kan vara bra om vi samordnar dessa fem områden för då blir vi starkare.

Först har man en kvartersdialog där syftet är att ge information och inhämta synpunkter. I realiteten tar Nacka kommun inte särskilt stor hänsyn till denna dialog utan det beror mer på den goda viljan hos varje projektledare.

Varje område har nämligen en utsedd projektledare och planarkitekt. Normalt byts dessa ut ett antal gånger under arbetets gång eftersom många tjänstemän på Nacka kommun går in i väggen och mår dåligt. Flertalet har aldrig ens varit ute och promenerat i området de fattar beslut om och många är dessutom unga och oerfarna.

Därefter arbetar Nacka kommun fram ett planförslag som går ut till de boende på samrådsmöte. I dialogen med Nacka kommun får vi hela tiden höra att vi ska vänta in samrådsmötet med våra synpunkter och krav, men i realiteten är det väldigt svårt att få gehör för några förändringar när planen går ut på samrådsmöte. Då anser kommunen att de är klara med sitt arbete och är inte öppna för att ändra på någonting.

Det är därför det är så viktigt att vi agerar nu - innan planerna går ut på samrådsmöte.

Det kan vara svårt att veta vad vi ska reagera på, men vi kan i varje fall fundera på hur vi vill att området ska se ut och inkomma med önskemål. T.ex. om vi vill acceptera ett minsta vägbreddsområde om 8 meter, för går planen igenom måste alla vägar bli 8 meter eller bredare.

3. Vilka frågor ska infragruppen engagera sig i. Max 5 min per fråga. Ex. på frågor som kan tas upp på mötet specificeras nedan. Har du fler frågor, förbered dig om att dra frågan på max 5 minuter inkl. ev. diskussion.

Gruppen var överens om att försöka baka samman vissa punkter. Dessutom ville gruppen lägga till Sydöstra Boo, Skurubron och Infarten vid Boo Gårds skola. Gruppen är medveten om att vissa frågor berör flera grupper och det kommer finnas behov av att samordna grupperna ibland för att prata oss samman.

Gruppen kom överens om följande indelning:

A = Miljö och Karaktär - frågor på en hög detaljnivå och låg helhetsnivå

B = Helhetsfrågor - frågor med en låg detaljnivå och hög helhetsnivå

C = Boobadet och Boovägen - frågor där detaljplanerna redan är klara

D = Gatukostnader och VA-utbyggad - frågor som rör ekonomi

Grupp A: Miljö och Karaktär - frågor på en hög detaljnivå

- ✓ Sydöstra Boo - Ansvarig projektledare Karin Stadig är mammaledig och arbetar bara två dagar i veckan. Ansvarig planarkitekt är Angela Jonasson. Såväl Ann som Pia har försökt nå dessa personer senaste veckan, utan framgång.
- ✓ Hur ska vägarna se ut? bredd, sträckning, ytskikt, trottoarer. Enligt Ann så är minsta vägbreddsområde i kommunens förslag 8 meter brett med dikesgren. Vill vi ha så breda vägar i området? Här är det viktigt att vi inkommer med ett motförslag snabbt. Hans föreslog att gruppen skulle titta på Sunnebovägen som är ett exempel på en väg som byggs smalare än 8 meter. Gruppen gick ut på Eniro och tittade på vägen och tyckte den såg jättefin ut. Pia ska ut och mäta för att se hur bred den är. Boo Kapellväg har idag en vägområdesbredd om 6,5 m berättade Ann.
- ✓ Storlek på tomter och fastighetsanvändning. Flera i gruppen kände att den här frågan handlar om att bevara miljön och karaktären i området.
- ✓ Storlek och utseende på byggnader. Samma sak här - det här handlar om miljö och karaktär.

Grupp B: Helhetsfrågor - frågor med en hög helhetsnivå

- ✓ Synpunkter på avsaknad av helhetstänkande när kommunen planerar i Sydöstra Boo. Det här är en viktig fråga.
- ✓ Motorvägsbygget och den nya påfarten. Det här är en stor fråga som berör helheten.
- ✓ Förskolan på Galärvägen. Även denna fråga berör helheten.
- ✓ Utbyggnaden av Boo Gårds Skola. Frågan berör helheten.
- ✓ Infarten till Boo Gårds Skola. Frågan berör helheten. Diskussion om hur kommunen tänkt sig att få infarten att fungera med alla bilar, bussar och barn som trängs på samma utrymme.
- ✓ Bygget av en sporthall på gamla Ladantomten - Boo FF ska tydligen haft ett möte med kommunen om detta i februari då Boo FF motsätter sig en sporthall eftersom utrymmet behövs för parkeringsplatser. Förslag kom upp att det kanske vore bättre att helt flytta fotbollsplanerna till Dahlkarlsängen.
- ✓ Busslinjer - Vilka vägar ska de nya busslinjerna ta? Hur löser man på- och avstigning vid skolorna och liknande? Frågan berör helheten men går också in på vägbredder och områdets karaktär.

- ✓ Skurubron - Behöver vi en ny Skurubro som vi dessutom ska bekosta? Problemen har ju löst sig efter att påfarten byggdes om. Frågan berör helheten. (Men frågan är nog "körd", Anns anmärkning).

Grupp C: Boobadet och Boovägen - frågor där detaljplanerna redan är klara

- ✓ Upprustning av Boobadet - Det finns många som tycker att förslaget till upprustning är alltför omfattande och förstör områdets karaktär. Enligt Stadsbyggnadsservice: Projekteringen för vatten och avlopp är klart och Boobadet kommer att ingå i entreprenaden. Statliga lantmäteriet ska genomföra en förrättning. Därefter sker en upphandling, förslag finns. En entreprenad kan komma igång i juli 2015. Richard Hallman 08-718 79 05 är projektledare för Kaptensvägen där Boobadet ingår. Enligt honom blev strandskyddsdispensen överklagad och ligger hos Länsstyrelsen. Richard visste inte vem som ansvarar för ritningarna för toaletten/omklädningsrummet och om det finns utrymme för önskemål om ett förråd, men han bad mig mejla så skulle han ta reda på det. richard.hallman@nacka.se
- ✓ Bevara Boovägen - Väntar på statliga lantmäteriets förrättning. Richard Hallman är projektledare. Förrättningsmöte med Lantmäteriet nästa vecka. Enligt Richards erfarenhet kommer det troligtvis att återstå en del frågor efter det mötet. Det går inte att säga när entreprenaden kommer igång. Boo Villaägareförening har ställt frågan till medlemmarna och 94% av alla som svarade ville bevara Boovägen. Pia frågade därför Katarina, som är med från Rädda Boovägen, om föreningen kunde stötta på något sätt. Katarina, som kan frågan bättre än Pia, lovade att återkomma med ett förslag på skrivelse som föreningen kan skriva under och skicka till Nacka kommun.

Grupp D: Gatukostnader och VA-utbyggad - frågor som rör ekonomi

- ✓ Gatukostnader. Pia informerade om att det finns en grupp som jobbar på frågan redan. I Lännersta vägförening finns Jörgen Michélsen som är mycket insatt i frågan.
- ✓ VA-utbyggnaden. Frågan hör samman med gatukostnader, men kommer också beröra vägbredderna.

4. Beslut om vilka frågor infragrupper/infragruppens undergrupper ska engagera sig i just nu. Fler frågor kan naturligtvis tillkomma. Om du inte kan närvara på mötet och känner att din hjärtefråga inte fått gehör i gruppen så ta upp det på kommande möte eller informera oss andra via mejl.

Gruppen beslöt att försöka gå vidare med de fyra olika grupper som specificeras ovan.

5. Indelning av infragruppens medlemmar i olika frågor. De som inte är närvarande på mötet får anmäla sig via mejl.

Grupp A - Miljö och Karaktär: Pia, Ann, Eva

Grupp B - Helhetsfrågor: Hans, Ulf

Grupp C - Boobadet & Boovägen: Katarina, Ann, Pia

Grupp D - Gatukostnader och VA-utbyggnad: Ingen närvarande, men det finns flera personer som är engagerade i frågan inom föreningen.

6. Nästa steg framåt: Hur går vi vidare?

Förslag att alltid tänka syfte och målgrupp. Vi är överens om att vårt syfte är att få med oss Nacka kommun på våra önskemål, därför bör allting vi skriver vara utformat för att kunna skickas till Nacka kommun för att påverka nämndemän och politiker.

Vi ska tänka oss detta som olika kapitel i en skrivelse där vi går från helhet till detaljer.

Grupp A: Nästa steg är att ta fram ett konkret förslag på vägbredder och lämna till Nacka kommun snarast. Gruppen har preliminärbokade 1 juli för nästa möte och kommer att arbeta vidare och en för sig fram till dess för att ta fram förslag på lämplig minsta vägbredd.

Grupp B: Hans kommer att skriva ihop en möjlig skrivelse till Nacka kommun om hur vi ser på helhetstänket och mejla ut till alla så får vi se var vi tar det därifrån. Flera vill säkert ansluta sig till gruppen.

Grupp C: Katarina tar fram ett förslag på skrivelse om Boovägen som hon skickar till Pia för granskning i styrelsen. Pia kommer försöka ligga på Richard Hallman om vem som ansvarar för husen nere vid Boobadet så att föreningen kan få ett förråd.

7. Nästa möte

Grupp A bokade ett preliminärmöte den 1 juli kl. 19.00

8. Övriga frågor - Inga övriga frågor

9. Mötet förklarades avslutat

Vid protokollet 2015-06-05

Pia Lerigon