

Protokoll Infragruppern i Boo villaägareförening

Datum: 28 oktober 2014, kl. 19.00

Närvarande: Pia Lerigon, Eva Bager Sjögren, Ulf Åman, Hans Fagerberg, Lars Lindblom

1. Mötet förklaras öppnat
2. Agenda saknades varför vi började med att kort berätta vilka frågor vi ville behandla på mötet. Sedan gick vi igenom dem en efter en.
3. Förskolan på Galärvägen/Lotsvägen och den ökade trafiken
 - ✓ I somras lyckades föreningen, tack vare främst Eva och Ulf och ett otal namnunderskrifter från de boende, få kommunen att stoppa bygget av förskolan på Galärvägen/Lotsvägen i avvaktan på en ordentlig utredning.
 - ✓ Kommunen har nu bestämt att fortsätta bygget av förskolan på Galärvägen/Lotsvägen.
 - ✓ Föreningen har inte fått någon återkoppling från kommunen men Eva, som varit den drivande i frågan, har själv tagit kontakt med kommunen för att ta del av deras utredning.
 - ✓ Nacka kommun har inte gett någon i uppdrag att göra en ordentlig vägutredning utan snarare låtit tjänstemännen besvara några frågor. De har inte tittat på konsekvenserna av trafiken, vilket var det vi efterfrågade, utan svarat att de byggt en cykelväg som ska lösa problemet. Cykelvägen har dock snarare ökat problemet. Det är svårt att ta sig till cykelvägen från angränsandevägar vägar och fastigheter och de gående, som tidigare kunde gena över slänten, tvingas nu ut i vägbanan. Stenar och vägräcken gör det svårare än tidigare att mötas eftersom bilarna inte längre kan köra så långt ut i väggrenen. Ulf har t.o.m. skrapat sin bil mot en sten vid ett möte. Pias föräldrar fick backa flera hundra meter när de mötte en lastbil.
 - ✓ Bygget av dagiset kommer leda till många lastbilar, varför problemen kommer att öka. Dessutom var gruppen orolig för vad som kommer hända den dag planerna är klara och vägarna ska breddas på riktigt. Då ska vägarna byggas om samtidigt som folk ska ta sig till förskolan. Det hade varit bättre om vägarna gjordes i ordning innan förskolan byggs.
 - ✓ Vidare har kommunen nu ändrat sig angående skälet till att förskolan måste byggas. Tidigare sa de att det berodde på bristen på förskoleplatser, vilket inte stämde. Nu har de ändrat sig och påstår att det är bristen på skolplatser som gör att de måste flytta på förskolan. Gruppen förfasas över att kommunen inte kan vara raka och ärliga från början.
 - ✓ Eva berättade även att kommunen planerar att bygga ut Boo Gårds skola med årskurserna 7-9. Kommunen planerar att riva befintlig förskola, vända på fotbollsplanen och bygga en ny skolbyggnad i två plan längs med fotbollsplanen (där vägen till dagiset idag går). På Ladan-tomten finns planer på en sporthall om ca 50*45 m², d.v.s. en över 2.000 m² stor byggnad vilket således upptar nästan halva grusplanen, samt en parkeringsplats. Några ytterligare parkeringar kommer att byggas bakom fotbollsplanerna (där Galärvägen möter Ljungmansvägen). Trots den ökande trafikmängd som alltså blir följden av detta bygge kommer alltså andelen parkeringsplatser att minska. Ritningen på skolbyggnaden och sporthallen är daterad 24 april 2014, vilket innebär att tjänstemännen och politikerna visste om dessa planer när Eva pratade med dem om förskolan i våras. Ändå nämnde de inte vad som var på gång. Kommunen har tydligen kört med en dold agenda för oss boende och det är skrämmande: Varför döljer de information för oss?
 - ✓ Vi vill ha en konsekvensbeskrivning och en trafikutredning för helheten. Det här handlar inte bara om förskolan utan hela området där skolan, Boo-vallen, den planerade sporthallen, parkeringsfrågan, ökningen av boende, ny påfart, vägar, busslinjer och annat

måste samverka till en helhet. Kommunen bakbinder sig själva genom att titta på varje del som enskilda öar och glömmer att allting påverkar varandra.

- ✓ Beslut att svara kommunen. Eva tillfrågad om hon kan ta på sig att skriva ihop något. Hon kan sakfrågan bäst av oss alla.

4. Gatukostnader

- ✓ Kommunen förklarar uttaget av en vägkostnad med att utbyggnaden då kan gå snabbare, men frågan är om det stämmer. I de flesta kommuner sker utbyggnaden visa skattsedeln, Nacka är ett av ett fåtal undantag. Det finns 30 förnyelseområden i kommunen, vilket berör ca 4.500 familjer. Kommunen beräknar de totala gatukostnaderna till 2 miljarder kr, men det är en schablon och stämmer inte. Den verkliga kostnaden är lägre och utslaget per kommuninvånare handlar det om en årlig kostnad på ca 100 kr och det borde kommunen ha råd med.
- ✓ Pia påpekade att vi bör nyansera diskussionen och se till båda sidor: Det finns alltid en alternativkostnad: Kommunen måste dra in på något annat för att ha råd att bygga vägarna även om det till synes kan handla om lite pengar. Även om vi förfasas över att få betala kanske 500.000 kr per fastighet (vilket är mycket och drabbar många hårt) så måste vi sätta frågan i relation till vad vi missar istället. Kanske kommunen inte har råd att bygga ett kulturhus eller måste dra in på andelen lärartjänster. Men Pia lade även till att kommunen vinner på att få in nya kommuninvånare som betalar skatt – och framför allt här i Nacka där boendet är så dyrt att de som flyttar hit ofta har höga inkomster. Det bör vara en plusaffär för kommunen att påskynda påbyggnaden av vägar och bostäder. Alltså är det berättigat att ställa frågan om inte kommunen bör stå för kostnaden av vägutbyggnaden. Det vi betalar över skattselden för vägarna får kommunen snart in i ökade skatteintäkter från nya kommuninvånare.
- ✓ Hans påpekade att vi redan betalat vägarna en gång – det är vi som byggt dem och eftersom vi betalar en vägavgift varje år och själva står för underhållet har kommunen sluppit kostnader för vägunderhåll som de annars skulle ha haft. I själva verket står kommunen i skuld till oss. Vi har inte fått lägre skatt för att vi själva stått för underhållet av vägarna, vilket bekostats av skattsedeln för dem som har kommunala vägar. Varför ska vi då drabbas ytterligare genom att vi måste betala för vägarna en gång till?
- ✓ Gruppen var överens om att det är fel att småhusägare ska ta den kostnaden, framför allt vid knytpunkter där fler än bara de boende utnyttjar vägarna.
- ✓ Det fanns en önskan i gruppen att om vi ska betala för våra vägar så ska vi även vara med i upphandlingsprocessen så att vi säkerställer att kostnaderna inte drar iväg.
- ✓ Enligt kommunallagen ska alla behandlas lika. Frågan är om alla invånare behandlas lika då det tidigare inte kostat de boende något.
- ✓ Villaägarnas riksförbund har agerat kraftigt i frågan.
- ✓ Beslut att vi ska kalla till ett möte till våren med medlemmarna i Boo Villaägareförening där diskuterar frågan och vilken ståndpunkt som föreningen bör ha. Kanske kan vi bjuda in någon sakkunnig eller någon från kommunen.

5. Bussbytet vid Björknäs

- ✓ En medlem i föreningen har hört av sig och är upprörd över att bussbytena vid Björknäs inte fungerar efter ombyggnationen. Tidigare möttes samtliga busslinjer i Björknäs. Nu går bara linje 414 och 442 förbi Björknäs på väg mot Slussen, medan övriga linjer trafikerar Centralplan. Dessutom går inte buss 414 över huvud taget i rusningstrafik. Det innebär att hennes lilla dotter måste hoppa av buss 442 i Björknäs och gå till Centralplan för att där byta till en buss som tar henne till skolan i Nacka. Detsamma gäller gamla och sjuka som

ska ta sig till Nacka sjukhus – de kan inte komma dit utan att mellan Björknäs och Centralplan om de vill åka i rusningstrafik.

- ✓ Kvinnan har själv varit på SL och begärt att buss 414 ska trafikera sträckan under rusningstrafik, men inte fått något gehör för sin begäran. Hon vänder sig därför till föreningen för hjälp. Tyvärr kunde hon inte närvara vid mötet eftersom hon är bortrest. Föreningen måste agera innan december, då SL tar beslut om nästa års busslinjer i början av december.
- ✓ Beslut att Pia kontaktar SL för att begära in information om hur de tänkt lösa problemet.

6. Helheten

- ✓ Det är viktigt att synka detaljplanerna. Sydöstra Boo är idag indelad i 8 tårbitar.
- ✓ Gruppen tyckte frågan var grundläggande, men vi hann inte diskutera den djupare mer än vad som redan sagts i frågan om förskolan.

7. Övriga frågor som inte hann behandlas under mötet

- ✓ Vägarna: Boende i området är delade mellan dem som vill ha asfaltvägar och dem som vill ha grusvägar. Ska vi i Boo Villaägareförening förespråka asfaltgrus/oljegrus som ett alternativ till vanlig asfalt – det är nämligen en medelväg där beläggningen har samma egenskaper som asfalt men liknar grusvägar till utseendet.
- ✓ Planerna i Sydöstra Boo: Kommunen har precis kommit igång med kvartersdialogen och det börjar bli dags för gruppen att agera.
- ✓ Kommunen kommer med standardlösningar som inte alltid passar vårt område.
- ✓ Ska vi aktivt arbeta för att hjälpa kommunen istället för att de ska anlita olika konsulter som t.ex. Sweco. Vi bor här och kan vårt område bäst. Det finns dessutom en otrolig kompetens bland de boende. Genom att erbjuda vår hjälp får vi större möjligheter att påverka vårt område, men kommunen brukar vara skeptiska så det kräver en del arbete.
- ✓ Ska vi prata med andra villaägareföreningar såsom Lännersta och Gustavsvik.

8. Vilken roll ska infragruppen ha? Vad är vårt syfte?

- ✓ Då diskussionerna drog ut på tiden och det var svårt att komma till beslut i frågorna tog Pia upp frågan vilken roll som infragruppen ska ha. Ska vi vara en grupp som träffas för att ventilera våra åsikter eller har vi någon annan roll. Vad är då denna roll?
 1. Ska vi vara informerande och dem som informerar föreningens medlemmar vad som är på gång?
 2. Ska vi ta en mer aktiv roll och verkar för vissa sakfrågor gentemot kommunen?
 3. Ska vår roll vara att hjälpa kommunen då vi bor här och kan våra sakfrågor bäst?
- ✓ Ska vi driva alla frågor gemensamt i infragruppen, eller ska vi dela in gruppen i olika undergrupper som tar hand om varsin fråga, då de alla är väldigt komplexa och diskussionerna drar ut på tiden. På så vis kan vi fokusera djupare på varje fråga istället för att beröra alla relativt ytligt.
- ✓ Frågorna ovan fick inget svar, men då de är viktiga för att mötena ska bli effektiva och vi lägger energi på rätt saker är det viktigt att vi tar ställning till dem.

9. Mötet förklarades avslutat.

Vid protokollet 2014-11-08

Pia Lerigon, Samman kalland i infragruppen